

ТОВ «Бюро проектування та експертизи»

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ
земельної ділянки, орієнтовною площею - 3.0 га, для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту, розташованої за адресою: Одеська область, Ізмаїльський район, за межами населених пунктів

Том І І
ГРАФІЧНІ МАТЕРІАЛИ
Шифр Т1-30.12.2021. ДПТ-ІТЗ ЦЗ

Інженер-землевіпорядник

О.С. Салієнко

ГП

С.В. Салієнко

ГАП

О.І. Арсірій

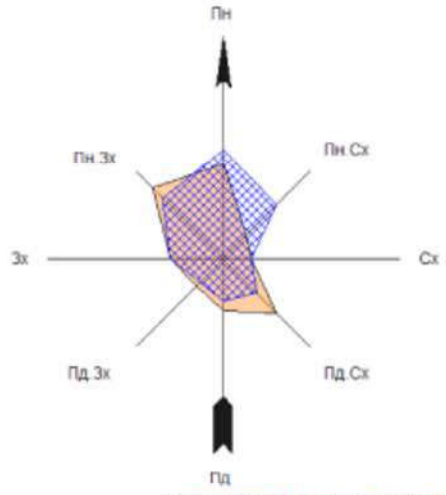
Директор

О.В. Салієнко

2022 р.

Детальний план території

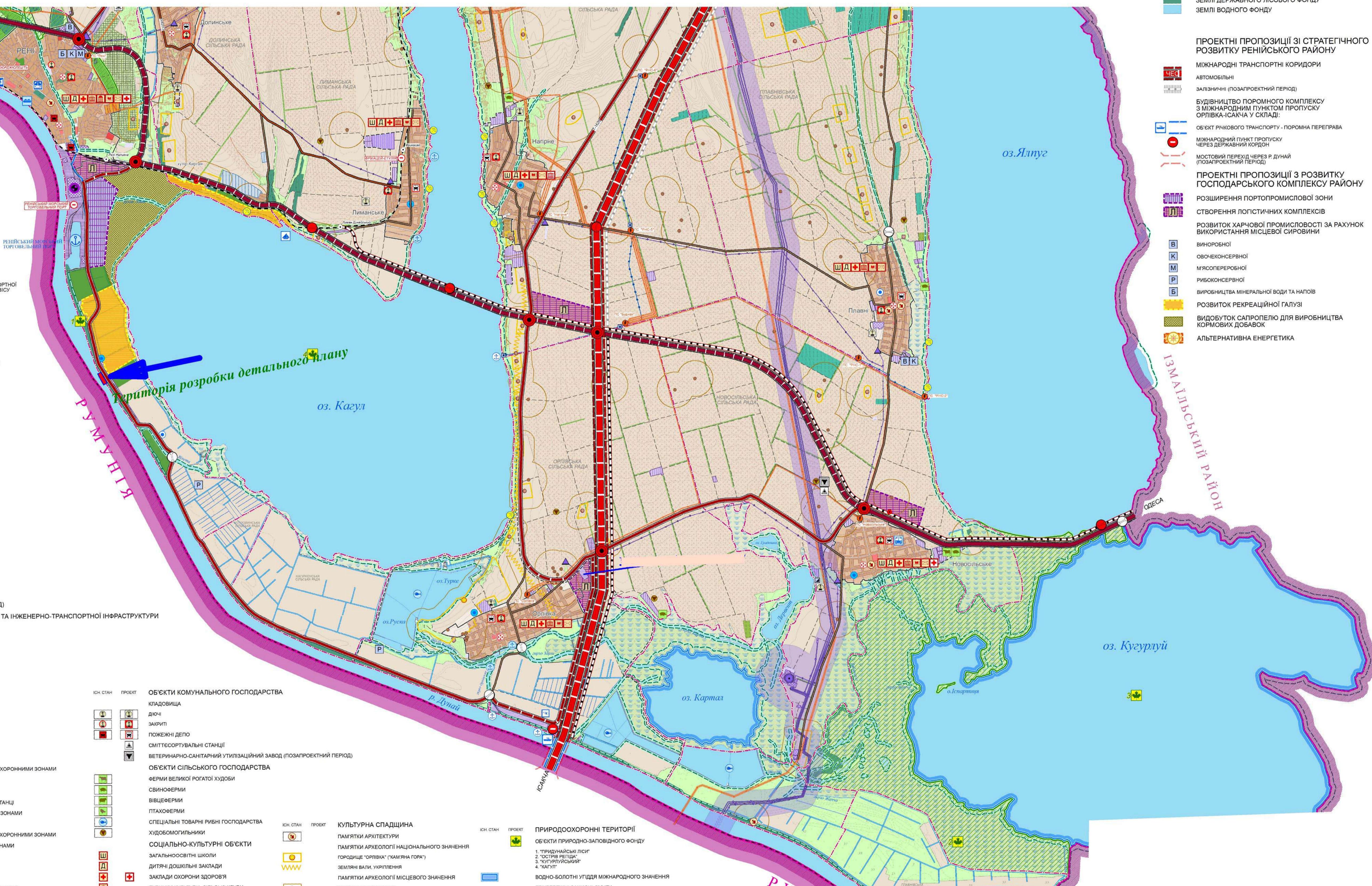
Схема розташування земельної ділянки у планувальній структурі території територіальної громади



- ТЕРИТОРІЇ**
- 1 РЕЙНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
 - 2 ДОЛИНСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ
 - 3 КОТЛОВИНСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ
 - 4 ЛИМАНСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ
 - 5 НАГІРНЕСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ
 - 6 НОВОСІЛЬСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ
 - 7 ОРЛІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ
 - 8 ПЛАВІНСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ
 - ЗЕМЛІ ДЕРЖАВНОГО ЛІСОВОГО ФОНДУ
 - ЗЕМЛІ ВОДНОГО ФОНДУ

- ПРОЕКТНІ ПРОПОЗИЦІЇ ЗІ СТРАТЕГІЧНОГО РОЗВИТКУ РЕЙНСЬКОГО РАЙОНУ**
- МІЖНАРОДНІ ТРАНСПОРТНІ КОРИДОРИ
 - АВТОМОБІЛЬНІ
 - ЗАЛІЗНИЦІ (ПОЗАПРОЕКТНИЙ ПЕРІОД)
 - БУДІВНИЦТВО ПОРОМНОГО КОМПЛЕКСУ З МІЖНАРОДНИМ ПУНКТОМ ПРОПУСКУ/ОРЛІВКА-САКЧА У СКЛАДІ:
 - ОБ'ЄКТ РІЧКОВОГО ТРАНСПОРТУ - ПОРОМНА ПЕРЕПРАВА
 - МІЖНАРОДНИЙ ПУНКТ ПРОПУСКУ ЧЕРЕЗ ДЕРЖАВНИЙ КОРДОН
 - МОСТОВИЙ ПЕРЕХІД ЧЕРЕЗ Р. ДУНАЙ (ПОЗАПРОЕКТНИЙ ПЕРІОД)
 - ПРОЕКТНІ ПРОПОЗИЦІЇ З РОЗВИТКУ ГОСПОДАРСЬКОГО КОМПЛЕКСУ РАЙОНУ
 - РОЗШИРЕННЯ ПОРТОПРОМИСЛОВОЇ ЗОНИ
 - СТВОРЕННЯ ПОПІСТИЧНИХ КОМПЛЕКСІВ
 - РОЗВИТОК ХАРЧОВОЇ ПРОМИСЛОВОСТІ ЗА РАХУНОК ВИКОРИСТАННЯ МІСЦЕВОЇ СИРОВОНИ
 - ВИНОРОБНОЇ
 - ОСКОЧЕНСЕРВНОЇ
 - М'ЯСОПЕРЕРобНОЇ
 - РИБОКОСЕРВНОЇ
 - ВИРОБНИЦТВА МІНЕРАЛЬНОЇ ВОДИ ТА НАПОЇВ
 - РОЗВИТОК РЕКРЕАЦІЙНОЇ ГАЛУЗІ
 - ВИДОБУТОК САПРОПЕЛЮ ДЛЯ ВИРОБНИЦТВА КОРМОВИХ ДОБАВОК
 - АЛЬТЕРНАТИВНА ЕНЕРГЕТИКА

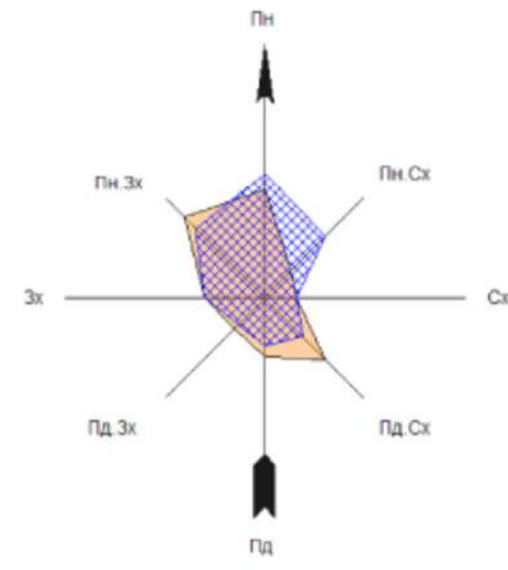
- УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ**
- МЕЖІ**
- ДЕРЖАВНИЙ КОРДОН
 - АДМІНІСТРАТИВНИХ РАЙОНІВ
 - МІСЦЕВИХ РАД
 - НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ
- ТЕРИТОРІЇ**
- ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
 - ГОСПОДАРСЬКОЇ ЗАБУДОВИ
 - ДАЧНИХ ТА САДІВНИЦЬКИХ ДІЛЯНОК
 - ПРОМИСЛОВИХ ПІДПРИЄМСТВ
 - ПІДПРИЄМСТВ ТРАНСПОРТУ, ОБ'ЄКТІВ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ, ОБ'ЄКТІВ ДОРОЖНОГО СЕРВІСУ
 - КОМУНАЛЬНО-СКЛАДСЬКИХ ПІДПРИЄМСТВ
 - СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКИХ ПІДПРИЄМСТВ
 - АЛЬТЕРНАТИВНОЇ ЕНЕРГЕТИКИ
 - СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
 - КЛАДОВИЩ
 - ПЛЯЖІВ
 - РЕЗЕРВНІ ДЛЯ РОЗВИТКУ НАСЕЛЕНИХ ПУНКТІВ
 - СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКІ УГІДДЯ
 - ФРУКТОВІ САДИ
 - ВИНОГРАДНИКИ
 - ПЛАНТАЦІЇ ТЕХНІЧНИХ КУЛЬТУР
 - ГОРОДИ
 - РІЛЛЯ
 - ЗРОШУВАНІ ЗЕМЛІ
 - РОСЛИННИСТЬ
 - ЛІСИ
 - ІНШІ ЗЕЛЕНІ НАСАДЖЕННЯ
 - ЛУКИ
 - ЗЕМЛІ ВОДНОГО ФОНДУ
 - ЗАБОЛОЧЕНІ ЗЕМЛІ
 - АВТОМОБІЛЬНІ ДОРОГИ
 - ДЕРЖАВНІ
 - МІЖНАРОДНІ
 - ТЕРИТОРІАЛЬНІ
 - МІСЦЕВІ
 - ОБЛАСНІ
 - РАЙОННІ
 - ЗАЛІЗНИЦЯ
 - ЗАЛІЗНИЦЯ (ПОЗАПРОЕКТНИЙ ПЕРІОД)
 - ОБ'ЄКТИ ЗОВНІШНЬОГО ТРАНСПОРТУ ТА ІНЖЕНЕРНО-ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ
 - ПОРТИ
 - МОРСЬКИЙ ВОКЗАЛ
 - ПРИЧАЛИ
 - ЯХТКЛУБИ
 - ЗАЛІЗНИЧНИЙ ВОКЗАЛ
 - ЗАЛІЗНИЧНІ СТАНЦІЇ
 - ПРИКОРДОННІ ПУНКТИ ПРОПУСКУ
 - АЕРОДРОМ
 - ГЕЛІКОПТЕРНІ МАЙДАНЧИКИ
 - АВТОСТАНЦІЇ
 - ТРАНСПОРТНІ РОЗ'ЯЗКИ В РІЗНИХ РІВНЯХ
 - МОСТИ, ШЛЯХОПРОВІДИ
 - ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ ТА СПОРУДИ
 - ЛІНІ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ ВИСОКОЇ НАПРУГИ З ОХОРОНИМИ ЗОНАМИ
 - ЕЛЕКТРОПІДСТАЦІЇ
 - СОЛЯНІ ЕЛЕКТРОСТАЦІЇ
 - ПРИСТАЦІЙНИЙ ВУЗОЛ СОЛЯНОЇ ЕЛЕКТРОСТАЦІЇ
 - МАГІСТРАЛЬНІ ГАЗОПРОВІДИ З ОХОРОНИМИ ЗОНАМИ
 - РОЗПОДІЛЬНІ ГАЗОПРОВІДИ
 - КОМПРЕСОРНІ СТАНЦІЇ НА ГАЗОПРОВОДАХ З ОХОРОНИМИ ЗОНАМИ
 - ГАЗОРОЗПОДІЛЬНІ СТАНЦІЇ З ОХОРОНИМИ ЗОНАМИ
 - ГАЗОРОЗПОДІЛЬНІ ПУНКТИ
 - НАВОБАЗИ ТА РОЗДАВАЛЬНІ БЛОКИ
 - ВОДОВОДИ
 - ПІДЗЕМНІ ВОДОВАЗОРІ ГОСПИТНОГО ВОДОВОДУ/КАНАЛІЗАЦІЙНІ ОЧИСНІ СПОРУДИ
 - ЗРОШУВАЛЬНА СИСТЕМА
 - НАСОСНІ СТАНЦІЇ ЗРОШУВАЛЬНОЇ СИСТЕМИ
- ОБ'ЄКТИ КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА**
- КЛАДОВИЩА
 - ДЮКИ
 - ЗАКРИТІ
 - ПОЖЕЖНІ ДЕПО
 - СМІТТЕСОРИВУВАЛЬНІ СТАНЦІЇ
 - ВЕТЕРИНАРНО-САНИТАРНИЙ УТИЛІЗАЦІЙНИЙ ЗАВОД (ПОЗАПРОЕКТНИЙ ПЕРІОД)
- ОБ'ЄКТИ СІЛЬСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА**
- ФЕРМИ ВЕЛИКОЇ РОГАТОЇ ХУДОБИ
 - СВИНОФЕРМИ
 - ВІВЦЕФЕРМИ
 - ПТАХОФЕРМИ
 - СПЕЦІАЛЬНІ ТОВАРНІ РИБНИ ГОСПОДАРСТВА
 - ХУДОБОМОГИЛЬНИКИ
- КУЛЬТУРНА СПАДЩИНА**
- ПАМ'ЯТКИ АРХІТЕКТУРИ
 - ПАМ'ЯТКИ АРХЕОЛОГІЇ НАЦІОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕННЯ
 - ГОРОДИЩЕ "ОРЛІВКА" (ПАМ'ЯТКА ГОРА)
 - ЗЕМЛЯНІ ВАЛИ, УКРИПЛЕННЯ
 - ПАМ'ЯТКИ АРХЕОЛОГІЇ МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ
 - СТАРОДАВНІ ПОСЕЛЕННЯ
 - КУРГАНИ
 - ОХОРОННІ ЗОНИ ПАМ'ЯТОК АРХЕОЛОГІЇ
 - ЦЕРКВИ
- ПРИРОДООХОРОННІ ТЕРИТОРІЇ**
- ОБ'ЄКТИ ПРИРОДНО-ЗАПОВІДНОГО ФОНДУ
 - 1 "ТРИДУНАЙСЬКІ ЛІСИ"
 - 2 "ОСТРІВ РІЛІДЖ"
 - 3 "КУГУРЛУЙСЬКИЙ"
 - 4 "КАГУЛ"
 - ВОДНО-БОЛОТНІ УГІДДЯ МІЖНАРОДНОГО ЗНАЧЕННЯ
 - ПРИБЕРЕЖНІ ЗАХИСНІ СМУГИ
 - Р. ДУНАЙ (УЗГОДЖЕН ПРОЕКТАМИ ЗЕМЛЕУСТРОЮ)
 - ЗГІДНО СТАТТІ 88 ВКУ
 - ЗЕМЛІ ДЕРЖАВНОГО ЛІСОВОГО ФОНДУ



Детальний план території					
Одеська область, Ізмаїльський район					
(за межами населених пунктів)					
Зв.	Клас	Арх.	Нек.	Планш.	Дата
Директор	Сазієво О.В.				
ГАП	Арєрій О.І.				
ГП	Сазієво С.В.				
Інк. Землеустр.	Сазієво О.С.				
Детальний план території земельної ділянки, розташованої за межами населених пунктів Ізмаїльського району Одеської області				Масштаб	Аркуш
Схема розташування земельної ділянки у планувальній структурі території територіальної громади				1:50 000	1
				7	Аркуш
				ТОВ "Бірю проєктування та експертизи"	

Детальний план території

План існуючого використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель

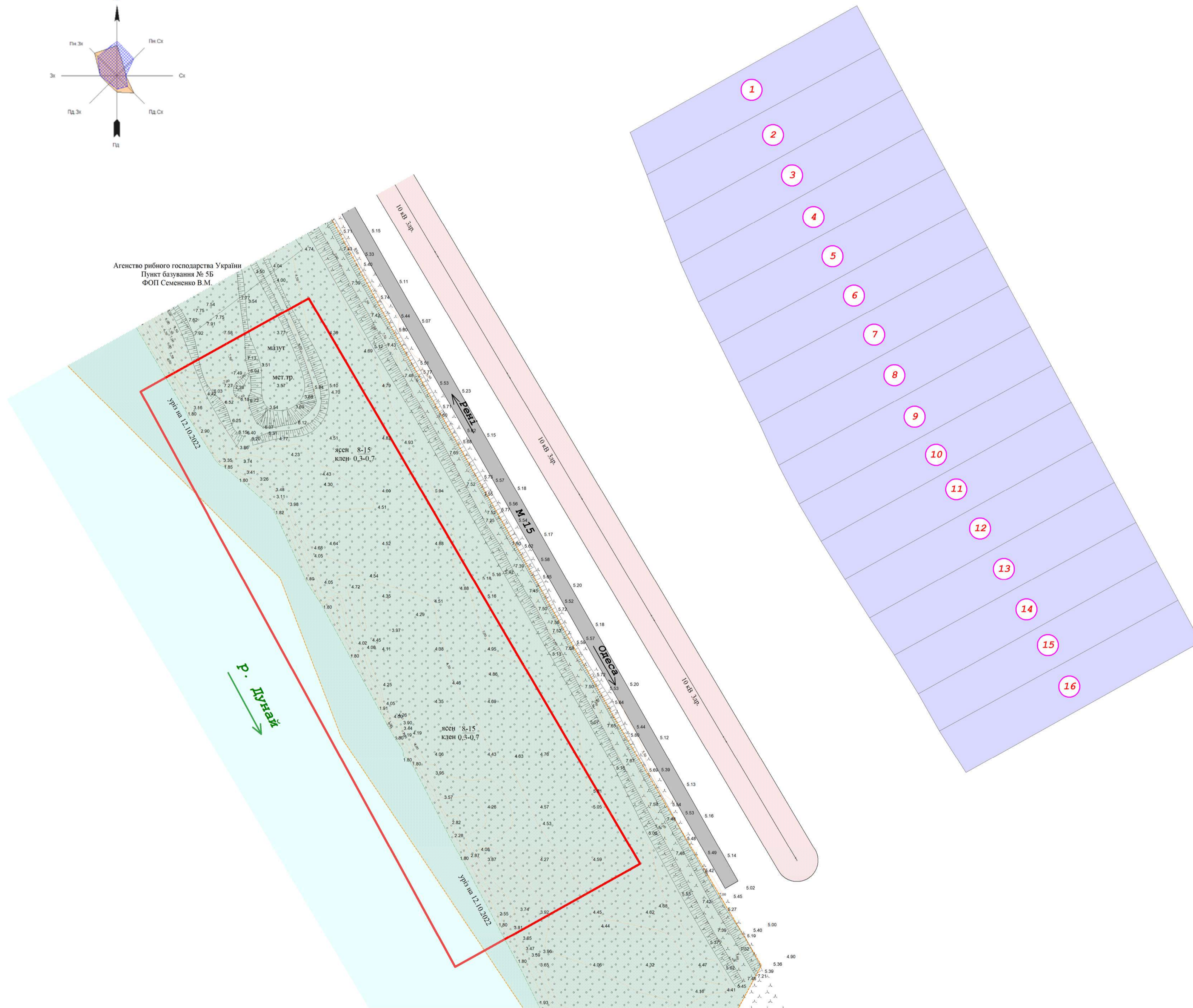


Експлікація існуючих земельних ділянок
(відповідно до даних Державного земельного кадастру)

Номер на плані	Цільове призначення
1-16	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Умовні позначення

- Межа земельної ділянки (проектна)
- Земельні ділянки, внесені до Державного земельного кадастру
- Автомобільні дороги з покриттям шосе
- Охоронна зона ЛЕП
- Лінія високої напруги на залізобетонних стовпах
- Прибережно-захисна смуга
- Уріз води
- Горизонталі
- Ліс листяний природний
- Укоси неукріплені в масштабі плану
- Чагарники звичайної зарості
- 4.32 Позначки висот

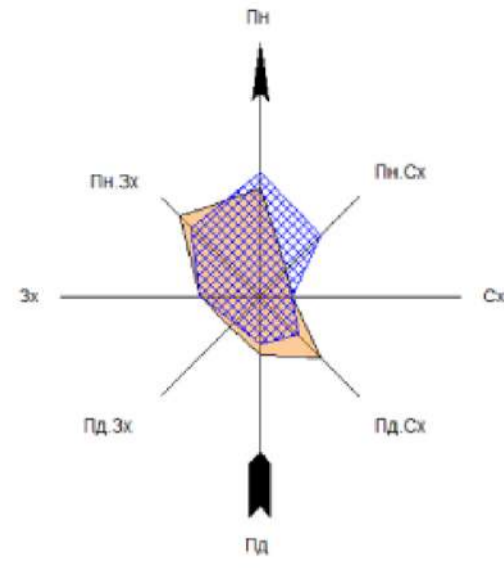


Формат А1

Детальний план території						
Одеська область, Ізмайльський район						
(за межами населених пунктів)						
Зм.	Кільк.	Арх.	Нез.	Підпис	Дата	
Директор	Салієнко О.В.					Детальний план території земельної ділянки, розташованої за межами населених пунктів Ізмайльського району Одеської області
ГАП	Арсірій О.І.					
ГП	Салієнко С.В.					План існуючого використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель
Інк. Землепор.	Салієнко О.С.					
				Масштаб	Аркуш	Аркушів
				1:1000	2	7
						ТОВ "Бюро проектування та експертизи"

Детальний план території

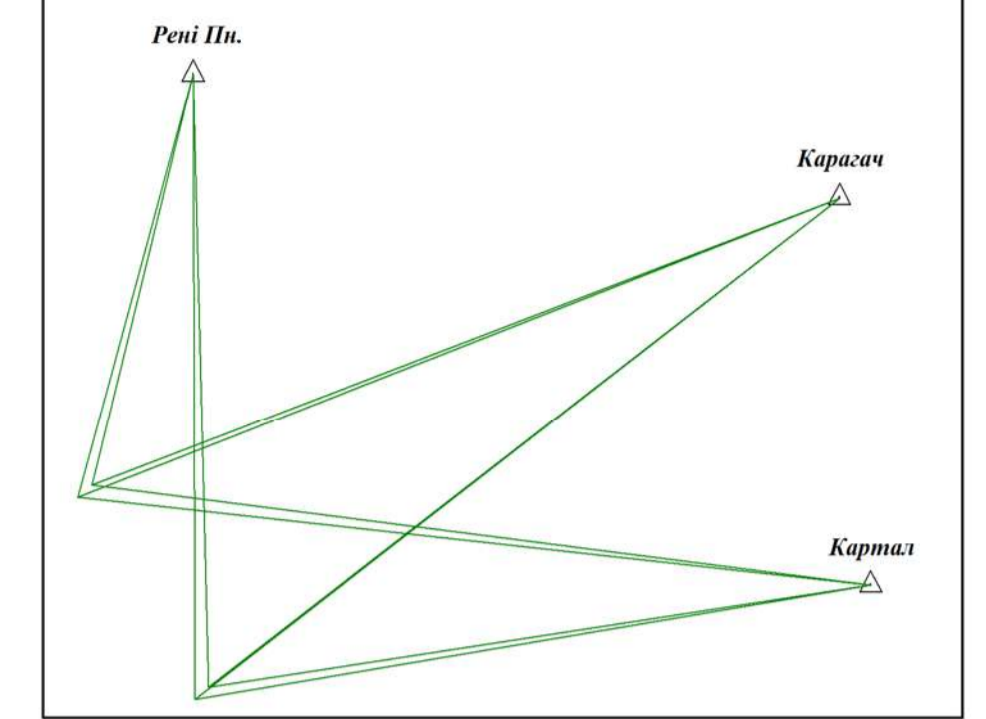
Проектний план поєднаний з планом червоних ліній.



Техніко-економічні показники		
№п/п	Найменування показника	Площа м2
I	Площа ділянки	29818
II	Площа забудови	8247
III	Площа доріг, проїздів, покриття тротуарно-плитки	21571
IV	Площа благоустрою за межею ділянки	10763

Експлікація будівель/споруд		
№п/п	Назва будівлі/споруди	Площа м2
1	Адміністративно-побутовий корпус з лабораторією	368
2	Автоваги №1 (візд)	165
3	Автоваги №2 (візд)	165
4	Станція розвантаження автомобілів	50
5	Норійна вежа	196
6	Транспортна галерея	118
7	Силоси для зерна	2509
8	Судозавантажувальна машина	
11	Локальні очисні споруди зливової каналізації	28
12	Локальні очисні споруди побутової каналізації	28
13	Місце розміщення контейнерів длябору твердих відходів	50
14	Резервуар з питною водою	28
15	Пожежний резервуар	46
16	Трансформатори на постаменті в масштабі плану	16
17	Склад підлогового зберігання	4480
18	Проїзди, проходи та площадки проектні	21571
В межах земельної ділянки (проектна)		29818
Усього забудови		8247

Схема призки кутів червоних ліній до пунктів ДГМ



Каталог координат та кути повороту червоних ліній

№	X	Y	Длина	Угол
1	5 019 167,630	3 206 293,301	411,866	330°24'23"
2	5 019 525,768	3 206 089,902		

№	X	Y	Длина	Угол
1	5 019 530,707	3 206 098,598	411,869	150°24'23"
2	5 019 172,566	3 206 301,997		

Умовні позначення

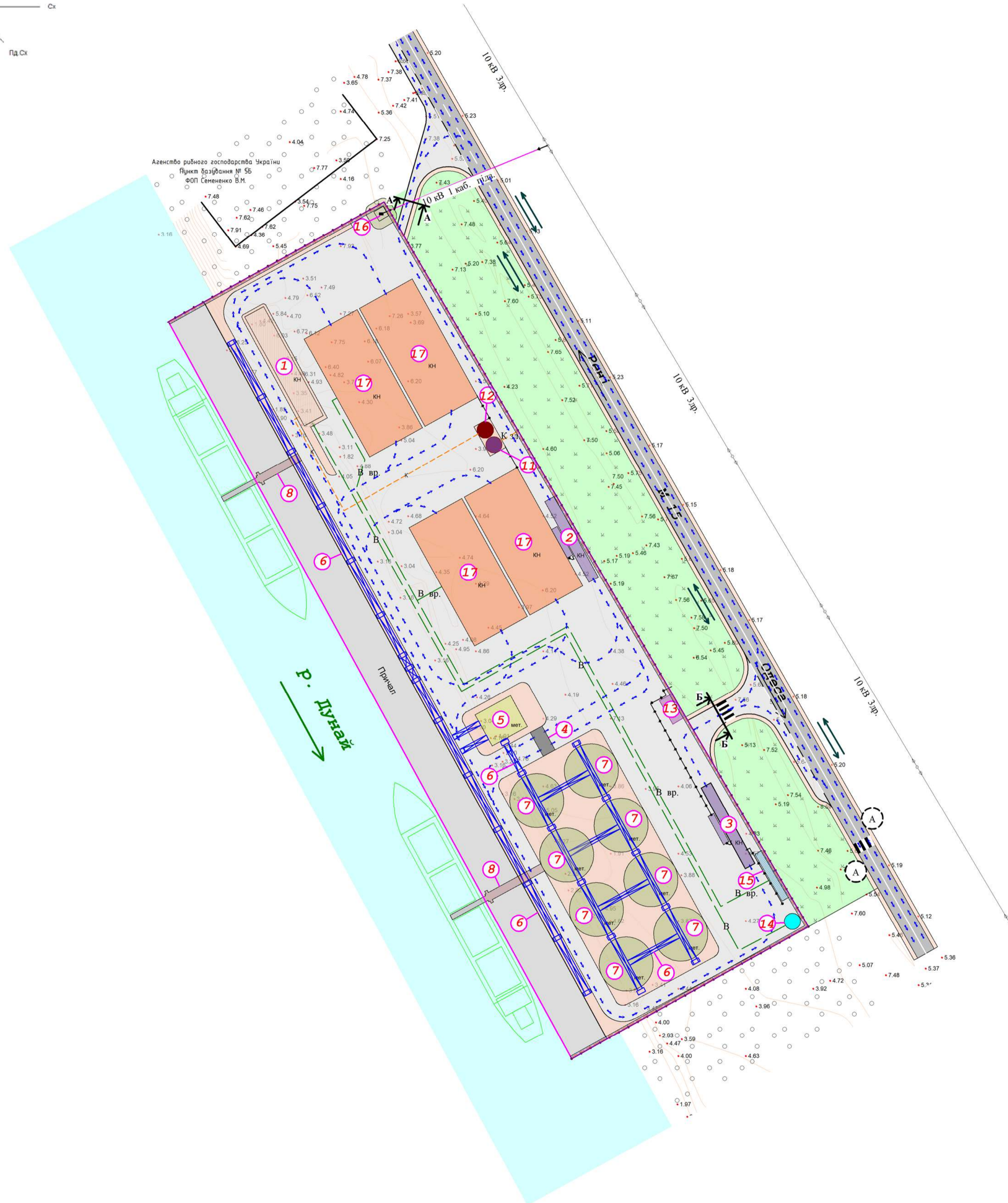
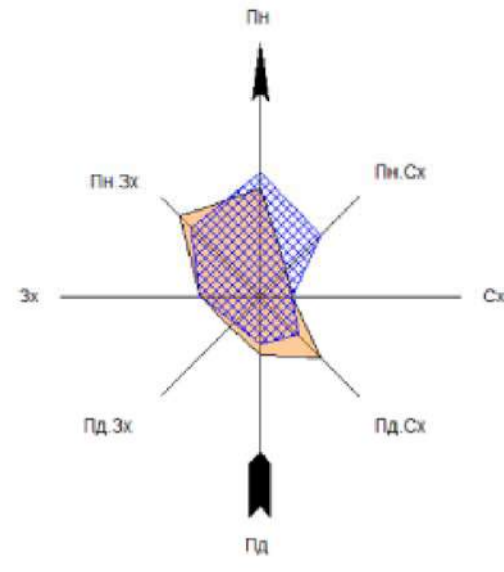
- Межа земельної ділянки (проектна)
- Автомобільні дороги з покриттям шосе
- Тротуари з покриттям з тротуарної плитки
- Проїзди та площадки проектні
- Газони
- Місця для паркування легкових авто
- Зупинка автобусна проектна
- Наземний пішохідний перехід
- Прибережно-захисна смуга
- Горизонталі
- Ліс листяний природний
- Укоси неукріплені в масштабі плану
- Желоба для відводу ливневих та талих вод
- Трансформатори на стовпах
- Лінія високої напруги на залізобетонних стовпах
- Лінії підземні, кабельні, високої напруги (проектні)
- Огорожа металева Н>1м
- Червоні лінії
- В-вр- Водопровід виробничий (проектний)
- В- Водопровід питний (проектний)
- К-сп- Каналізація зливна (проектна)
- К- Каналізація побутова (проектна)
- Уріз води
- ⋈ Чагарники звичайні зарості
- 3,25 Позначки висот

Формат А1

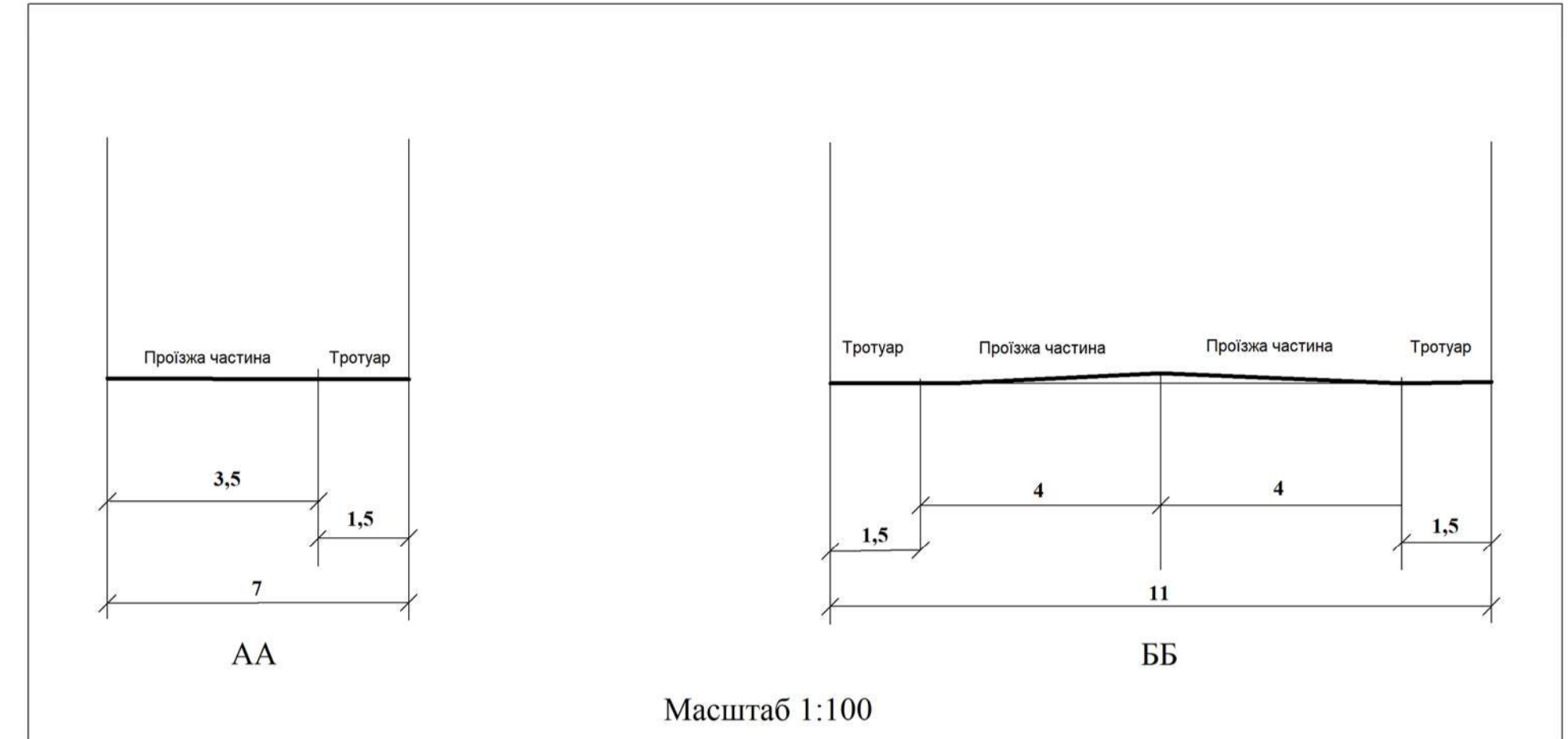
Детальний план території						
Одеська область, Ізмаїльський район (за межами населених пунктів)						
№	Кільк.	Арк.	Вед.	Підпис	Дата	
Директор	Салішко О.В.					Детальний план території земельної ділянки, розташованої за межами населених пунктів Ізмаїльського району Одеської області
ГАП	Арсеній О.І.					
ГП	Салішко С.В.					Проектний план поєднаний з планом червоних ліній
Інк. Землепор.	Салішко О.С.					
					Масштаб	Аркуш
					1:1000	3
					Аркуші	
					7	
					ТОВ "Бюро проектування та експертизи"	

Детальний план території

Схема транспортної мобільності та інфраструктури поєднана з кресленням поперечних профілів вулиць



Поперечний профіль заїздів до ділянки (проектний)



Експлікація будівель/споруд		
Nn/p	Назва будівлі/споруди	Площа м2
1	Адміністративно-побутовий корпус з лабораторією	368
2	Автоваги №1 (в'їзд)	165
3	Автоваги №2 (виїзд)	165
4	Станція розвантаження автомобілів	50
5	Норійна вежа	196
6	Транспортна галерея	118
7	Силоси для зерна	2509
8	Судозавантажувальна машина	
11	Локальні очисні споруди зливової каналізації	28
12	Локальні очисні споруди побутової каналізації	28
13	Місце розміщення контейнерів для збору твердих відходів	50
14	Резервуар з питною водою	28
15	Пожежний резервуар	46
16	Трансформатори на постаментах в масштабі плану	16
17	Склад підлогового зберігання	4480
18	Проїзди, проходи та площадки проектні	21572
В межах земельної ділянки (проектна)		29818
Усього забудови		8247

Умовні позначення

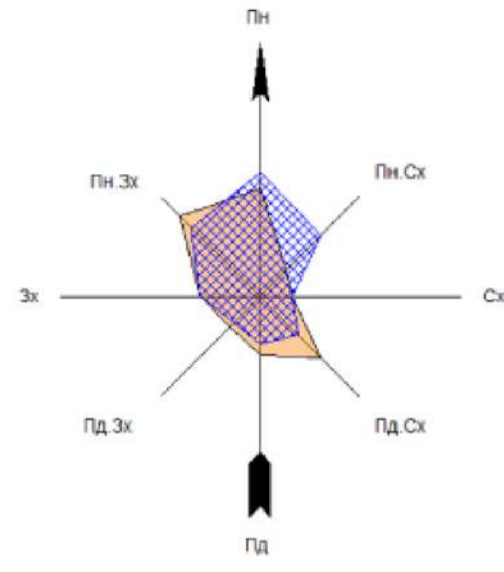
- Межа земельної ділянки (проектна)
- Автомобільні дороги з покриттям асфальт
- Тротуари з покриттям з тротуарної плитки
- Проїзди та площадки проектні
- Газони
- Місця для паркування легкових авто
- А Зупинка автобусна проектна
- Наземний пішохідний перехід
- Каналізація злива (проектна)
- Горизонталі
- Ліс листяний природний
- Укоси неукріплені в масштабі плану
- Желоба для відводу ливневих та талих вод
- Трансформатори на стовпах
- Лінія високої напруги на залізобетонних стовпах
- Лінійні підземні, кабельні, високої напруги (проектні)
- Огорожа металева Н>1м
- В-вр- Водопровід виробничий (проектний)
- В- Водопровід питний (проектний)
- К- Каналізація побутова (проектна)
- Напрямок руху пішоходів
- - - Напрямок руху автотранспорту
- Уріз води
- . Чагарники звичайні зарості
- 3,25 Позначки висот

Формат А1

Детальний план території						
Одеська область, Ізмаїльський район (за межами населених пунктів)						
Зм.	Кільк.	Арх.	Нез.	Підпис.	Дата	
Директор	Салішко О.В.					Детальний план території земельної ділянки, розташованої за межами населених пунктів Ізмаїльського району Одеської області
ГАП	Арсірій О.І.					
ГП	Салішко С.В.					Схема транспортної мобільності та інфраструктури поєднана з кресленням поперечних профілів вулиць
Інк. Землепор.	Салішко О.С.					
				Масштаб	Аркуш	Аркуші
				1:1000	4	7
				ТОВ "Бюро проектування та експертизи"		

Детальний план території

Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування



Умовні позначення

- Межа земельної ділянки (проектна)
- Автомобільні дороги з покриттям шосе
- Трогуари з покриттям з тротуарної плитки
- Пройзди та площадки проектні
- Газони
- Місця для паркування легкових авто
- Зупинка автобусна проектна
- Наземний пішохідний перехід
- Горизонталі
- Лісистий природний
- Укоси неукріплені в масштабі плану
- Желоба для відводу ливневих та талих вод
- Трансформатори на стовпах
- Лінія високої напруги на залізобетонних стовпах
- Лінії підземні, кабельні, високої напруги (проектні)
- Огорожа металева Н>1м
- Каналізація зливна
- Каналізація побутова
- Водопровід питний (проектний)
- Водопровід виробничий (проектний)
- Уріз води
- Чагарники звичайні зарості
- Позначки висот (існуючі)
- Позначки висот (проектні)

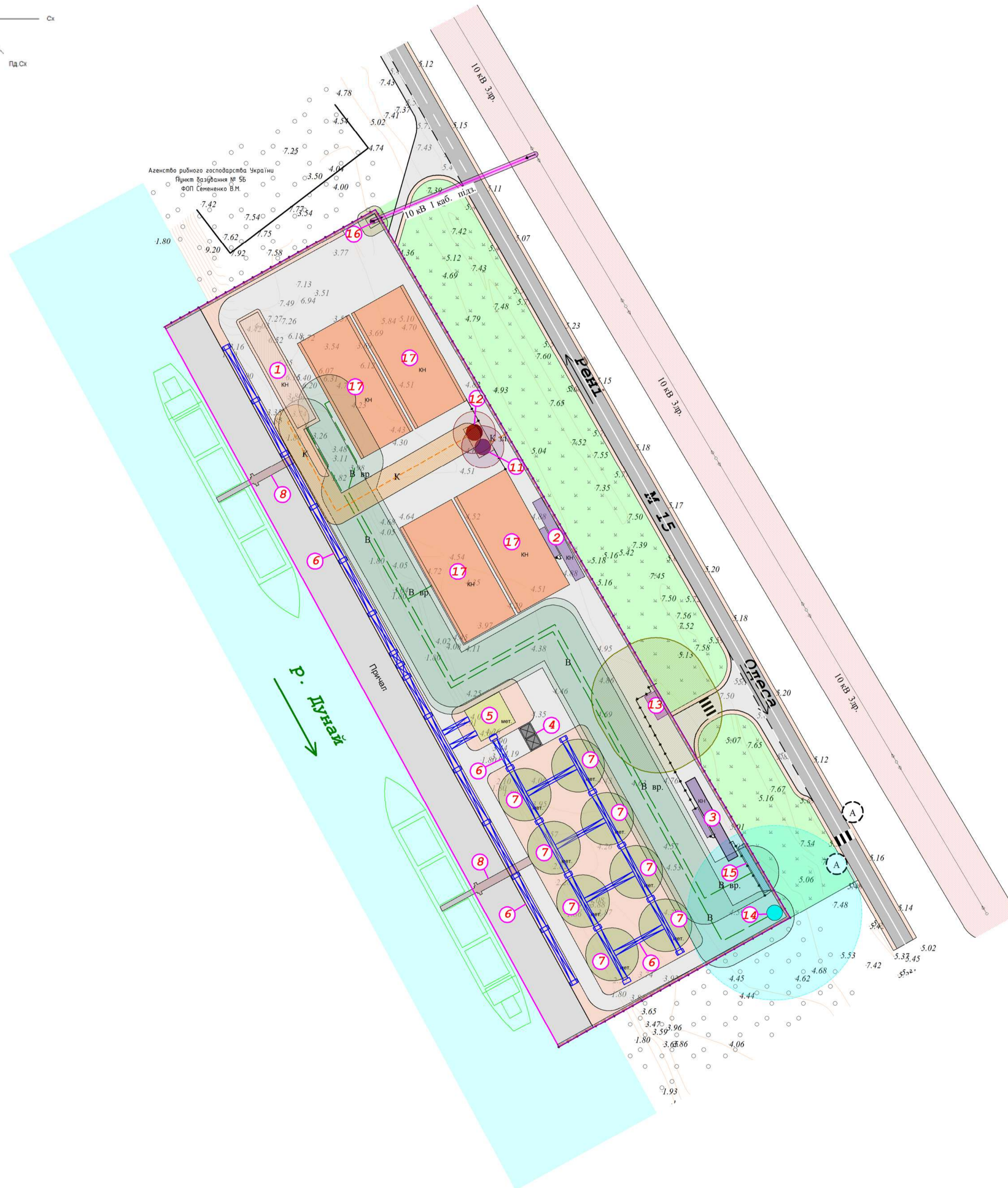
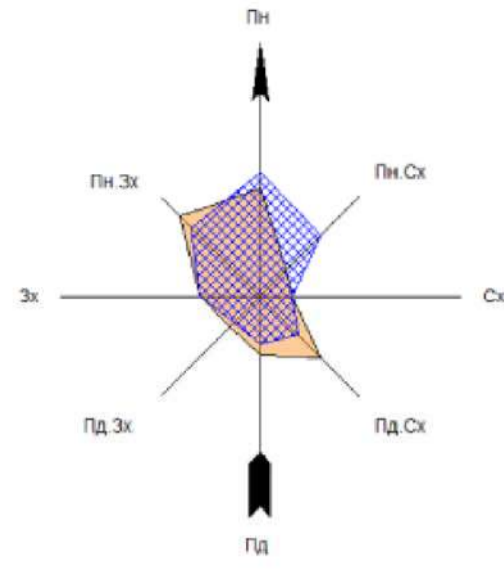
Експлікація будівель/споруд		
№п/п	Назва будівлі/споруди	Площа м2
1	Адміністративно-побутовий корпус з лабораторією	368
2	Автоваги №1 (в'їзд)	165
3	Автоваги №2 (в'їзд)	165
4	Станція розвантаження автомобілів	50
5	Норійна вежа	196
6	Транспортна галерея	118
7	Силоси для зерна	2509
8	Судозавантажувальна машина	46
11	Локальні очисні споруди зливової каналізації	28
12	Локальні очисні споруди побутової каналізації	28
13	Місце розміщення контейнерів для збору твердих відходів	50
14	Резервуар з питною водою	28
15	Пожежний резервуар	46
16	Трансформатори на постаменті в масштабі плану	16
17	Склад підлогового зберігання	4480
18	Пройзди, проходи та площадки проектні	21572
В межах земельної ділянки (проектна)		29818
Усього забудови		8247

Формат А1

Детальний план території						
Одеська область, Ізмаїльський район						
(за межами населених пунктів)						
№	Кільк.	Арх.	Нес.	Підпис	Дата	
Директор	Салішко О.В.					Детальний план території земельної ділянки, розташованої за межами населених пунктів Ізмаїльського району Одеської області
ГАП	Арсірій О.І.					Масштаб: 1:1000, Аркуш: 5, Аркуші: 7
ГПІ	Салішко С.В.					Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування
Інк. Землепор.	Салішко О.С.					
						ТОВ "Бюро проектування та експертизи"

Детальний план території

Схема інженерного забезпечення території



Умовні позначення

- Межа земельної ділянки (проектна)
- Автомобільні дороги з покриттям шосе
- Тротуари з покриттям з тротуарної плитки
- Проїзди та площадки проектні
- Газони
- Місця для паркування легкових авто
- A Зупинка автобусна проектна
- Наземний пішохідний перехід
- Огорожа металева Н>1м
- В-вр- Водопровід виробничий (проектний)
- В-вр- Водопровід питний (проектний)
- К-зп- Каналізація зливна (проектна)
- К-зп- Каналізація побутова (проектна)
- Горизонталі
- o Ліс листяний природний
- Укоси неукріплені в масштабі плану
- Желоба для відводу ливневих та талих вод
- Трансформатори на стовпах
- o—o—o— Лінія високої напруги на залізобетонних стовпах
- o—o—o— Лінії підземні кабелів, високої напруги (проектні)
- Охоронна зона електрокабелів підземних вис. напруги
- Охоронна зона ЛЕП
- Охоронна зона трансформатора
- Охоронна зона резервуара з питною водою
- Охоронна зона очисних споруд зливової каналізації
- Охоронна зона побутової каналізації
- Охоронна зона водопроводу
- Охоронна зона очисних споруд побутової каналізації
- Охоронна зона контейнерів для збору твердих відходів
- Уріз води
- o Чагарники звичайні зарості
- 3,25 Позначки висот

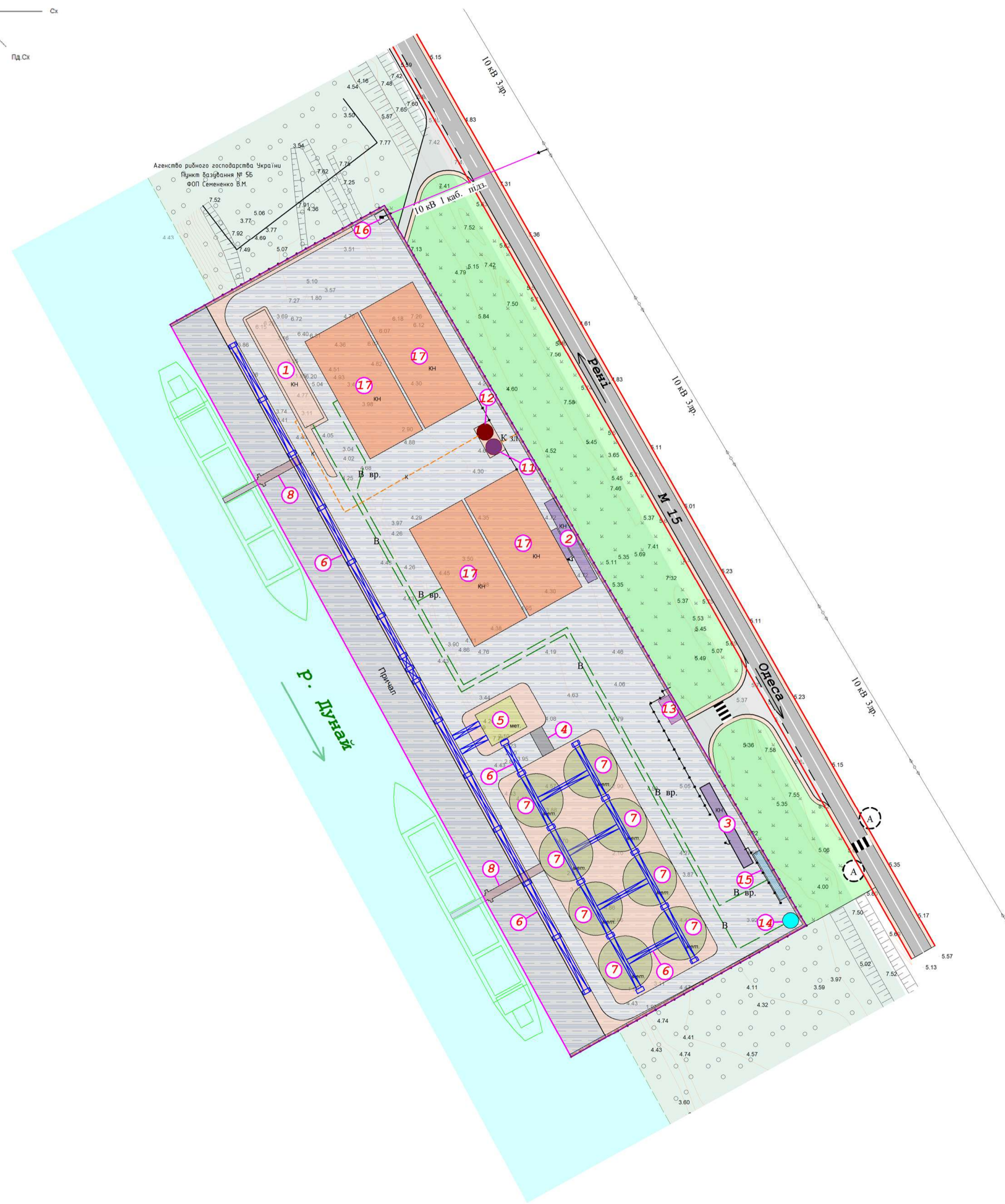
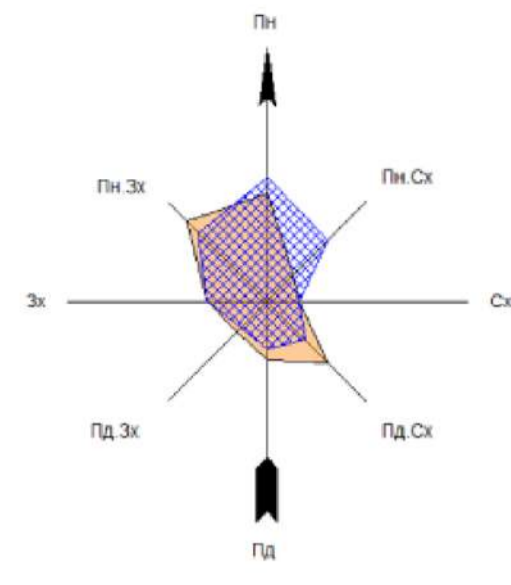
Експлікація будівель/споруд		
Nп/п	Назва будівлі/споруди	Площа м2
1	Адміністративно-побутовий корпус з лабораторією	368
2	Автоваги №1 (в'їзд)	165
3	Автоваги №2 (виїзд)	165
4	Станція розвантаження автомобілів	50
5	Норійна вежа	196
6	Транспортна галерея	118
7	Силоси для зерна	2509
8	Судозавантажувальна машина	
11	Локальні очисні споруди зливової каналізації	28
12	Локальні очисні споруди побутової каналізації	28
13	Місце розміщення контейнерів для збору твердих відходів	50
14	Резервуар з питною водою	28
15	Пожежний резервуар	46
16	Трансформатори на постаментах в масштабі плану	16
17	Склад підлогового зберігання	4480
18	Проїзди, проходи та площадки проектні	21572
В межах земельної ділянки (проектна)		29818
Усього забудови		8247

Формат А1

Детальний план території						
Одеська область, Ізмаїльський район						
(за межами населених пунктів)						
Зв.	Кільк.	Арк.	Вел.	Паште	Дата	
Директор	Салішко О.В.					Детальний план території земельної ділянки, розташованої за межами населених пунктів Ізмаїльського району Одеської області
ГАП	Арсірій О.І.					Масштаб 1:1000
ГПІ	Салішко С.В.					Аркуш 6
Інк. Землепор.	Салішко О.С.					Аркуш 7
Схема інженерного забезпечення території						ТОВ "Бюро проектування та експертизи"

Детальний план території

План функціонального зонування території



Експлікація будівель/споруд		
№п/п	Назва будівлі/споруди	Площа м2
1	Адміністративно-побутовий корпус з лабораторією	368
2	Автоваги №1 (в'їзд)	165
3	Автоваги №2 (виїзд)	165
4	Станція розвантаження автомобілів	50
5	Норійна вежа	196
6	Транспортна галерея	118
7	Силоси для зерна	2509
8	Судозавантажувальна машина	
11	Локальні очисні споруди зливової каналізації	28
12	Локальні очисні споруди побутової каналізації	28
13	Місце розміщення контейнерів для сбору твердих відходів	50
14	Резервуар з питною водою	28
15	Пожежний резервуар	46
16	Трансформатори на постаментях в масштабі плану	16
17	Склад підлогового зберігання	4480
18	Проїзди, проходи та площадки проектні	21571
В межах земельної ділянки (проектна)		29818
Усього забудови		8247

Умовні позначення

- Межа земельної ділянки (проектна)
- Територія водного транспорту проектна
- Автомобільні дороги з покриттям шосе
- Тротуари з покриттям з тротуарної плитки
- Проїзди та площадки проектні
- Газони
- Місця для паркування легкових авто
- Зупинка автобусна проектна
- Наземний пішохідний перехід
- Прибережно-захисна смуга, що може бути встановлена
- Горизонталі
- Ліс листяний природний
- Укоси неукріплені в масштабі плану
- Трансформатори на стовпах
- Лінія високої напруги на залізобетонних стовпах
- Лінії підземні, кабельні, високої напруги (проектні)
- Огорожа металева Н>1м
- Червоні лінії
- В-вр- Водопровід виробничий (проектний)
- В- Водопровід питний (проектний)
- К-зл- Каналізація зливна (проектна)
- К-п- Каналізація побутова (проектна)
- Уріз води
- Чагарники звичайні зарості
- 3,25 Позначки висот
- Желоба для відводу ливневих та талих вод

Детальний план території						
Одеська область, Ізмаїльський район (за межами населених пунктів)						
Зм.	Кільк.	Арк.	Вед.	Підпис	Дата	Архумів
Директор	Салішко О.В.					Детальний план території земельної ділянки, розташованої за межами населених пунктів Ізмаїльського району Одеської області
ГАП	Арсеній О.І.					
ГП	Салішко С.В.					
Інк. Землепор.	Салішко О.С.					
План функціонального зонування території						ТОВ "Бюро проектування та експертизи"