

Примірник \_\_\_\_\_

## ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

Земельної ділянки, орієнтовною площею - 3.0 га, для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту, розташованої за адресою: Одеська область. Ізмаїльський район, за межами населених пунктів

ТОМ III – Звіт про стратегічну екологічну оцінку

Інженер-землевпорядник \_\_\_\_\_

О.С.Салієнко

ГІП \_\_\_\_\_

С.В.Салієнко

ГАН \_\_\_\_\_

О.І.Арсірій

Директор \_\_\_\_\_

О.В.Салієнко



2022 р.

## Перелік авторів звіту

ПІБ фахівця	Науковий ступінь/ кваліфікаційний рівень	Посада	Підпис
Фадєєв В. А.	Магістр економіки		<i>Фадєєв</i>

- Свідоцтво про підвищення кваліфікації № 43-13 видане 25 липня 2020 року

- Сертифікат ISO 14001:2015 №101 714

## Зміст

Резюме .....	6
Передмова .....	9
Перелік скорочень, абрєвіатур та умовних позначок. ....	10
1. Загальні положення.....	11
1.1. Правові засади проведення СЕО .....	11
1.2. Методологія, обсяг та спосіб виконання СЕО.....	12
2. Зміст та основні цілі ДДП, його зв'язок з іншими ДДП .....	13
2.1. Загальні характеристики та цілі розробки документу державного планування.....	13
2.2. Зв'язок з іншими стратегічними програмами та ДДП.....	13
2.3. Планувальні рішення детального плану території.....	14
3. Характеристика поточного стану довкілля, зокрема стану здоров'я та умов життєдіяльності населення території виконання ДДП .....	15
3.1. Опис географічного положення проектованої ділянки та геодезичних умов .....	16
3.1.1. площа природних ландшафтів за їх типами, характеристика верхнього шару гірських порід, підземних вод, типів рельєфу поверхні, гідрографії, ґрунтів, рослинного і тваринного світу; 16	
3.1.2. оцінка стану геологічного середовища, включаючи підземні води, з визначенням та оцінкою екологічно небезпечних геологічних процесів; .....	16
3.2. Опис та статистичні показники погодно-кліматичних умов.....	17
3.3. Характеристика територій природно-заповідного фонду, інших територій природоохоронного призначення та екологічної мережі; .....	20
3.4. Оцінка повітряного середовища з визначенням території за кратністю перевищення гранично-допустимого забруднення атмосферного повітря .....	21
3.4.1. оцінка територій акустичного впливу з визначенням площ наднормативного рівня шуму; 22	
3.4.2. оцінка територій електромагнітного впливу з визначенням площ наднормативного рівня; 22	
3.4.3. оцінка ризику для здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря проектованої території;.....	22

3.5. Оцінка водного середовища з визначенням екологічної якості водних об'єктів як джерел водопостачання, використання для культурно-побутових чи рибогосподарських потреб; .....	22
3.6. Оцінка стану природних водойм.....	24
3.7. Оцінка ґрунтів різних генетичних типів, територій високоцінних ґрунтів, деградованих та забруднених ґрунтів; .....	25
3.8. Характеристика територій розташування виробничих та побутових відходів та зон їх впливу.....	25
3.9. Прогнозний розвиток стану довкілля та здоров'я населення за умови відсутності змін	25
4. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності та стану здоров'я населення на територіях, які ймовірно зазнають впливу.....	26
5. Екологічні проблеми, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом.....	27
5.1. SWOT- аналіз території виконання ДДП.....	28
6. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях.....	28
7. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;.....	30
7.1. Аналіз ймовірного впливу планувальних рішень.....	30
7.2. Аналіз ймовірних наслідків негативного впливу у коротко-; середньо- та довгостроковій перспективах, у тому числі тимчасових, постійних, кумулятивних .....	36
8. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності); .....	38
9. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування; .....	38
9.1. SWOT- аналіз проекту ДДП.....	39

10. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка; .....	39
10.1. Обґрунтування стратегічного рішення виконання детального плану території. .	41
10.2. Труднощі з якими стикнулись автори звіту під час виконання СЕО.....	41
11. Заходи щодо запровадження процедури моніторингу наслідків виконання ДДП .....	42
11.1. Мета та методи проведення моніторингу .....	42
11.2. План-графік проведення моніторингу .....	43
12. Висновки та рекомендації.....	44
Перелік джерел посилання .....	45
Додатки.....	46

## Резюме

Проект детального плану території розроблено згідно з розпорядженням Ізмаїльської Районної Військової Адміністрації Одеської області від 15 вересня 2022 року № 119/ВА-2022 року. Основною метою розробки детального плану є уточнення положень схеми планування Ренійського району з метою розташування на проектованій ділянці перевантажувального комплексу зі складами та силосами для тимчасового зберігання зернових культур з обслуговуючою інфраструктурою.

Основні завдання проекту:

- уточнення положень схеми планування Ренійського району в зоні сформованої виробничо – транспортної інфраструктури;
- визначення містобудівних умов і обмежень;
- встановлення червоних ліній кварталів;
- формування вулично-дорожньої мережі.

У детальному плані території з метою врахування інвестиційних намірів забудови виділено перший етап будівництва на наступні 3-7 років.

Очікується що виконання планувальних рішень детального плану дозволить створити сприятливі умови для збільшення обсягу експорту та відповідно й валютної виручки від такої діяльності що прискорить відновлення економічного стану регіону та України у повоєнний період, та знизить ризики експорту водними шляхами який ускладнено при веденні бойових дій на території України.

Планувальні рішення передбачають два етапи реалізації, а саме будівництво та подальше використання за призначенням. Вплив на довкілля під час будівництва передбачається однотипний, має тимчасові прояви та не лишає наслідків для стану навколишнього середовища та здоров'я населення за умови дотримання норм та правил роботи під час будівництва. Пом'якшуючі та запобіжні заходи щодо впливу на довкілля розробляються на стадії робочого проекту та при виконанні оцінки впливу на довкілля.

В ході проведення СЕО визначено, що в разі виконання проекту детального плану території буде вчинятися помірний вплив на стан атмосферного повітря в межах встановленої СЗЗ та кліматичні зміни за рахунок викидів під час будівництва та проведення благоустрою території та подальшого провадження планової діяльності. Тимчасовий негативний вплив на водні ресурси та стан ґрунтового покриву буде пом'якшено шляхом облаштування інженерних споруд водопостачання та водовідведення.

На думку авторів, тенденції зміни стану довкілля в межах району та області в цілому притаманні й для території проектування й будуть мати наступний розвиток за відсутності змін:

### **Атмосфера**

За умови відсутності змін, можна передбачати, що тенденція щодо забруднення атмосферного повітря буде зберігатись, тобто забруднення буде лишатися на тому ж рівні, але за умови збільшення вантажообігу морського порту Рені забруднення в межах проекрованої ділянки ймовірно зростатиме..

### **Кліматичні зміни**

Кліматичні зміни, зокрема підвищення середньої та пікової температур повітря, нестійкі зміни кількості атмосферних опадів будуть мати місце й надалі. Кліматичні зміни процес масштабний та всеохоплюючий і ймовірно з бігом часу кліматичні зміни прискорюватимуться.

### **Водний басейн**

Поводження з водними ресурсами ймовірно лишатиметься на тому ж рівні що й зараз, тобто використання вторинної води не впровадитиметься, потужність ОС лишатиметься умовно постійною. Але в разі відсутності інженерних споруд берегозахисну ризик руйнування берегової лінії та забруднення поверхневих вод річки поверхневим стоком суттєво зростає.

### **Ґрунти**

Стан ґрунтів залишатиметься без змін. Тобто забруднення поверхневим стоком, деградація ґрунтів, водна та повітряна ерозія будуть мати місце при відсутності впорядкування території та повільно розвиватись.

### **Біорізноманіття**

Біорізноманіття лишатиметься без змін.

### **Здоров'я населення**

Стан здоров'я населення буде лишатися без суттєвих змін.

### **Соціально-економічний стан**

Соціально-економічний стан, буде лишатися на існуючому рівні за умови відсутності змін. Враховуючи зниження економічної активності в регіоні, зокрема суттєве зменшення вантажопотоків в тому числі й у портах, соціально-економічний розвиток буде лишатись на існуючому низькому рівні, що викликатиме соціальні процеси, зокрема міграційні. Разом з ним зростаючі ризики щодо експорту, вимагають більш інтенсивного використання наявного та доступного транспортного потенціалу.

Умовно враховується що формулювання «без змін» враховує існуючі антропогенні та екзогенні фактори.

В якості можливих альтернатив було розглянуто дві альтернативи:

- **Альтернатива 1** «Нульовий сценарій» - відмова від виконання планувальних рішень в разі незатвердження проекту детального плану території;
- **Альтернатива 2** Планувальна – яка передбачала розташування силосів в північній частині ділянки а адміністративну будівлю в південній частині ділянки.

В короткостроковій перспективі ймовірно можна очікувати тимчасове погіршення стану атмосферного повітря та ґрунтів за рахунок проведення робіт з будівництва та благоустрою території. Це стає можливим тому, що пом'якшуючі заходи, передбачені проектними рішеннями, не почнуть діяти на момент проведення вищезгаданих робіт. Але це вже буде виправлено в середньостроковій перспективі, коли будівельні роботи будуть завершені, а пом'якшуючі та компенсаційні заходи почнуть діяти.

У довгостроковій перспективі (15-20 років) очікується стабілізація негативного впливу та компенсація його пом'якшуючими заходами. Шкідливий вплив буде компенсовано, що позитивно вплине на стан довкілля.

Вторинними наслідками виконання детального плану території стануть:

- Збільшення валового продукту;
- Збільшення надходжень до бюджету;
- Створення робочих місць;
- Зниження ризиків та підвищення рівня безпеки експорту зернових.

**Синергетичних та кумулятивних наслідків виконання детального плану території не передбачається.**

Замовник у межах своєї компетенції здійснює моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, один раз на рік оприлюднює його результати на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

Моніторинг здійснюється з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення здійснення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також у разі виявлення негативних наслідків, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку, вжиття заходів для їх усунення.



## Передмова

Стратегічна Екологічна Оцінка це насамперед необхідних крок до сталого розвитку. Антропогенний вплив на протязі всього існування людства, знищує довкілля, зменшую кількість запасів у надрах, зокрема води придатної до вживання, та корисних копалин. Україна прийняла для себе концепцію сталого розвитку у 1992 році після прийняття у рамках конвенції ООН у Ріо де Жанейро документу «Повістка дню ХХ сторіччя». Номінально вже 26 років Україна йде шляхом сталого розвитку через врахування відповідних цілей міжнародного рівню у державних стратегіях та нормативних актах. Але слід зазначити, що фундаментальні зміни та зрушення у інституціональному середовищі стаються дуже повільно «завдяки» низці факторів соціального, економічного та політичного характеру. Але попри все ми повинні дбайливо використовувати наявні природні ресурси з оглядом на необхідність існування наступних поколінь українців.

Стратегічна екологічна оцінка це елемент планування сталого розвитку, завдяки якому можливо обґрунтовано надати оцінку стратегічним документам, з погляду впливу на довкілля та здоров'я населення, узгодити їх між собою, завдяки проведенню комплексного оцінювання та запобігти важким наслідкам та виснажливому впливу необміркованих та необґрунтованих рішень.

Згодом стратегічна екологічна оцінка поступово набуватиме ваги та беззаперечно стане ключовим важелем прийняття стратегічних рішень, зокрема при погодженні містобудівної документації.

## Перелік скорочень, аббревіатур та умовних позначок.

- СЕО – стратегічна екологічна оцінка
- ЦСР – цілі сталого розвитку
- ДДП – документ державного планування
- ГП – генеральний план
- ДПТ – детальний план території
- ПЗТ – план зонування території
- НП – населений пункт
- СПТР – схема планування території району
- ТЕО – техніко економічне обґрунтування
- СЗЗ – санітарно-захисна зона
- ПЗС – прибережна захисна смуга
- ОЗ – охоронна зона
- ОС – очисні споруди
- КНС – каналізаційна насосна станція
- ГДК – гранично допустима концентрація
- ДБН – державні будівельні норми
- МВВ - місце видалення відходів
- ТПВ – тверді побутові відходи
- ОМС – органи місцевого самоврядування
- АТУ – адміністративно-територіальний устрій
- СЕС – електростанція з використанням енергії сонця
- «++» - істотний позитивний вплив (наслідки)
- «+» - незначний позитивний вплив (наслідки)
- «0» - відсутність впливу (не впливає)
- «-» - незначний негативний вплив (наслідки)
- «--» - істотний негативний вплив (наслідки)
- ПВ – постійний вплив
- ТВ – тимчасовий вплив
- КмВ – кумулятивний вплив

## 1. Загальні положення

Необхідність проведення СЕО встановлена Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», який вимагає проведення оцінки усіх документів державного планування, зокрема проектів містобудівної документації, задля оцінки можливого впливу від їх виконання на довкілля, та наслідків такого впливу у різних проміжках часу та с урахуванням фактору накопичення, синергетичного та кумулятивного ефекту.

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення збереження та охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документа державного планування.

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється на основі принципів:

- гласності,
- законності та об'єктивності,
- залучення громадськості,
- наукової обґрунтованості,
- збалансованості інтересів,
- комплексності у підході до оцінювання,
- запобігання екологічній шкоді,
- довгострокового прогнозування,
- достовірності та повноти інформації у проекті документа,
- міжнародного екологічного співробітництва.

### 1.1. Правові засади проведення СЕО

Виконання стратегічної екологічної оцінки (СЕО) проводиться у відповідності до таких нормативних актів України:

- Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»
- Закон України «Про ратифікацію Протоколу про стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті»
- Протокол «Про стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті» (від 21 травня 2003р.)
- Наказ №296 Мінприроди «Про затвердження методичних рекомендацій до здійснення стратегічної екологічної оцінки»

## 1.2. Методологія, обсяг та спосіб виконання СЕО

Стратегічна екологічна оцінка проекту, виконана у відповідності до вимог Наказу Міприроди №296, та містить повний обсяг необхідної інформації відповідно до п.2 ст.11 Закону України про «Стратегічну екологічну оцінку» та згідно ДСТУ Н Б.Б.1.1.10-2010.

Стратегічна екологічна оцінка проекту ДДП проведена колективом авторів (перелік авторів наведено на сторінці 2) з частковою інтеграцією на прикінцевій стадії розробки.

З метою всебічної оцінки ймовірного впливу на довкілля були застосовані:

- Аналіз статистичних даних;
- Аналіз динаміки зміни показників;
- Аналіз поточного стану довкілля за матеріалами звітів та регіональних доповідей;
- Відкриті джерела, зокрема інтернет-сайти;

Вихідні дані аналізувалися методами простого порівняння, матричного аналізу, SWOT-аналізу та інших.

Під час виконання СЕО визначено відповідність проекту ДДП до засад стратегічних документів планування розвитку, зокрема стратегії соціально-економічного розвитку Одеської області до 2027 року, також встановлено, чи вирішує виконання ДДП ключові проблеми громади.

З врахуванням ключових проблем населеного пункту були зроблені висновки щодо можливості виконання ДДП та зроблені рекомендації щодо вдосконалення плану та висновки щодо впливу на довкілля. Також під час виконання СЕО були враховані зауваження та пропозиції громадськості та зауваження департаменту МОЗ та департаменту Екології та природних ресурсів Одеської державної обласної адміністрації.

Суттєвим упущенням є відсутність документів стратегічного планування, прогнозних матеріалів та стратегії сталого розвитку територіальної громади, ґрунтуючись на засадах яких слід було б планувати збалансований розвиток території. Також відсутня нормативна база сталого розвитку, без цього неможливо кількісно виміряти зміни у соціально-економічному та екологічному розвитку окремих територіальних утворень, особливо під час впровадження змін. Також слід зауважити, що статистичні дані, що наведені у статистичних збірниках приведені лише для рівня міст та районів (нижчий рівень), що узагальнює картину та не дає можливості визначити унікальні риси, притаманні окремої території. Також частково дані, що наведені у статистичних збірниках не відображають реального стану. Внаслідок реформування адміністративно-територіального устрою України.

## **2. Зміст та основні цілі ДДП, його зв'язок з іншими ДДП**

### **2.1. Загальні характеристики та цілі розробки документу державного планування**

Основною метою розробки детального плану є уточнення положень схеми планування Ренійського району (з 01.01.2021 року входить до складу Ізмаїльського адміністративного району Одеської області) з метою розташування на проєктованій ділянці перевантажувального комплексу зі складами та силосами для тимчасового зберігання зернових культур з обслуговуючою інфраструктурою.

Основні завдання проєкту:

- уточнення положень схеми планування Ренійського району в зоні сформованої виробничо – транспортної інфраструктури;
- визначення містобудівних умов і обмежень;
- встановлення червоних ліній кварталів;
- формування вулично-дорожньої мережі.

У детальному плані території з метою врахування інвестиційних намірів забудови виділено перший етап будівництва на наступні 3-7 років.

### **2.2. Зв'язок з іншими стратегічними програмами та ДДП**

Проєкт детального плану території розроблено згідно з розпорядженням Ізмаїльської Районної Військової Адміністрації Одеської області від 15 вересня 2022 року № 119/ВА-2022 року та відповідно до:

- схеми планування Ренійського району Одеської області;
- схеми планування території Одеської області;
- стратегії соціально-економічного розвитку Одеської області до 2027 року;
- Закону України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»;
- Екологічно спрямованих програм регіонального розвитку Одещини.

А також з вимогами чинного законодавства та з врахуванням інформації:

- містобудівного кадастру;
  - земельного кадастру;
  - програм соціально-економічного, демографічного, екологічного розвитку території;
- інших діючих програм розвитку державного на регіональному рівнів.

## 2.3. Планувальні рішення детального плану території

### Планувальні рішення детального плану території

Таблиця 1

Проектована будівля/споруда	Кількість (шт)	Площа (м <sup>2</sup> )
Адміністративно-побутовий корпус з лабораторією	1	368
Автоваги №1 (в'їзд)	1	165
Автоваги №2 (виїзд)	1	165
Станція розвантаження автомобілів	1	50
Норійна вежа	1	196
Транспортна галерея	1	118
Силоси для зерна	8	2509
Судозавантажувальна машина	2	-
Локальні очисні споруди зливової каналізації	1	28
Локальні очисні споруди побутової каналізації	1	28
Місце розміщення контейнерів для збору твердих відходів	1	50
Резервуар з питною водою	1	28
Резервуар з технічною водою	1	46
Трансформаторна підстанція	1	16
Зерносховища	4	4480
Проїзди, проходи та площадки проектні	-	21572
Причальна стінка та інженерні берегозахисні споруди	-	-
<b>Загальна площа межах земельної ділянки (проектна)</b>		<b>29818</b>
<b>Усього площа забудови</b>		<b>8247</b>

### Розподіл площі території в межах проекту (проектний)

Таблиця 2

Найменування показника	Площа (м <sup>2</sup> )	Питома частка (%)
Площа забудови	8247	27,66
Площа доріг, проїздів, проходів та твердого покриття	21572	72,34
<b>Загальна площа межах земельної ділянки (проектна)</b>	<b>29818</b>	<b>100%</b>
Площа благоустрою за межами ділянки	<b>10763</b>	<b>X</b>

### 3. Характеристика поточного стану довкілля, зокрема стану здоров'я та умов життєдіяльності населення території виконання ДДП

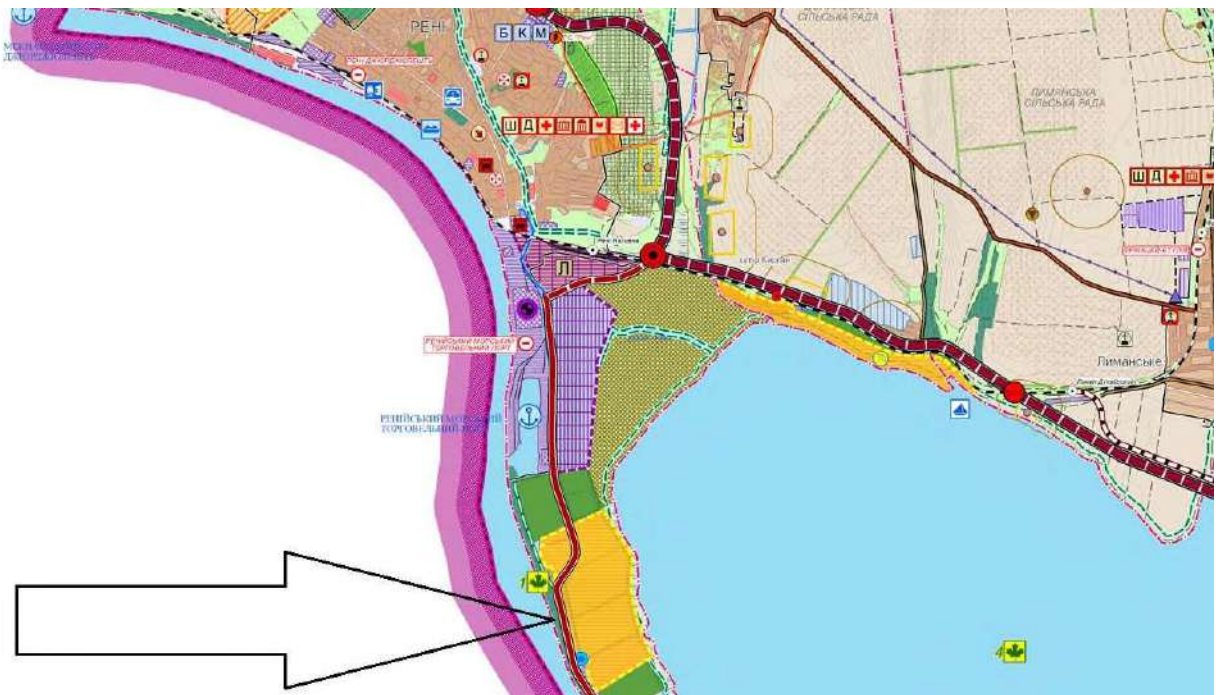
Об'єктом проектування є територія проектної земельної ділянки орієнтовною площею 3 Га, яка знаходиться на південь від міста Рені, за межами населеного пункту. Ділянку планується використовувати для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту.

Місто Рені розташоване на лівому березі Дунаю за 3 км від гирла Пруту Відстань до обласного центру становить близько 310 км і проходить автошляхом Е-87 (М-15 за державною класифікацією) «Одеса-Рені». В місті наявний залізничний вузол та морський торговельний порт (на південь, до низу по течії Дунаю).

Територія проектування обмежена зі східного боку автомобільною дорогою Е-87 (М-15 за державною класифікацією) «Одеса-Рені», з західного боку річкою Дунай.

#### Схема розташування проекрованої ділянки (фрагмент схеми планування території Ренійського\* району)

Рисунок 1



\*Ренійський район Одеської області увійшов до складу Ізмаїльського району Одеської області внаслідок проведення реформи адміністративно-територіального устрою України

### **3.1. Опис географічного положення проектованої ділянки та геодезичних умов**

Територія розробки детального плану території знаходиться за межами населеного пункту на відстані 7 км в південному напрямку від м.Рені адміністративного центру Ренійської міської територіальної громади. Територія щодо якої здійснюється планування не входить до складу території Ренійської територіальної громади.

#### **3.1.1. площа природних ландшафтів за їх типами, характеристика верхнього шару гірських порід, підземних вод, типів рельєфу поверхні, гідрографії, ґрунтів, рослинного і тваринного світу;**

Ділянка має ухил с півдня на північ. Перепад відміток висотності становить 15,77 м., абсолютні відмітки ділянки 44,63 - 60,20. Глибина залягання ґрунтових вод потребує уточнення на стадії геологічних-вишукувальних робіт.

#### **3.1.2. оцінка стану геологічного середовища, включаючи підземні води, з визначенням та оцінкою екологічно небезпечних геологічних процесів;**

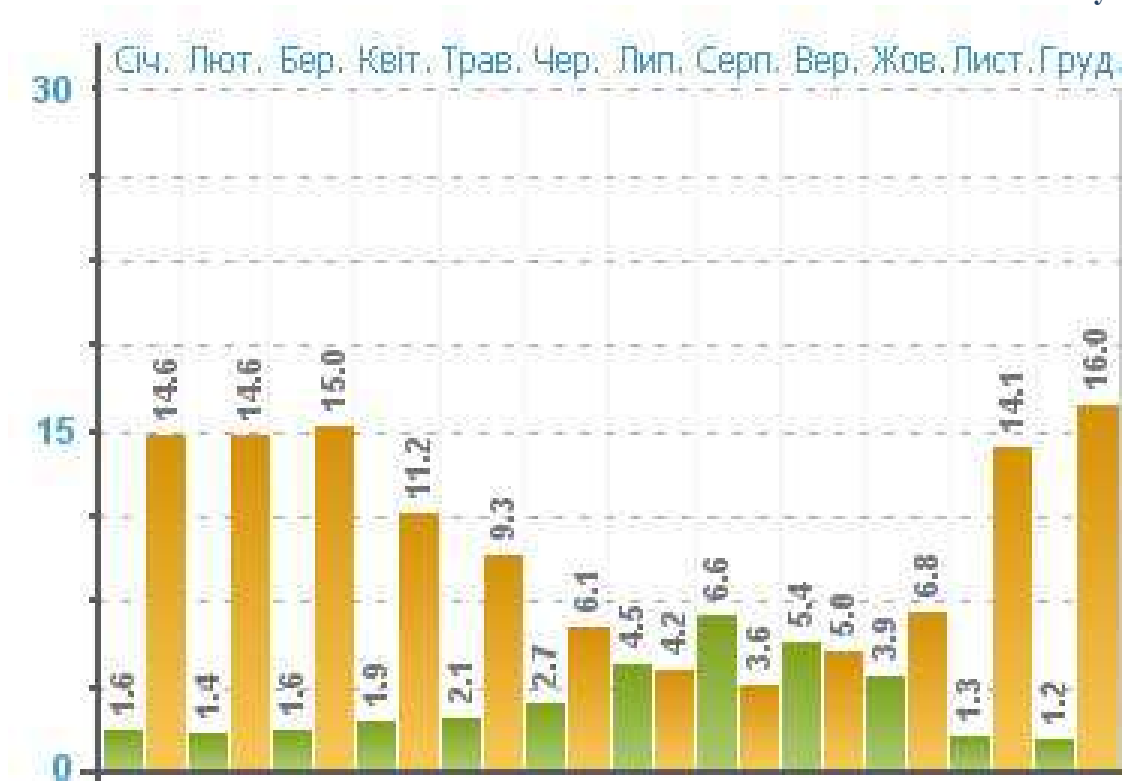
Проектована ділянка знаходиться південніше території порту Рені. Порт Рені - великий транспортний вузол на Дунаї, у якому тісно переплітається робота морського, річкового, залізничного та автомобільного транспорту. Порт розташований на морехідній ділянці Дунаю між 66.7 і 69.3 милями в 63 милях від устя, географічне положення порту визначається координатами: 45° 26' північної широти і 28° 18' східної довготи. Навігація в порту Рені триває цілий рік, зв'язок з Чорним морем здійснюється через ГСХ "Дунай - Чорне море" і Сулинський канал. Глибини біля причалів досягають 7,5 м і дозволяють обробляти всі судна, осадка яких дозволяє пройти через підхідні канали.



### 3.2. Опис та статистичні показники погодно-кліматичних умов

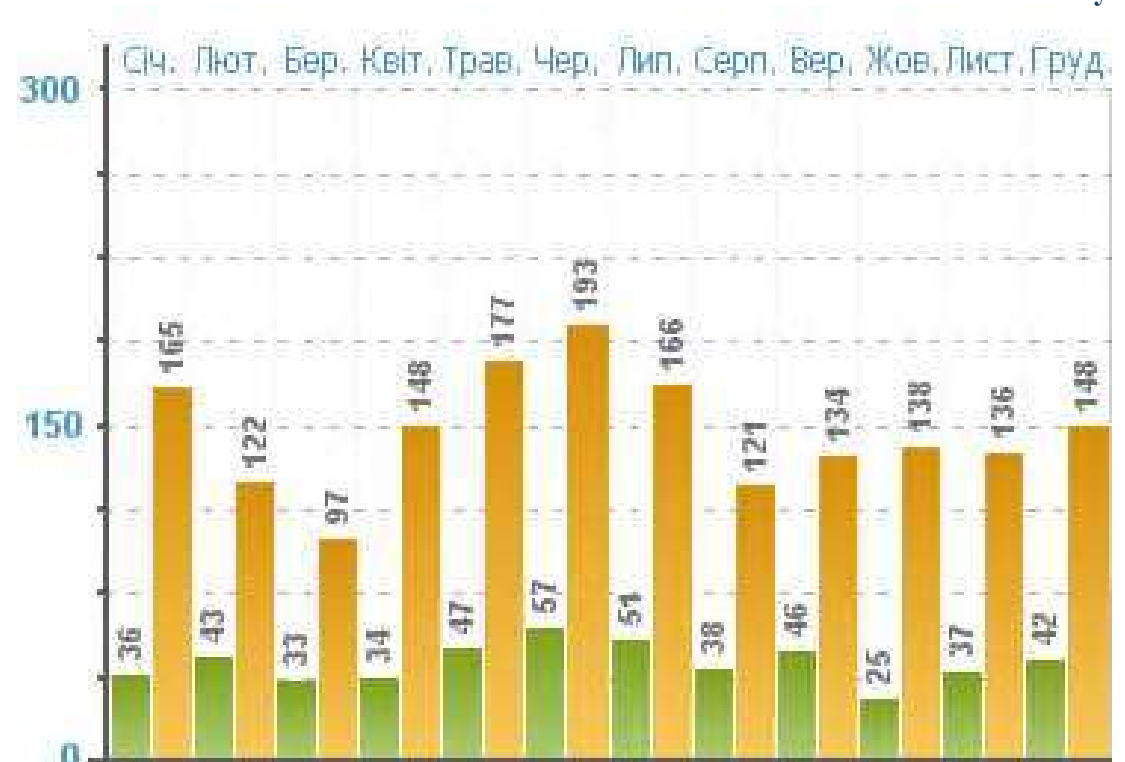
Число ясних та похмурих днів за загальною та нижньою хмарністю

Рисунок 2



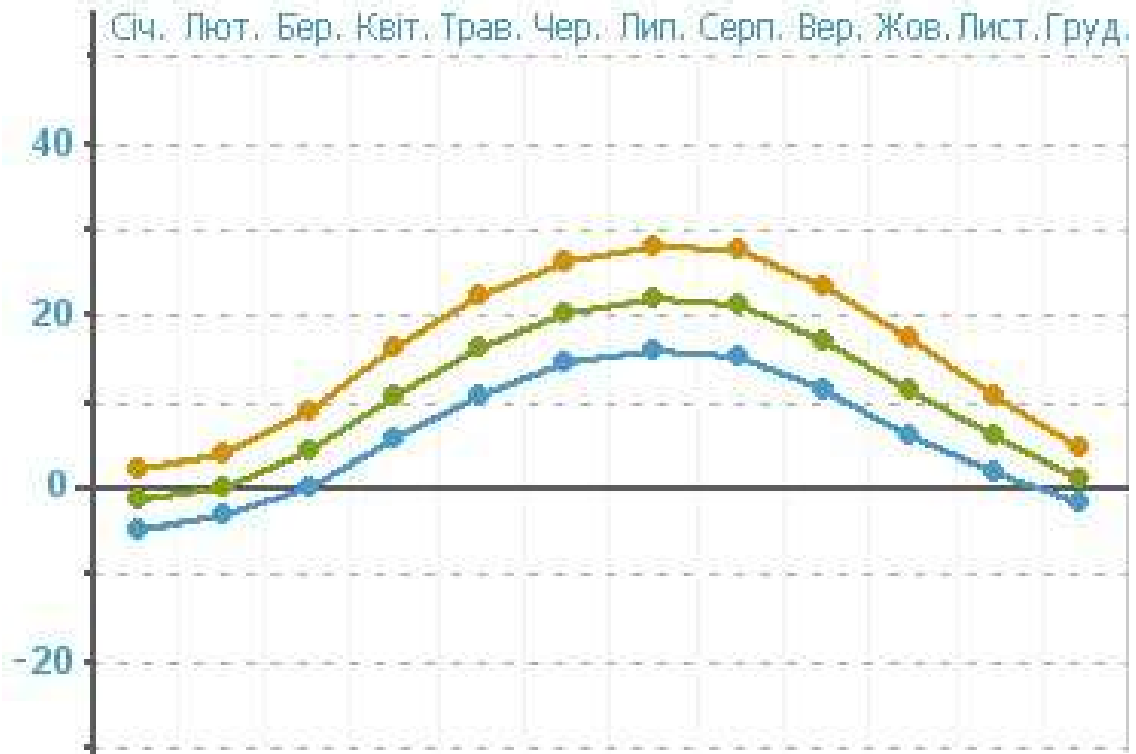
Середня місячна і максимальна кількість опадів (мм)

Рисунок 3



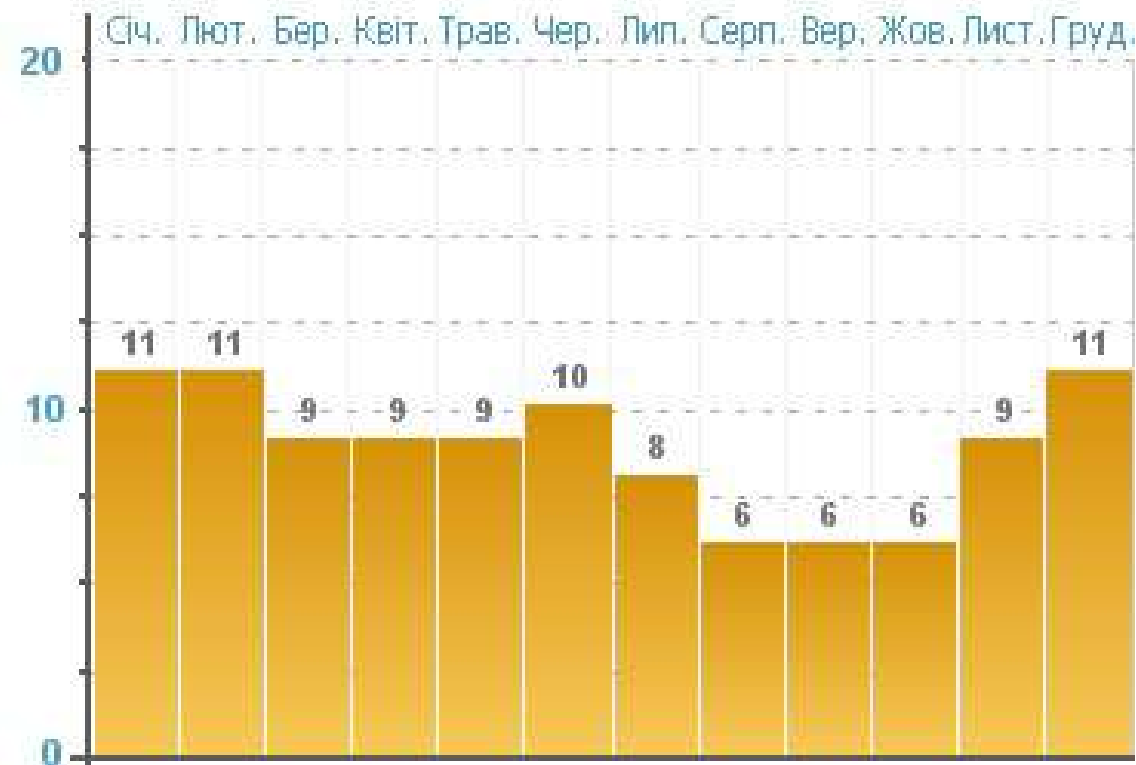
**Середня місячна і максимальна температура повітря (°C)**

**Рисунок 4**



**Число днів з різною кількістю опадів**

**Рисунок 5**



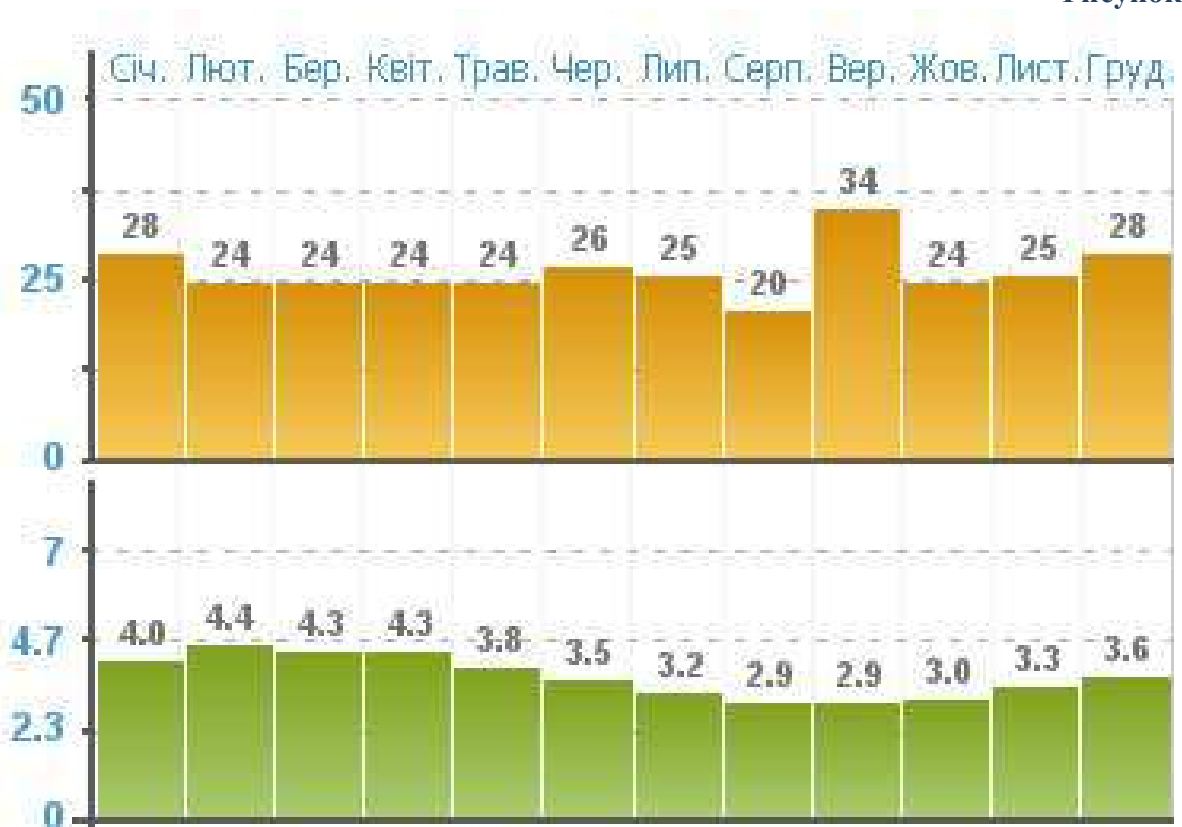
### Переважні напрямки вітру протягом року (%)

Таблиця 3

напрямок	показник	напрямок	показник
Пн	4,5%	Пд	2,3%
ПнПнС	3,4%	ПдЗ	3,2%
ПнС	2,8%	ПдПдЗ	4,1%
СПнС	3,7%	ЗПдЗ	4,2%
С	3,9%	З	2,9%
СПдС	7,9%	ЗПнЗ	8,1%
ПдС	6,9%	ПнЗ	12,4%
ПдПдС	5,1%	ПнПнЗ	3,5%

### Швидкість вітру (м/с)

Рисунок 6



### 3.3. Характеристика територій природно-заповідного фонду, інших територій природоохоронного призначення та екологічної мережі;

Безпосередньо в межах розробки детального плану об'єкти природно-заповідного фонду відсутні. Проектована ділянка знаходиться в прибережній захисній смузі річки Дунай та в межах водоохоронної зони річки Дунай

Відповідно до Регіональної схеми формування екологічної мережі Одеської області, затвердженої рішенням Одеської обласної ради від 20.05.2011 №1»6-І, місто Рені та територія проєктованої ділянки входить до складу Азово-Чорноморського природного коридору національної екологічної мережі, Азово-Чорноморського природного коридору всеєвропейської екологічної мережі та Нижньо-Дунайського регіонального екологічного коридору. Проектована ділянка не входить до Смарагдової мережі.

#### Фрагмент Регіональної схеми формування екологічної мережі Одеської області

Рисунок 7



### 3.4. Оцінка повітряного середовища з визначенням території за кратністю перевищення гранично-допустимого забруднення атмосферного повітря

#### Забруднення повітря від стаціонарних джерел (за статистичними даними\*)

Таблиця 4

Показники забруднення атмосферного повітря/територія	2005 р.	2010 р.	2015 р.	2016 р.	2017 р.	2018 р.
<b>Викиди від стаціонарних джерел забруднення (т)</b>						
Одеська обл.	40456	29165	26074	26373	29598	37413
Одеса	21129	14361	9742	11947	12047	18314
Ренійський р-н	2742	3137	3026	2491	3071	2605
<b>Викиди від стаціонарних джерел забруднення (кг/км<sup>2</sup>)</b>						
Одеська обл.	1214	875	783	792	888	1123
Одеса	155363	88647	60138	73748	74366	113051
Ренійський р-н	3185	3644	3515	2894	3566	3025
<b>Викиди від стаціонарних джерел забруднення (кг/особу)</b>						
Одеська обл.	16,8	12,2	10,9	11,0	12,4	15,7
Одеса	21,0	14,2	9,6	11,8	11,9	18,1
Ренійський р-н	70,7	82,6	81,0	67,0	82,9	70,9

\*в таблиці, та у подальшому аналізі що проводиться за статистичними даними використовуються статистичні дані за період з 2005 року до 2018 року.

Статистичні показники забруднення атмосферного повітря свідчать про наступне:

- За підсумками 2018 року питомі показники викидів у повітря втричі перевищують усереднені показники по області;
- Динаміка зростання викидів має нестійкий характер та суттєві коливання;

Слід враховувати можливі статистичні відхилення, що виникають внаслідок проведення реформи децентралізації та реформи адміністративно-територіального устрою. Також не враховано (за неможливості такого врахування шляхом аналізу статистичних даних) ймовірне забруднення повітряного басейну внаслідок ведення бойових дій на території України.

### 3.4.1. оцінка територій акустичного впливу з визначенням площ наднормативного рівня шуму;

Територія проекрованої ділянки не є акустично забрудненою. Територія морського транспортного порту розташованого північніше є територією з визначеним шумовим забрудненням, в наслідок роботи технологічного устаткування. Вимірювання рівнів виробничого шуму не проводилися. Звернень з цього приводу від мешканців громади не зафіксовано.

### 3.4.2. оцінка територій електромагнітного впливу з визначенням площ наднормативного рівня;

Електромагнітний вплив в межах проекрованої ділянки визначається наявністю ліній електропередачі. За межами охоронної зони наднормативних рівнів випромінювання не зафіксовано.

### 3.4.3. оцінка ризику для здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря проекрованої території;

З врахуванням того що Ренійський морський транспортний порт функціонує, а проектована ділянка залучена в єдиний транспортно-логістичну систему з іншими підприємствами, додаткового ризику для здоров'я населення від роботи перевантажувального комплексу не створюється. Для визначення очікуваних кількісних показників забруднення та ймовірності кумулятивних і синергетичних впливів під час будівництва та провадження планової діяльності буде виконана оцінка впливу на довкілля (ОВД) згідно з вимогами чинного законодавства.

## 3.5. Оцінка водного середовища з визначенням екологічної якості водних об'єктів як джерел водопостачання, використання для культурно-побутових чи рибогосподарських потреб;

### Статистичні показники використання водного басейну

Таблиця 5

Показники використання водного басейну/територія	2005 р.	2010 р.	2015 р.	2016 р.	2017 р.	2018 р.
<b>Забір води з природних об'єктів (млн. м<sup>3</sup>)</b>						
Одеська обл.	1851,0	2189,0	759,9	981,6	666,4	751,7

Одеса	226,1	168,9	133,4	136,0	135,0	137,8
Ренійський р-н	10,3	9,8	2,3	0,9	0,8	0,9
<b>Використання свіжої води (млн. м<sup>3</sup>)</b>						
Одеська обл.	329,9	324,5	253,8	243,1	248,8	276,2
Одеса	144,5	121,5	93,1	93,5	95,2	89,8
Ренійський р-н	9,9	9,8	2,5	1,1	1,2	0,7
<b>Загальне водовідведення (млн. м<sup>3</sup>)</b>						
Одеська обл.	301,2	302,7	184,2	166,8	166,1	166,9
Одеса	171,0	160,8	111,5	99,1	93,5	90,4
Ренійський р-н	15,1	13,4	1,6	0,3	0,3	0,3
<b>Обсяг оборотної води (млн. м<sup>3</sup>)</b>						
Одеська обл.	210,5	162,8	120,3	127,2	128,2	44,2
Одеса	113,0	48,2	18,4	18,6	19,6	8,4
Ренійський р-н	0,1	0,0	0,0	0,0	–	0,0
<b>Скидання забруднених стоків у поверхневі води (млн. м<sup>3</sup>)</b>						
Одеська обл.	198,3	144,9	43,7	28,5	32,7	14,9
Одеса	158,2	99,6	24,9	9,8	10,3	9,3
Ренійський р-н	10,7	6,3	–	–	–	–
<b>Потужність очисних споруд (млн. м<sup>3</sup>)</b>						
Одеська обл.	278,2	278,9	281,3	281,7	279,5	278,9
Одеса	219,9	220,3	220,4	220,4	220,4	220,4
Ренійський р-н	1,0	0,2	1,1	1,1	1,1	0,2

В загальному сенсі, використання водних ресурсів в Ренійському районі Одеської області значно покращилося за остання 15 років (період що аналізувався). Ряд показників щодо користування водними ресурсами, зокрема споживання свіжої вод та забір води з водних об'єктів покращилися більш ніж в 10 разів, що може бути викликано зменшенням економічної активності в регіоні. В свою чергу, припинилося скидання неочищеного стоку до водойм, що сприяє поліпшенню стану, та зменшилося до «0» вторинне використання зворотної води, що може бути також викликано зменшенням економічної активності в регіоні.

Використання водних ресурсів в межах проектованої ділянки передбачається виконувати з використанням інженерних споруд порту Рені.



### 3.6. Оцінка стану природних водойм

За даними Дунайського РОВР моніторинг водних об'єктів на транскордонних ділянках здійснювався згідно з Програмою державного моніторингу довкілля та для виконання Угоди між Урядом України та Урядом Румунії про співробітництво в галузі водного господарства на транскордонних водах.

У транскордонному пункті спостереження р. Дунай (м.Рені, кордон з Румунією) у 2018 році було відібрано 12 проб води. Протягом року у всіх пробах спостерігались високі показники органічного забруднення води: БСК20 (до 7,3 мг/дм<sup>3</sup>), ХСК (до 22,7 мг/дм<sup>3</sup>). Вміст розчиненого кисню протягом року мав оптимальні значення: від 9,3 мг/дм<sup>3</sup> до 11,7 мг/дм<sup>3</sup> у холодну пору року та від 6,4 мг/дм<sup>3</sup> до 8,5 мг/дм<sup>3</sup> -у літні місяці.

У порівнянні з минулим роком в цьому пункті спостережень зросли середньорічні значення показників азоту амонійного (у 1,9 рази), заліза (у 1,4 рази), цинку, міді. Середнє за рік значення мінералізації не змінилось та складало 346 мг/дм<sup>3</sup> (у 2017 р. - 353 мг/дм<sup>3</sup>).

Рівні води в р.Дунай у 2018 році спостерігались високими по водопосту Рені з січня по травень. Максимальна відмітка рівня води по в/п Рені спостерігалась на початку квітня – 5,65 м БС; у 2017р. максимальна відмітка була 4,03 мБС. З серпня на р.Дунай спостерігались низькі рівні води, які характерні для меженого періоду. Найменша відмітка рівня по в/п Рені у 2018 р. спостерігалась у жовтні та склала 0,45 мБС, найменша відмітка рівня у 2017 р. була 0,88 м БС. Середньорічні рівні води в р. Дунай (по в/п Рені) у 2018 році склали 2,63 мБС, у 2017 році – 2,2 мБС.

В пробах води з річки в цьому році були зафіксовані високі значення показників органічного забруднення (по БСК, ОП) та фенолів. Вміст БСК20 коливався від 2,1 мг/дм<sup>3</sup> – до 9,2 мг/дм<sup>3</sup>. Найвищі значення БСК були зафіксовані 5 червня у пункті м.Ізмаїл (БСК5 - 6,1 мг/дм<sup>3</sup>, БСК20 - 9,2 мг/дм<sup>3</sup>), найвищі значення ОП (5,9 мг/дм<sup>3</sup>) – у березні у пункті м.Вилкове. Максимальні значення фенолів (0,003 мг/дм<sup>3</sup>) та заліза (0,205 мг/дм<sup>3</sup>) було зафіксовано у квітні у пункті м.Ізмаїл.

У порівнянні з минулим роком, на українській частині нижнього Дунаю зросли показники кольоровості, азоту амонійного, заліза, цинку.

Активність радіонуклідів цезію-137 (за інформацією лабораторії БУВР р.Південний Буг) у 2018 році у пробах води нижнього Дунаю була нижче допустимих рівнів та коливалась від 1,08 п Кі/дм<sup>3</sup> (м. Вилкове, 20.11.2018) до 3,86 п Кі/дм<sup>3</sup> (м. Рені, 06.02.2018).

У 2018 році середньорічна величина мінералізації води на українській частині ріки у порівнянні з 2017 роком не змінилась та становила 346 мг/дм<sup>3</sup>.



### **3.7. Оцінка ґрунтів різних генетичних типів, територій високоцінних ґрунтів, деградованих та забруднених ґрунтів;**

Дослідження стану ґрунтів, рівня забруднення ґрунтів та складу ґрунтового покриву не проводилися. Відповідно до даних карти «Ґрунти України» (Національний науковий центр «Інститут ґрунтознавства та агрохімії ім. О.Н. Соколовського», М 1:430 000, 2005р.) в межах території проектування налічуються алювіальні лучні лучно-болотні й болотні типи ґрунтів.

### **3.8. Характеристика територій розташування виробничих та побутових відходів та зон їх впливу.**

В межах проєктованої ділянки місця для видалення відходів відсутні. Відходи що виникатимуть в процесі провадження планової діяльності накопичуватимуться та тимчасово зберігатимуться на території з подальшим видаленням. Утворення небезпечних відходів не очікується.

### **3.9. Прогнозний розвиток стану довкілля та здоров'я населення за умови відсутності змін**

На думку авторів, тенденції зміни стану довкілля в межах району та області в цілому притаманні й для території проектування й будуть мати наступний розвиток за відсутності змін:

#### **Атмосфера**

За умови відсутності змін, можна передбачати, що тенденція щодо забруднення атмосферного повітря буде зберігатись, тобто забруднення буде лишатися на тому ж рівні, але за умови збільшення вантажообігу морського порту Рені забруднення в межах проєктованої ділянки ймовірно зростатиме..

#### **Кліматичні зміни**

Кліматичні зміни, зокрема підвищення середньої та пікової температур повітря, нестійкі зміни кількості атмосферних опадів будуть мати місце й надалі. Кліматичні зміни процес масштабний та всеохоплюючий і ймовірно з бігом часу кліматичні зміни прискорюватимуться.

#### **Водний басейн**

Поводження з водними ресурсами ймовірно лишатиметься на тому ж рівні що й зараз, тобто використання вторинної води не впровадитиметься, потужність ОС лишатиметься умовно постійною. Але в разі відсутності інженерних споруд берегозахисну ризик руйнування берегової лінії та забруднення поверхневих вод річки поверхневим стоком суттєво зростає.

**Ґрунти**

Стан ґрунтів залишатиметься без змін. Тобто забруднення поверхневим стоком, деградація ґрунтів, водна та повітряна ерозія будуть мати місце при відсутності впорядкування території та повільно розвиватись.

**Біорізноманіття**

Біорізноманіття лишатиметься без змін.

**Здоров'я населення**

Стан здоров'я населення буде лишатися без суттєвих змін.

**Соціально-економічний стан**

Соціально-економічний стан, буде лишатися на існуючому рівні за умови відсутності змін. Враховуючи зниження економічної активності в регіоні, зокрема суттєве зменшення вантажопотоків в тому числі й у портах, соціально-економічний розвиток буде лишатись на існуючому низькому рівні, що викликатиме соціальні процеси, зокрема міграційні. Разом з ним зростаючі ризики щодо експорту, вимагають більш інтенсивного використання наявного та доступного транспортного потенціалу.

#### **4. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності та стану здоров'я населення на територіях, які ймовірно зазнають впливу.**

Виконання детального плану території не передбачає впливу на інші території, окрім територія виконання. Транскордонний вплив не очікується.

## 5. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом.

Таблиця 6

Екологічна проблема місцевості (включаючи здоров'я населення)	Чинники що спричиняють проблему
<b>Атмосферне повітря</b>	
Забруднення повітря, зокрема відпрацьованими газами, пилом та шумом	Провадження планової діяльності, зокрема перевантаження та подальше вивезення вантажів
<b>Кліматичні зміни</b>	
Викиди парникових газів	Провадження планової діяльності, зокрема робота технологічного обладнання та транспорту
<b>Ґрунти</b>	
Зняття поверхневого шару ґрунту	Проведення будівельних робіт
Зменшення площі природнього водопоглинення	Збільшення площі забудови та облаштування доріг з твердим покриттям
<b>Водні ресурси</b>	
Збільшення обсягу поверхневого стоку	Збільшення площі забудови та облаштування доріг з твердим покриттям
<b>Здоров'я населення</b>	
Не очікується виникнення проблем	відсутні
<b>Соціально-економічний стан</b>	
Не очікується виникнення проблем	відсутні

## 5.1. SWOT- аналіз території виконання ДДП

Таблиця 7

Внутрішні фактори	
Сильні	Слабкі
Проектована ділянка знаходиться в вежах водоохоронної зони та в ПЗМ р. Дунай Напрямок розвитку передбачено стратегією розвитку портового комплексу та стратегією розвитку Одеської області	Не визначені
Зовнішні фактори	
Можливості	Ризики
Розвиток супутніх напрямків діяльності щодо перевезення вантажів, обслуговування транспорту тощо Створення робочих місць Збільшення надходжень до бюджету Диверсифікація ризиків експорту сільгосппродукції, що вкрай актуально в умовах воєнного стану та повоєнного відновлення	Не використання ділянки за призначенням Невиконання детального плану території

## 6. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях

Зростання населення Землі та розвиток індустріального виробництва у світі призводить до погіршення стану довкілля, зокрема забруднення атмосферного повітря, виснаженню ґрунтів та джерел постачання водних ресурсів, що, в свою чергу, призводить до глобальних змін клімату. Для запобігання цьому у 1997 році було прийнято Кіотський протокол, до якого (оновлена редакція від 14.01.2001) приєдналися 186 країн, які є відповідальними за майже дві третини викидів парникових газів у світі. Ключові засади прийнятого протоколу були імплементовані в законодавчі акти країн-учасниць, та стали обов'язковими до виконання.

Проект детального плану території виконано з дотриманням чинного законодавства та державних будівельних норм, зокрема враховані вимоги:

- Закону України «Основи законодавства України про охорону здоров'я»;
- Закону України «Про атмосферне повітря»;

- Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- Закону України «Про природньо-заповідний фонд»;
- Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Водного кодексу України;
- Земельного кодексу України,

та інших законів, постанов та наказів.

Екологічні та інші обмеження виконання детального плану території та провадження планованої діяльності встановлюються згідно вимог чинного законодавства України, зокрема Законів України:

- «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- «Про оцінку впливу на довкілля»;
- «Про охорону земель»;
- «Про охорону атмосферного повітря»;
- «Про відходи»;
- «Про природно-заповідний фонд України»;
- «Про тваринний світ»;
- «Про рослинний світ»;
- «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення» та інших.

Обмеженнями впливу на ґрунти і рослинний світ є: законодавчі вимоги щодо збереження біорізноманіття об'єктів рослинного світу, запобігання небажаним змінам ґрунтів і природних рослинних угруповань та негативному впливу на них господарської діяльності. Санітарно-епідеміологічне обмеження встановлюється за нормативами ГДР шумового впливу та напруженості, обмеження щодо утримання зелених насаджень.

Передбачено максимальне збереження природного ландшафту, проведення досліджень характеристик води та ґрунту, встановлення СЗЗ щодо об'єктів, розміщення та експлуатація яких передбачає необхідність їх утворення.

Передбачено організацію системи збору, очищення та відведення дощових стоків, облаштування системи водовідведення господарсько-побутових стоків, роздільного збору відходів і їх своєчасного видалення та загальне впорядкування території.

Озеленення що буде пошкоджене або видалено (за окремим дозволом) в процесі виконання планувальних рішень планується компенсувати за рахунок облаштування зелених зон як в межах проекту так і за межами проекту за домовленістю с замовником. Кількість дерев що підлягатиме видаленню буде визначена в звіті про ОВД

## 7. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

Проект передбачає будівництво та експлуатацію потужностей для перевантаження та зберігання зернових культур. Відповідно до вимог п.10 ч.3 ст.3 ЗУ «Про оцінку впливу на довкілля» така планова діяльність потребує проведення процедури ОВД до початку такої діяльності. Оцінка впливу на довкілля буде проведена на подальших стадіях проектування при розробці робочої документації. Кількісні та якісні показники ймовірного впливу будуть розраховані та обґрунтовані у відповідному звіті.

### 7.1. Аналіз ймовірного впливу планувальних рішень

<sup>1</sup> Будівництво Адміністративно-побутового корпусу з лабораторією (та подальша експлуатація за призначенням)

Таблиця 8

Сфера впливу	Опис ймовірного впливу	Характер впливу	Заходи щодо зменшення ймовірного впливу	Враховано у проекті
Атмосферне повітря	Забруднення повітря відпрацьованими газами та пилом	- ПВ	Встановлення обладнання по очистці викидів Озеленення	ні <sup>2</sup>
Кліматичні зміни	Викиди парникових газів	- ПВ	Озеленення	
Водний басейн	Збільшення обсягу поверхневого стоку	- ПВ	Облаштування системи відведення та очищення поверхневого стоку	так
ґрунти	Забруднення ґрунту поверхневим стоком	- ТВ	Облаштування системи відведення та очищення поверхневого стоку	так
Біорізноманіття	Не передбачається	0	-	-
Здоров'я населення	Не передбачається	0	-	-
Соціально-економічна сфера	Позитивний вплив, створення тимчасових та постійних робочих місць, збільшення надходжень до бюджету, зміцнення спроможності громади та регіону.	+ ПВ	-	-

**<sup>1</sup> Будівництво вагових комплексів (та подальша експлуатація за призначенням)**

Сфера впливу	Опис ймовірного впливу	Характер впливу	Заходи щодо зменшення ймовірного впливу	Враховано у проєкті
Атмосферне повітря	Забруднення повітря відпрацьованими газами та пилом	- ПВ	Дотримання правил проведення робіт Озеленення	-
Кліматичні зміни	Не очікується впливу	0	-	-
Водний басейн	Збільшення обсягу поверхневого стоку	- ПВ	Облаштування системи відведення та очищення поверхневого стоку	так
грунти	Забруднення ґрунту поверхневим стоком	- ТВ	Облаштування системи відведення та очищення поверхневого стоку	так
Біорізноманіття	Не передбачається	0	-	-
Здоров'я населення	Не передбачається	0	-	-
Соціально-економічна сфера	Позитивний вплив, створення тимчасових та постійних робочих місць, збільшення надходжень до бюджету, зміцнення спроможності громади та регіону	+ ПВ	-	-

**<sup>1</sup> Облаштування станції розвантажування автомобілів (та подальша експлуатація за призначенням)**

Сфера впливу	Опис ймовірного впливу	Характер впливу	Заходи щодо зменшення ймовірного впливу	Враховано у проєкті
Атмосферне повітря	Забруднення повітря відпрацьованими газами та пилом	- ПВ	Озеленення	-
Кліматичні зміни	Не очікується впливу	0	-	-
Водний басейн	Збільшення обсягу поверхневого стоку	- ПВ	Облаштування системи відведення та очищення поверхневого стоку	так
грунти	Забруднення ґрунту поверхневим стоком	- ТВ	Облаштування системи відведення та очищення поверхневого стоку	так
Біорізноманіття	Не передбачається	0	-	-
Здоров'я населення	Не передбачається	0	-	-
Соціально-економічна сфера	Позитивний вплив, створення тимчасових та постійних робочих місць, збільшення надходжень до бюджету	+ ПВ	-	-

<sup>1</sup>Будівництво технологічного обладнання для перевантажування зерна (та подальша експлуатація)

Сфера впливу	Опис ймовірного впливу	Характер впливу	Заходи щодо зменшення ймовірного впливу	Враховано у проєкті
Атмосферне повітря	Забруднення пилом	- ПВ	Встановлення обладнання по очистці та вловлюванню пилу Озеленення	ні <sup>2</sup>
Кліматичні зміни	Не очікується впливу	0	-	
Водний басейн	Не передбачається	0	-	-
грунти	Не передбачається	0	-	-
Біорізноманіття	Не передбачається	0	-	-
Здоров'я населення	Не передбачається	0	-	-
Соціально-економічна сфера	Позитивний вплив, створення тимчасових та постійних робочих місць, збільшення надходжень до бюджету	+ ПВ	-	-

<sup>1</sup>Будівництво силосів та споруд зберігання зерна (та подальша експлуатація)

Сфера впливу	Опис ймовірного впливу	Характер впливу	Заходи щодо зменшення ймовірного впливу	Враховано у проєкті
Атмосферне повітря	Забруднення повітря відпрацьованими газами та пилом	- ПВ	Встановлення обладнання по очистці та вловлювання викидів Озеленення	ні <sup>2</sup>
Кліматичні зміни	Не очікується впливу	0	-	
Водний басейн	Збільшення обсягу поверхневого стоку	- ПВ	Облаштування системи відведення та очищення поверхневого стоку	так
грунти	Забруднення ґрунту поверхневим стоком	- ТВ	Облаштування системи відведення та очищення поверхневого стоку	так
Біорізноманіття	Не вчиняється негативного впливу, можлива поява шкідників	0	-	-
Здоров'я населення	Не вчиняється прямого впливу	0	-	-
Соціально-економічна сфера	Позитивний вплив, створення тимчасових та постійних робочих місць, збільшення надходжень до бюджету	+ ПВ	-	-



**<sup>1</sup> Облаштування доріг з твердим покриттям, місць для тимчасового зберігання автотранспорту, проходів (та подальша експлуатація)**

Сфера впливу	Опис ймовірного впливу	Характер впливу	Заходи щодо зменшення ймовірного впливу	Враховано у проєкті
Атмосферне повітря	Забруднення повітря відпрацьованими газами та пилом	- ПВ	Озеленення	ні <sup>2</sup>
Кліматичні зміни	Викиди парникових газів	- ПВ	Озеленення	
Водний басейн	Збільшення обсягу поверхневого стоку	- ПВ	Облаштування системи відведення та очищення поверхневого стоку	так
грунти	Забруднення ґрунту поверхневим стоком	- ТВ	Облаштування системи відведення та очищення поверхневого стоку	так
Біорізноманіття	Не очікується	0	-	-
Здоров'я населення	Не очікується	0	-	-
Соціально-економічна сфера	Позитивний вплив, створення тимчасових та постійних робочих місць, збільшення надходжень до бюджету	+ ПВ	-	-

**<sup>1</sup> Облаштування систем господарсько-побутового водовідведення та водопостачання**

Сфера впливу	Опис ймовірного впливу	Характер впливу	Заходи щодо зменшення ймовірного впливу	Враховано у проєкті
Атмосферне повітря	Забруднення повітря відпрацьованими газами та пилом	- ПВ	Озеленення	-
Кліматичні зміни	Викиди парникових газів	- ПВ	Озеленення	
Водний басейн	Зменшення забруднення поверхневим стоком	+ ПВ	-	-
грунти	Пошкодження під час облаштування, зменшення забруднення поверхневим стоком	+ ПВ	-	-
Біорізноманіття	Не вчиняється негативного впливу на біорізноманіття, крім вторинного впливу через вплив на інші сфери довкілля	0	-	-
Здоров'я населення	Не вчиняється прямого впливу з врахуванням ймовірного впливу на довкілля та місцем розташування ділянки	0	-	-
Соціально-економічна сфера	Позитивний вплив, створення тимчасових та постійних робочих місць, збільшення надходжень до бюджету	+ ПВ	-	-

**<sup>1</sup>Облаштування причальної стінки та інженерних берегозахисних споруд.**

Сфера впливу	Опис ймовірного впливу	Характер впливу	Заходи щодо зменшення ймовірного впливу	Враховано у проєкті
Атмосферне повітря	Забруднення повітря відпрацьованими газами та пилом	- ПВ	Озеленення	ні <sup>2</sup>
Кліматичні зміни	Викиди парникових газів	- ПВ	Озеленення	
Водний басейн	Зменшення ризику забруднення річки Дунай	+ ПВ	Облаштування системи відведення та очищення поверхневого стоку	так
грунти	Зменшення ризику руйнування берегу	+ ПВ	Облаштування системи відведення та очищення поверхневого стоку	так
Біорізноманіття	Не очікується	0	-	-
Здоров'я населення	Не очікується	0	-	-
Соціально-економічна сфера	Позитивний вплив, створення тимчасових та постійних робочих місць, збільшення надходжень до бюджету	+ ПВ	-	-

<sup>1</sup>Позначені дії передбачають два етапи реалізації, а саме будівництво та подальше використання за призначенням. Вплив на довкілля під час будівництва передбачається однотипний, має тимчасові прояви та не лишає наслідків ані для стану навколишнього середовища ані здоров'я населення за дотримання норм та правил роботи під час будівництва. Пом'якшуючі та запобіжні заходи щодо впливу на довкілля розробляються на стадії робочого проєкту або при розробці техніко-економічного обґрунтування.

<sup>2</sup>Заходи з пом'якшення та зменшення ймовірного впливу розроблятимуться на подальших стадіях проєктування

**Очікуваний вплив на довкілля під час  
будівництва та проведення робіт з благоустрою**

Таблиця 9

Сфера впливу	Очікуваний вплив	Пом'якшуючі заходи
Атмосферне повітря	Забруднення повітря пилом, шумом, відпрацьованими газами від роботи технологічного устаткування	Дотримання захисних зон та правил безпеки при проведенні будівельних та монтажних робіт
Кліматичні зміни	Тимчасовий негативний вплив за рахунок викидів парникових газів (у складі відпрацьованих газів)	Збільшення озеленення для нейтралізації парникових газів, використання екологічного обладнання та транспорту

<b>Водний басейн</b>	Не очікується	Не очікується
<b>Ґрунти</b>	Деградація ґрунтів від механічного пошкодження; Забруднення ґрунтів фрагментами відходів будівництва Облаштування твердого покриття після завершення робіт з будівництва	Дотримання норм та правил при використанні техніки; Своєчасне вивезення будівельних відходів та сміття
<b>Біорізноманіття</b>	Не очікується	Не очікується
<b>Здоров'я населення</b>	Прямого впливу при дотриманні норм та правил не очікується	Дотримання норма та правил в процес будівництва
<b>Соціально-економічна сфера</b>	Створення робочих місць на період будівництва; Збільшення надходжень до бюджету	-

З наведеного аналізу видно, що виконання детального плану території ймовірно вчинятиме помірний вплив на довкілля в межах проєктованої ділянки. Це буде мати прояв в забруднення атмосферного повітря під час будівництва та провадження планової діяльності.

Очікується, що основними наслідками виконання ДДП будуть:

- Забруднення атмосферного повітря що буде компенсовано природоохоронними заходами<sup>2</sup>;
- Створення додаткових робочих місць (постійних та тимчасових);
- Збільшення надходжень до бюджету різних рівнів;
- Підвищення інвестиційної привабливості міста та району;
- Підвищення рівня безпеки та стабільності експорту зернових культур;
- Прискорення відновлення економічного стану регіону та країни у повоєнний період.

## 7.2. Аналіз ймовірних наслідків негативного впливу у коротко-; середньо- та довгостроковій перспективах, у тому числі тимчасових, постійних, кумулятивних

### Ймовірні наслідки впливу на довкілля у короткостроковій перспективі

Таблиця 10

Сфера спостереження	Опис ймовірних наслідків	Характер впливу	Заходи що пом'якшуватиме негативний вплив	Ймовірність виникнення кумулятивних наслідків
1	2	3	4	5
Атмосферне повітря	Тимчасовий негативний вплив за рахунок проведення будівельних робіт та робіт з благоустрою	- ТВ	Дотримання правил виконання робіт та СЗЗ	ні
Кліматичні зміни	Помірний негативний вплив, що буде компенсовано	- ТВ	Зелені насадження	ні
Водний басейн	Не очікується негативного впливу	0	-	ні
грунти	Тимчасове фрагментарне пошкодження під час будівельних робіт та робіт з благоустрою	- ТВ	Дотримання правил; збереження родючого шару ґрунту	ні
Біорізноманіття	Не очікується негативного впливу	0	-	ні
Здоров'я населення	Не очікується негативного впливу, за умови отримання правил проведення будівельних робіт	0	-	ні
Соціально-економічна сфера	Створення робочих місць (тимчасово на період будівництва); Збільшення надходжень до бюджету	+ ТВ	-	-

### Ймовірні наслідки впливу на довкілля у середньостроковій перспективі

Таблиця 11

1	2	3	4	5
Атмосферне повітря	Помірне забруднення в межах встановленої СЗЗ	- ПВ	Збільшення площі зелених насаджень	ні
Кліматичні зміни	Помірний негативний вплив, що компенсується	- ПВ	Збільшення площі зелених насаджень	ні
Водний басейн	Не очікується змін;	- ПВ	Використання зворотної води	ні
грунти	Не очікується змін	0		
Біорізноманіття	Не очікується змін	0	-	ні
Здоров'я населення	Не очікується змін	0	-	ні
Соціально-економічна сфера	Створення постійних робочих місць; Зростання інвестиційної привабливості; Надходження до бюджету	++ ПВ	-	ні

## Ймовірні наслідки впливу на довкілля у довгостроковій перспективі

Таблиця 12

1	2	3	4	5
<b>Атмосферне повітря</b>	Помірне забруднення. Не очікується погіршення загального стану	- ПВ	Збільшення площі зелених насаджень	-
<b>Кліматичні зміни</b>	Помірне забруднення. Не очікується погіршення загального стану	- ПВ	Збільшення площі зелених насаджень	-
<b>Водний басейн</b>	Не очікується змін	+ ПВ	-	-
<b>ґрунти</b>	Не очікується змін	0	-	-
<b>Біорізноманіття</b>	Не очікується змін	0	-	-
<b>Здоров'я населення</b>	Не очікується змін	0	-	-
<b>Соціально-економічна сфера</b>	Зміцнення фінансово-економічної спроможності	++ ПВ	-	-

В короткостроковій перспективі можна очікувати тимчасове погіршення стану атмосферного повітря та ґрунтів за рахунок проведення робіт з будівництва та благоустрою території. Це стає можливим тому, що пом'якшуючі заходи, передбачені планувальними рішеннями ДДП, не почнуть діяти на момент проведення робіт. Але це вже буде виправлено в середньостроковій перспективі, коли будівельні роботи будуть завершені, а пом'якшуючі та компенсаційні заходи почнуть діяти.

У довгостроковій перспективі (15-20 років) очікується стабілізація ймовірного впливу та компенсація його пом'якшуючими заходами. Шкідливий вплив буде компенсовано, що позитивно вплине на стан довкілля.

Вторинними наслідками виконання детального плану території стануть:

- Збільшення валового продукту;
- Збільшення надходжень до бюджету;
- Створення робочих місць;
- Зниження ризиків та підвищення рівня безпеки експорту зернових.

**Синергетичних та кумулятивних наслідків виконання детального плану території не передбачається.**

## 8. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності);

Транскордонні наслідки від виконання ДДП не передбачаються.

Транскордонні консультації не проводитимуться.

## 9. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;

Проект детального плану території орієнтовано на поліпшення соціально-економічної сфери та розроблено з метою диверсифікації шляхів експорту зернових культур з України, що особливо актуально в період ведення бойових дій та обмеженої можливості використання Українських портів на Чорному морі. Окремі планувальні рішення детального плану вже є природоохоронними та не потребують будь-яких пом'якшуючих заходів.

### Проектні заходи щодо вирішення екологічних проблем території

Таблиця 13

Екологічна проблема території (або проблема пов'язана із здоров'ям населення)	Заходи та проектні рішення проекту ДДП, які вирішують проблему, або зменшують
1	2
<b>Атмосферне повітря</b>	
Забруднення повітря пилом	Не вирішується проектом ДДП.
Забруднення повітря відпрацьованими газами вантажного транспорту	На подальших стадіях проектування буде визначено кількісні показники забруднення та заходи по зменшенню викидів.
Акустичне забруднення	Встановлення та дотримання СЗЗ
<b>Клімат</b>	
Викиди парникових газів	Не вирішується проектом ДДП.
<b>Водні ресурси</b>	
Забруднення ґрунтових вод та ґрунтів	Облаштування системи відведення та очищення поверхневого стоку. Облаштування інженерних берегозахисних споруд

## 9.1. SWOT- аналіз проекту ДДП

Таблиця 14

Внутрішні фактори	
Сильні	Слабкі
Використання транспортного потенціалу р. Дунай; Створення умов для безпечного провадження діяльності;	Не визначені
Зовнішні фактори	
Можливості	Ризики
Подальший економічний розвиток громади та регіону через створення супутніх напрямів діяльності; Створення робочих місць; Зміцнення спроможності громади, міста, регіону; Підвищення інвестиційної привабливості; Збільшення обсягу зовнішньоекономічних контрактів; Підвищення рівня безпеки та стабільності експорту зернових культур; Прискорення відновлення економічного стану регіону та країни у повоєнний період.	Відсутність контролю за ходом виконання планувальних рішень; Порушення при виконання ДДП

## 10. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка;

В якості можливих альтернатив було розглянуто дві альтернативи:

- **Альтернатива 1** «Нульовий сценарій» - відмова від виконання планувальних рішень в разі незатвердження проекту детального плану території;
- **Альтернатива 2** Планувальна – яка передбачала розташування силосів в північній частині ділянки а адміністративну будівлю в південній частині ділянки.

### Аналіз альтернативи 1

Таблиця 15

Сфера впливу	Альтернатива (виконання ДДП)	Альтернатива 2 (залишити без змін)
Атмосфера	Забруднення під час будівництва та під час провадження планової діяльності <sup>1</sup>	Без змін
Водні ресурси	Ймовірно – без змін	Без змін
Ґрунти	Пошкодження під час будівництва	Без змін
Біорізноманіття	Ймовірно – без змін	Без змін
Здоров'я населення	Ймовірно – без змін	Без змін

Соціально-економічна сфера	Створення тимчасових та постійних робочих місць; збільшення надходжень до бюджету	Без змін
Умовні недоліки	Ймовірне збільшення забруднення довкілля, тимчасового та постійного	Без змін
Умовні переваги	Збільшення вантажообігу Підвищення рівня безпеки Підвищення спроможності регіону	Без змін

За результатами аналізу Альтернативи 1, обрано виконання проекту в пропонованому виді як такого що відповідає стратегічним інтересам громади, регіону та України

## Аналіз альтернативи 2

Таблиця 16

Сфера впливу	Альтернатива (виконання ДПТ)	Альтернатива 2 (планувальні зміни)
Атмосфера	Без змін	Без змін
Водні ресурси	Без змін	Без змін
Ґрунти	Без змін	Без змін
Біорізноманіття	Без змін	Без змін
Здоров'я населення	Без змін	Ймовірно створюватиметься ризик для здоров'я персоналу за певних умов
Соціально-економічна сфера	Без змін	Без змін
Умовні недоліки	Відносно відсутні	Існують ризики забруднення від власної діяльності в разі несприятливого напрямку вітру (П, ВЗ, ППЗ, З)
Умовні переваги	Більш небезпечний для персоналу	Не виявлені

За результатами аналізу Альтернативи 2, обрано виконання проекту в пропонованому виді як такого що відповідає стратегічним інтересам громади, регіону та України

<sup>1</sup> Показники забруднення всіх сфер довкілля та на всіх етапах реалізації проекту будуть розраховані при виконання оцінки впливу на довкілля (ОВД).

За підсумками проведеного аналізу альтернатив обрано виконання проекту в пропонованому вигляді. Географічні альтернативи щодо розташування перевантажувального комплексу на іншій ділянці не розглядалися. Розташування на проєктованій ділянці іншого об'єкту на розглядалося. Технологічні альтернативи не розглядалися.



## **10.1. Обґрунтування стратегічного рішення виконання детального плану території.**

Враховуючі ринкові тенденції та потребу світових ринків в Українському експорті, зокрема зернових культур, а також ускладнення щодо можливості використання морських шляхів для здійснення експорту під час бойових дій, річкові шляхи стають основними джерелами збільшення обсягу експорту водним транспортом. Тому облаштування терміналів для перевантаження, накопичення, тимчасового зберігання відповідає стратегічним інтересам громади, регіону та України. Зважаючи на це колектив розробників проекту пропонує до затвердження проект ДДП в наданому вигляді.

## **10.2. Труднощі з якими стикнулись автори звіту під час виконання СЕО**

Під час виконання звіту були виявлені наступні завади та труднощі в різних напрямках. Більшою мірою це стосується статистичної інформації та наявності й узгодженості програмних документів стратегічного розвитку, а саме:

- Неточність та неповність статистичних даних що надає управління статистики, за рахунок того, що частина сільських рад об'єдналися у об'єднані територіальні громади та не надавали щорічної статистичної звітності. Це трапляється не зважаючи на те, що юридично центр ОТГ лишається сільською радою, а статус ОТГ як одиниці АТУ не було визначено законодавством та не зафіксовано;
- Відсутність статистичної інформації, зокрема екологічно спрямованої, для базового рівня самоврядування. Нижчим рівнем деталізації статистичної інформації є адміністративний район (за АТУ до 31.12.2020р) або місто обласного значення.
- Відсутність програмних документів стратегічного розвитку місцевого рівня, окрема стратегії соціально-економічного (або сталого) розвитку, у відповідності до яких повинні розроблятися документи державного планування;
- Неузгодженість стратегічних документів та деяких нормативних актів між собою. Для прикладу: генеральний план розробляється для обґрунтування стратегічних рішень розвитку населеного пункту, не має строку діє (тобто діє безстроково), а техніко-економічні показники розраховуються на період 20 років, в свою чергу стратегія соціально- економічного розвитку, згідно якої повинен розроблятися проект, має термін дії та розробляється на 7 років згідно чинного законодавства;
- Велика кількість одночасно триваючих реформ, завдяки чому приймаються нові нормативно-правові акти, що впливатимуть на виконання проектних рішень.
- Відсутність зазначених перешкод зробила б звіт більш досконалим, але це не вплинуло б на загальну якість виконання та якість оцінки рішень проекту.

## **11. Заходи щодо запровадження процедури моніторингу наслідків виконання ДДП**

Замовник у межах своєї компетенції здійснює моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, один раз на рік оприлюднює його результати на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

### **11.1. Мета та методи проведення моніторингу**

Моніторинг здійснюється з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення здійснення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також у разі виявлення негативних наслідків, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку, вжиття заходів для їх усунення.

## 11.2. План-графік проведення моніторингу

### Заходи та показники моніторингу наслідків виконання ДП<sup>3</sup>

Таблиця 17

Зміст заходу <sup>1</sup>	Період-ть	Од. вим.	Цільові показники				Метод Контролю <sup>2</sup>
			початок	план	поперед	факт	
Площа ділянки в межах проекту	Щорічно	м <sup>2</sup>	29818	29818			КВ
Площа забудови	Щорічно	м <sup>2</sup>	0	8247			КВ
Площа озеленення, в тому числі компенсаційна за межами проекту	Щорічно	м <sup>2</sup>	0	10763			КВ
Обсяги викидів у повітря	Щорічно	м <sup>3</sup>	0				Ст
Обсяг споживання свіжої води	Щорічно	м <sup>3</sup>	0				Ст
Обсяг неочищеного стоку	Щорічно	м <sup>3</sup>	0				Ст
Обсяг споживання електричної енергії	Щорічно	кВтГод	0				Ст
Обсяг споживання газу	Щорічно	м <sup>3</sup>	0				Ст
Обсяг утворення ТПВ	Щорічно	м <sup>3</sup>	0				Ст
Обсяг утворення відходів	Щорічно	м <sup>3</sup>	0				Ст

<sup>1</sup>Протягом строку виконання планувальних рішень проекту

<sup>2</sup>Методи контролю скорочено:

- КВ - контрольні вимірювання
- ВК – візуальний контроль
- Ст – статистичні спостереження, та аналіз статистичних даних

<sup>3</sup>Окремі елементи забруднення (забруднюючі речовини тощо), кількісні та якісні показники ймовірного впливу, одиниці виміру встановлюються після проектним моніторингом, що розробляється у складі звіту про ОВД на подальших стадіях проектування.

<sup>4</sup>Додатково при проведенні процедури оцінки впливу на довкілля (ОВД) буде визначено показники та порядок проведення ППМ (після проектного моніторингу) стану довкілля.

## 12. Висновки та рекомендації

Ключові цілі проекту детального плану території – створення умов для подальшого сталого розвитку території, вирішення екологічних проблем місцевості та запобігання шкідливим наслідкам впливу чинників антропогенного та природнього характеру, впровадження засад для підвищення якості життя населення.

При виконання детального плану планується використовувати сучасне технологічне обладнання з високим рівнем безпеки та запобігання аварійним ситуаціям, конкретні моделі якого будуть визначені на подальших стадіях проектування.

**Проект пропонується до затвердження в наданому вигляді.**

### **ВАЖЛИВО**

**Замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на своєму офіційному веб-сайті затверджений документ державного планування, заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування, довідки про консультації та про громадське обговорення і письмово повідомляє про це орган, зазначений у статті 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».**

## Перелік джерел посилання

1. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
2. Закон України «Про оцінку впливу на довкілля»;
3. Закон України «Про засади (стратегію) державної екологічної політики до 2030 року»;
4. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
5. Наказ Мінприроди №296 про застосування методичних рекомендацій зі здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування;
6. Постанова КМУ вид 16.12.2020р. «Про затвердження Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення»;
7. Марушевский Г.Б. «Стратегічна екологічна оцінка»;
8. Стратегія сталого розвитку «Україна-2027»;
9. Стратегія соціально-економічного розвитку Одеської області до 2027 року;
10. Екологічний паспорт Одеської області 2020р;
11. Екологічний паспорт Одеської області 2021р;
12. Регіональна доповідь про стан навколишнього природного середовища в Одеській області у 2021 році (Одеська ОДА)
13. Регіональна доповідь про стан навколишнього природного середовища в Одеській області у 2021 році (Одеська ОДА)
14. Статистичний збірник « Міста та райони Одеської області у 2019 році»;
15. Статистичний Щорічник за 2019 рік;

## Додатки

### Додаток А.

Копія рушення (розпорядження) про розробку ДДП;

### Додаток Б.

Копія повідомлення про початок громадського обговорення обсягу СЕО (заяви про СЕО);

### Додаток В.

Вимоги (зауваження та пропозиції) щодо обсягу СЕО від державних адміністрацій, отримані за результатом консультування;

### <sup>1</sup>Додаток Г.

Копія повідомлення про оприлюднення проекту ДДП та звіту про СЕО;

### <sup>2</sup>Додаток Д.

Копія довідки про громадське обговорення проекту ДДП та звіту про СЕО

### <sup>2</sup>Додаток Є.

Копія довідки про консультації з органами виконавчої влади що реалізують політику в сфері захисту довкілля та охорони здоров'я;

### <sup>3</sup>Додаток Е.

Копія рішення про затвердження документа державного планування;

### <sup>3</sup>Додаток Ж.

Копія повідомлення про затвердження документа державного планування.

<sup>1</sup> Додається після оприлюднення повідомлення

<sup>2</sup> Додається після громадського обговорення, та консультації;

<sup>3</sup> Додається після затвердження документа державного планування.

