



Товариство з обмеженою відповідальністю «Архізем Гео»  
65026, Україна, м. Одеса, вул. Грецька, 44, оф. 304.  
тел. (068) 903-98-03, e-mail: archizem@gmail.com

ЄДРПОУ 41307694; р/р 26006054348367  
в АТ КБ «ПРИВАТБАНК», МФО 328704

Кваліфікаційний сертифікат серія АА №0001451 від 17.04.2013 р.

**ЛАРЖАНКА**  
**Генеральний план населеного пункту**  
**ТОМ IV**  
**Звіт про стратегічну екологічну оцінку**

**Замовник:**

Ларжанська сільська рада Ізмаїльського району Одеської області

Директор  
Вакар М.М.



Одеса 2019 р.

## Перелік авторів звіту

ПІБ фахівця	Науковий ступінь/ кваліфікаційний рівень	Посада
Теленик О.В.	ГАП	Містобудівник
Гречкосій Д.О.	Архітектор	Містобудівник



## Резюме

Ключові цілі розроблення генерального плану населеного пункту села Ларжанка – створення умов для подальшого сталого розвитку території зазначеного населеного пункту, вирішення екологічних проблем місцевості і запобігання шкідливим наслідкам впливу чинників антропогенного та природнього характеру, а також впровадження засад для підвищення якості життя населення. Генеральний план – стратегічний документ планування термін дії якого не обмежено, а техніко-економічні показники розраховані на розрахунковий період – 20 років. На підґрунті генерального плану з метою подальшого розвитку розроблятимуться детальні плани територій, які вже в свою чергу створюватимуть умови для розробки проектів забудови та провадження планової діяльності.

Проект генерального плану села Ларжанка спрямовано на вирішення ключових екологічних проблем місцевості і створення умови для подальшого розвитку та підвищення якості життя мешканців цього населеного пункту. Стратегічні рішення стосовно поліпшення умов водопостачання та облаштування системи очищення поверхневого стоку і вертикальне планування вулично-дорожньої мережі населеного пункту – позитивно впливатимуть на розвиток села протягом багатьох років та запобігатимуть погіршенню стану довкілля, зокрема ґрунтів та водного басейну з оглядом на зростання кількості населення в межах розрахункового періоду. Водопостачання, як одна з найважливіших проблем існування вирішена шляхом розробки нових свердловин та резервуванням існуючої, що суттєво підвищує надійність системи водопостачання, а вкупі із реконструкцією наявної системи водопостачання вирішує всі існуючі та майбутні проблеми з постачанням населенню питної води.

Створення системи санітарного очищення населеного пункту, створення умов для запобігання руйнаціям, ерозії та деградації ґрунтів, дбайливе ставлення до довкілля дозволить у майбутньому як найдовше зберігати існуючий природний стан ґрунтів та атмосферного повітря. Про це також свідчать показники забруднення по Ізмаїльському району та Одеській області взагалі, порівняння яких наочно демонструє зростаючі показники забруднення повітря від стаціонарних джерел.

Значна зміна меж населеного пункту обумовлена необхідністю збільшення зон житлової (садибної) забудови, що зумовлено очікуваним зростанням кількості населення внаслідок міграційних процесів. На думку

розробників генерального плану села Ларжанка кількість населення протягом розрахункового періоду зросте на 26,9 % і складе біля 3132 осіб. Збільшення населення обґрунтоване необхідністю розташування більшої кількості трудових ресурсів неподалік від осередку робочих місць – м.Ізмаїл і м.Одеси. Також, важливим чинником є необхідність створення додаткових місць розташування військових пільговиків, що останнім часом набуває актуальності.

В процесі виконання генерального плану, з метою поліпшення екологічного стану навколишнього середовища, зниження енергоємності та подальшого підвищення коефіцієнта ефективності перетворення енергії, на подальших етапах проектування бажано застосування нетрадиційних джерел тепlopостачання. Необхідно також розглянути можливість застосування в архітектурних рішеннях об'єктів термоустановок, в комплексі з теплогенераторами для систем опалювання і гарячого водопостачання. Кількість джерел теплової енергії, місця їх розміщення, повинні уточнитися на подальших етапах проектування з урахуванням відповідних технічних умов, отриманих в установленому порядку.

До розгляду громадськості пропонується альтернативні варіанти виконання генерального плану та його окремих засад:

1. Розглянути «Нульовий сценарій», тобто відмова від проектних змін у разі не затвердження проекту генерального плану та відмові від зміни меж населеного пункту. Можливі наслідки відмови від виконання генерального плану розглянуто та описано у п. 7.
2. Розглянути впровадження проектних змін без зміни меж населеного пункту.
3. Розглянути альтернативні варіанти створення системи господарсько-побутового водовідведення:
  - розглянути облаштування локальних систем водовідведення з використанням системи повного біологічного очищення.
4. Розглянути можливість облаштування вздовж межі населеного пункту, з обох боків від котрої проходить траса міжнародного значення М-15 та траса територіального значення Т-1631, відповідних смуг із зеленими насадженнями спеціального призначення.
5. Розглянути можливість облаштування зелених зон на територіях за проектними межами села, котрі є проміжними між існуючим звалищем ТПВ та худобо могильником.

Науковий колектив виконавців СЕО вважає доцільним та екологічно обґрунтованим виконання генерального плану села Ларжанка з розробкою окремих рішень в межах стратегічного рішення на подальших стадіях проектування.

Звіт про СЕО генерального плану нараховує:

- Сторінок – 61
- Таблиць – 20

Та передбачає включення додатків, деякі з котрих, будуть долучені до звіту після проведення громадських слухань.

**Науковий колектив авторів звіту, з метою запровадження сталого розвитку, вважає за необхідне:**

- розробити стратегію сталого розвитку села Ларжанка та Ізмаїльського району Одеської області;
- актуалізувати наявні плани соціально-економічного розвитку та узгодити їх із відповідними стратегіями розвитку.

## Зміст

Передмова .....	8
Перелік скорочень, аббревіатур та умовних позначок .....	9
1. Загальні положення.....	10
1.1. Правові засади проведення СЕО .....	10
1.2. Вимоги до стратегічної екологічної оцінки.....	11
1.3. Глибина проведення, методологія та спосіб виконання СЕО .....	12
1.4. Визначення зацікавлених сторін та заходів щодо вдосконалення проекту генерального плану та СЕО .....	14
1.5. Взаємодія з громадськістю під час виконання СЕО .....	14
2. Зміст та основні цілі генерального плану, його зв'язок із іншими документами державного планування .....	16
2.1 Загальні характеристики та цілі розробки генерального плану .....	16
2.2. Зв'язок з іншими стратегічними програмами та документами державного планування і нормативними актами .....	17
2.3. Зміни та заходи запропоновані генеральним планом.....	19
3. Характеристика поточного стану довкілля, зокрема стану здоров'я та умов життєдіяльності населення на території виконання генерального плану.....	24
3.1. Опис географічного положення населеного пункту та геодезичних умов .....	24
3.1.1 площа природних ландшафтів за їх типами, характеристика геоструктур, підземних вод, типів рельєфу поверхні, гідрографії, ґрунтів, рослинного і тваринного світу.....	24
3.1.2 оцінка стану геологічного середовища, включаючи підземні води, з визначенням та оцінкою екологічно небезпечних геологічних процесів .....	25
3.2. Опис та статистичні показники погодно-кліматичних умов.....	26
3.3. Характеристика територій природно-заповідного фонду, інших територій природоохоронного призначення та екологічної мережі .....	27
3.4. Розподілення земель за категоріями основного цільового призначення.....	27
3.5. Оцінка повітряного середовища з визначенням території за кратністю перевищення гранично-допустимого забруднення атмосферного повітря.....	28
3.5.1. Оцінка територій акустичного впливу з визначенням площ наднормативного рівня шуму.. ..	29
3.5.2. Оцінка територій електромагнітного впливу з визначенням площ наднормативного рівня .....	30
3.5.3 Оцінка ризику для здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря проектованої території .....	30
3.6. оцінка водного середовища з визначенням екологічної якості водних об'єктів як джерел водопостачання, використання для культурно-побутових чи господарських потреб.....	31
3.7. Оцінка стану природних водойм .....	32

3.8. Оцінка ґрунтів різних генетичних типів, територій високоцінних ґрунтів, деградованих та забруднених ґрунтів.....	33
3.9 Характеристика територій розташування виробничих та побутових відходів та зон їх впливу.....	33
3.10 Забезпеченість населеного пункту інженерними мережами (стислий опис) .....	34
3.11. Стан здоров'я населення (за статистичними даними).....	35
4. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності та стану здоров'я населення на території, які ймовірно зазнають впливу.....	36
5. Екологічні проблеми та ризики їх впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, в тому числі територій з природоохоронним статусом.....	37
5.1. SWOT-аналіз території виконання генерального плану з огляду на можливості сталого розвитку.....	39
6. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, в тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, котрі встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях .....	39
7. Опис наслідків для довкілля і здоров'я населення, в тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових, постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків.....	41
7.1 Аналіз ймовірних наслідків негативного впливу у коротко-; середньо- та довгостроковій перспективах, в тому числі тимчасових, постійних, кумулятивних.....	46
8. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, в тому числі для здоров'я населення (за наявності) .....	48
9. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування .....	48
SWOT- аналіз проекту генерального плану .....	49
10. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, за допомогою котрого здійснювалася стратегічна екологічна оцінка.....	50
10.1 Обґрунтування стратегічного рішення виконання генерального плану.....	51
11. Заходи щодо запровадження процедури моніторингу стану довкілля .....	51
11.1. Мета та методи проведення моніторингу стану довкілля .....	52
12. Висновки та рекомендації .....	54
Перелік використаних джерел.....	56
Додатки.....	61

## Передмова

Стратегічна Екологічна Оцінка (СЕО) це насамперед необхідний крок до створення умов для сталого розвитку кожної окремої місцевості, країни та всього світу в цілому. Адже антропогенний вплив на протязі всього існування людства поступово знищує природний стан довкілля, сприяє зменшенню невідновлюваних природних ресурсів та поступовому погіршенню якісних і кількісних показників життєво необхідних відновлюваних природних речовин, зокрема, придатної до споживання без наслідків для здоров'я людини і тварин чистої питної води та незабрудненого повітря. Запобігання котрого, і є основною метою СЕО.

Починаючи з 1992 року в Україні було прийнято концепцію сталого розвитку, котра відповідає положенням конвенції ООН «Повістка дня на XXI сторіччя», розглянутій на Конференції ООН зі сталого розвитку в Ріо-де-Жанейро (3-14 червня 1992 року), яку іноді називають Саміт Землі та оформленій 23 квітня 1993 року у вигляді відповідного документа ООН. У відповідності з котрою, наша держава вже 26 років, номінально – йде шляхом сталого розвитку через врахування відповідних цілей міжнародного рівня у задекларованих державних стратегіях та прийнятих на державному і місцевому рівнях нормативних актах. В той же час, слід зазначити про те, що не зважаючи на задекларовану чверть віку тому концепцію, фундаментальні зміни та зрушення у інституціональному середовищі відбуваються дуже повільно, що обумовлено низкою факторів соціального, економічного і політичного характеру. Але попри всі ці перепони, ми все ж таки рухаємося у напрямі дбайливого використання наявних природних ресурсів, зокрема з оглядом на необхідність існування належних умов для наступних поколінь українців.

Стратегічна екологічна оцінка це елемент планування сталого розвитку, завдяки якому можливо обґрунтовано надати оцінку стратегічним документам, з точки зору їх впливу на довкілля та здоров'я населення, а також узгодити їх між собою, завдяки проведенню комплексного оцінювання, що в свою чергу дозволить запобігти важким наслідкам і виснажливому впливу необміркованих та нерациональних рішень.

Згодом, стратегічна екологічна оцінка поступово набуватиме більшої ваги та беззаперечно стане ключовим важелем для прийняття стратегічних рішень, зокрема при розробці та погодженні містобудівної документації.



## Перелік скорочень, аббревіатур та умовних позначок

- АЗС – автомобільна заправна станція
- СЕО – стратегічна екологічна оцінка
- ЦСР – цілі сталого розвитку
- ДДП – документ державного планування
- ГП – генеральний план
- ДПТ – детальний план території
- НП – населений пункт
- ОТГ – об'єднанні територіальні громади
- СТО – станція технічного обслуговування (автотранспорту)
- ТПВ – тверді побутові відходи
- ПЗФ – природно-заповідний фонд
- ТЕО – техніко економічне обґрунтування
- СЗЗ – санітарно-захисна зона
- ОЗ – охоронна зона
- ОС – очисні споруди
- ГДК – гранично допустима концентрація
- ДБН – державні будівельні норми
- «++» - істотний позитивний вплив (наслідки)
- «+» - незначний позитивний вплив (наслідки)
- «0» - відсутність впливу (не впливає)
- «-» - незначний негативний вплив (наслідки)
- «--» - істотний негативний вплив (наслідки)

## 1. Загальні положення

Необхідність проведення СЕО встановлена Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», який вимагає проведення оцінки всіх документів державного планування (ДДП), зокрема, генеральних планів (ГП) населених пунктів та детальних планів територій (ДПТ) розміщення окремих об'єктів господарювання, задля оцінки можливого впливу від їх виконання на довкілля, та наслідків такого впливу у різних проміжках часу, з урахуванням фактору накопичення, а також синергетичного і кумулятивного ефектів.

Проведення СЕО перед усім обумовлено необхідністю додержання принципів сталого розвитку та спрямування загальних зусиль на підтримання і відновлення навколишнього середовища для майбутніх поколінь, при впровадженні програм та планів соціально-економічного розвитку певних територій, а також поліпшення сучасних умов життя місцевого населення.

Метою стратегічної екологічної оцінки є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, за рахунок інтегрування екологічних вимог під час розроблення і затвердження документів державного планування, зокрема генерального плану населеного пункту.

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється на основі принципів:

- гласності;
- законності та об'єктивності;
- залучення громадськості;
- наукової обґрунтованості;
- збалансованості інтересів;
- комплексності у підході до оцінювання;
- запобігання екологічній шкоді;
- довгострокового прогнозування;
- достовірності та повноти інформації у проекті документа;
- міжнародного екологічного співробітництва.

### 1.1. Правові засади проведення СЕО

Виконання стратегічної екологічної оцінки проводиться у відповідності до таких нормативних актів України:

- закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;

- закон України «Про ратифікацію Протоколу про стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті»;
- протоколу «Про стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті» (від 21 травня 2003р.);
- наказу № 296 Мінприроди «Про затвердження методичних рекомендацій до здійснення стратегічної екологічної оцінки».

## **1.2. Вимоги до стратегічної екологічної оцінки**

Перед усім СЕО є обов'язковою частиною процесу розробки генерального плану села Ларжанка, та її виконання частково інтегровано безпосередньо у процес планування на прикінцевій стадії розробки проекту ГП зазначеного населеного пункту. У процесі здійснення СЕО важливо розглянути можливі альтернативи щодо пропонованого проекту генерального плану та умов його виконання. Кожні із альтернатив, що розглядаються під час проведення СЕО, повинні бути обґрунтованими з точки зору їх впливу на довкілля, а прийнятий варіант – повинен пропонувати найвищий рівень безпеки для довкілля.

У процесі здійснення СЕО надаються широкі можливості щодо участі громадськості, починаючи з перших кроків виконання СЕО, коли ще можливо розглядати широке коло альтернатив та вносити пропозиції щодо змін у змістовній частині напрямів проведення відповідної оцінки. Процедура СЕО передбачає такі заходи до залучення громадськості, як:

- надання зауважень щодо глибини проведення СЕО;
- громадське обговорення проекту генерального плану та звіту про СЕО;
- громадські слухання проекту генерального плану та звіту про СЕО, із наданням зауважень та побажань до відповідних документів (необхідність проведення громадських слухань визначає замовник проведення СЕО);
- консультації з державними адміністраціями;
- врахування побажань та зауважень у звіті про СЕО відповідного ДДП;
- оприлюднення ГП населеного пункту із відповідним чином оформленою пояснювальною запискою до нього, звіту про СЕО як частини зазначеного ДДП та переліку запланованих заходів щодо моніторингу впливу пропонованих у ГП змін.

Вельми важливим є ще на початкових стадіях виконання СЕО виявити всі існуючі екологічні проблеми, котрі характерні для території зазначеної у відповідному ДДП. Але при цьому пам'ятати, про те, що СЕО повинно передбачати певний рівень деталізації проблем та інформації. Згідно з чим, під час виконання відповідної оцінки, потрібно використовувати лише обґрунтовані методи аналізу, досліджень та збору інформації.

Звіт про СЕО, повинен складатися із обов'язковим врахуванням зауважень зацікавлених сторін та громадськості, котрі були надані у відповідній формі згідно встановленого порядку їх прийняття. Крім того, зазначений документ повинен містити в собі звіт або позначки про внесення змін у проект ГП відповідного населеного пункту (НП).

### **1.3. Глибина проведення, методологія та спосіб виконання СЕО**

Стратегічна екологічна оцінка ГП, виконана на вимогу чинного законодавства, а саме Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та у відповідності до вимог затверджених методичних матеріалів, зокрема, Наказу Мінприроди № 296, і містить у своєму складі повний обсяг необхідної інформації згідно п. 2 ст. 11 Закону України про «Стратегічну екологічну оцінку».

СЕО проекту ГП була проведена науковим колективом (перелік авторів наведено на стор. 2 цього звіту) із частковою інтеграцією результатів відповідної оцінки у процес розроблення зазначеного ДДП на прикінцевій стадії його розробки.

З метою проведення різносторонньої оцінки ймовірного впливу на довкілля застосовувалися такі методи отримання інформації:

- вивчення проекту містобудівної документації;
- аналіз статистичних даних наведених у статистичних довідниках та щорічному статистичному збірнику;
- аналіз динаміки зміни деяких показників, що можуть певним чином охарактеризувати стан відповідної території;
- аналіз поточного стану за висновками регіональної доповіді за 2017 р та відповідного статистичного щорічника;
- відкриті джерела, зокрема, різноманітні електронні ресурси та інтернет-сайти.

Всі вхідні данні, що використовувалися під час проведення СЕО, піддавалися аналізу за допомогою методів звичайного порівняння, матричного аналізу, SWOT-аналізу та інших рекомендованих для проведення відповідної оцінки методик.

Під час виконання СЕО було визначено відповідність проекту ГП до засад стратегічних документів планування розвитку Одеської області, зокрема, «Стратегії сталого розвитку Одеської області до 2020 року». При цьому, впродовж виконання зазначеної оцінки, було встановлено – чи вирішують запропоновані у ГП заходи ключові проблеми відповідного НП та яким чином ці заходи, сприятимуть пом'якшенню та запобіганню розвитку шкідливих наслідків існуючих на відповідній території екологічних проблем.

Крім того, з врахуванням наявних на території відповідного НП ключових проблем, були зроблені висновки щодо можливості виконання проекту ГП цього населеного пункту, і розроблені рекомендації щодо вдосконалення зазначеного проекту ДДП із врахуванням його впливу при впровадженні. Також, під час виконання СЕО були враховані всі аргументовано викладені громадські побажання і пропозиції та зауваження департаментів МОЗ і Екології та природних ресурсів Одеської державної обласної адміністрації.

Слід підкреслити, що з точки зору загальної стратегії розвитку окремих територіальних одиниць, котрі знаходяться у синергетичному зв'язку між собою, є вельми суттєвим упущенням – відсутність документів стратегічного планування та відповідних прогнозних матеріалів, зокрема: стратегії сталого розвитку села Ларжанка та Ізмаїльського району Одеської області взагалі. Ґрунтуючись на засадах яких, слід було б планувати збалансований розвиток територій зазначених адміністративних одиниць. Крім того, відсутність нормативної бази сталого розвитку – унеможлиблює виконання вимірів показників змін соціально-економічного та екологічного розвитку окремих територіальних утворень, особливо під час впровадження на їх територіях змін. Також, слід зазначити про те, що статистичні дані, котрі наведено у відповідних статистичних збірниках, приведено на рівні міст і районів області (нижчий рівень). Це, в свою чергу, значною мірою узагальнює картину, котру формують відповідні статистичні показники та не дає можливості визначити унікальні риси, які притаманні окремій території, що входить до складу відповідного району. До цього слід додати і те, що певна частина узагальнених статистичних даних, котрі наведено у відповідних статистичних збірниках, не відображають реального стану. У зв'язку із тим, що частина сілрад Одеської області об'єдналася у об'єднанні територіальні

громади (ОТГ), а дані по таких громадах – не враховуються у статистиці по району відповідної області.

#### 1.4. Визначення зацікавлених сторін та заходів щодо вдосконалення проекту генерального плану та СЕО

Таблиця 1

Зацікавлена сторона	Спосіб взаємодії	Результат взаємодії
Місцеве населення, громада.	Громадські слухання, презентації, інформування.	Зауваження та побажання.
Місцева рада.	Громадські слухання, консультації, інформування.	Зауваження та побажання, надані у процесі виконання СЕО.
Районна адміністрація	Інформування.	
Департамент екології та природних ресурсів Одеської ОДА.	Консультації, попереднє надання проекту звіту для зауважень.	Надані зауваження та побажання щодо вдосконалення генплану та СЕО, врахування СЕО.
Департамент охорони здоров'я Одеської ОДА.	Консультації, попереднє надання проекту звіту для зауважень.	

#### 1.5 Взаємодія з громадськістю під час виконання СЕО

Таблиця 2

Етап СЕО	Зв'язок із громадськістю та органами влади (тип заходу/тема/регламент)	Результат
Визначення глибини СЕО.	Інформування/розміщення у мережі інтернет, прийняття зауважень та побажань щодо глибини проведення СЕО.	Заява про визначення глибини СЕО.
Виконання СЕО та складання звіту.	Громадське обговорення в процесі виконання СЕО.	Проект звіту про СЕО.
Врахування побажань та зауважень.	Оприлюднення проекту звіту про СЕО, громадське обговорення генерального плану та проекту звіту про СЕО, прийняття зауважень і побажань.	Протокол громадського обговорення.
Консультації з державними адміністраціями.	Інформування/розміщення у мережі інтернет/консультації.	Протокол Консультації або лист.

Етап СЕО	Зв'язок із громадськістю та органами влади (тип заходу/тема/регламент)	Результат
Транскордонні консультації з країнами що ймовірно зазнають впливу.	Інформування/розміщення у мережі інтернет/консультації (за наявності транскордонних наслідків).	Протокол консультації або офіційне листування
Врахування звіту про СЕО.	Оприлюднення звіту про СЕО та проекту генерального плану.	Звіт про СЕО; лист про врахування СЕО.
Проведення моніторингу стану довкілля	Оприлюднення результатів моніторингу та статистичних даних щодо стану довкілля	Протокол проведення моніторингу

## **2. Зміст та основні цілі генерального плану, його зв'язок із іншими документами державного планування**

### **2.1 Загальні характеристики та цілі розробки генерального плану**

Генеральний план населеного пункту є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту.

Основні показники генерального плану визначені на розрахунковий етап проекту генерального плану – 01.01.2038 року (20 років). Строк дії генерального плану не обмежується.

Зазначений проект «Генеральний план села Ларжанка Ларжанської сільської ради Ізмаїльського району Одеської області» розроблено Товариством з обмеженою відповідальністю «Архізем», відповідно до договору № 13/17/04-1 від 29.05.2017 року, укладеного з Ларжанською сільською радою Ізмаїльського району Одеської області.

Містобудівна документація виконана на підставі: рішення Ларжанської сільської ради Одеської області № 121 від 18.05.2018 року. Завдання на розроблення ГП та плану зонування відповідної території у складі проекту генерального плану села Ларжанка Ларжанської сільської ради Одеської області затвердженого та погодженого у встановленому порядку.

Згідно чинного законодавства та завдання на проектування, генеральний план села Ларжанка це містобудівна документація, що визначає принципові рішення довгострокового розвитку, планування, забудови та іншого використання території зазначеного населеного пункту, а також розробляється з метою:

- зміни меж населеного пункту за рахунок прилеглих до нього ділянок території Ларжанської сільської ради;
- обґрунтування необхідності зміни меж населеного пункту;
- довгострокового прогнозування розвитку територій;
- забезпечення раціонального розселення і визначення напрямів сталого розвитку територій населеного пункту;
- взаємоузгодження державних, громадських та приватних інтересів під час планування і забудови відповідної території;



- визначення і раціонального взаємного розташування зон житлової та громадської забудови, виробничих, рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих, історико-культурних та інших зон і об'єктів;
- встановлення режиму послідовної забудови територій, на яких передбачено провадження містобудівної діяльності;
- планування реконструкції існуючої забудови та територій населеного пункту;
- збереження, створення і відновлення рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих територій та інших об'єктів, ландшафтів, окремих зелених насаджень та природних водойм;
- створення та розвитку інженерно-транспортної інфраструктури;
- захисту території від небезпечних природних і техногенних процесів;
- визначення, містобудівних заходів щодо поліпшення екологічного та санітарно-гігієнічного стану;
- визначення територій, що мають будівельні, санітарно-гігієнічні, природоохоронні та інші обмеження їх використання.

## **2.2. Зв'язок з іншими стратегічними програмами та документами державного планування і нормативними актами**

Генеральний план села Ларжанка розроблявся згідно рішення Ларжанської сільської ради Одеської області № 121 від 18.05.2018 року, відповідно до:

- схеми планування території Одеської області (розробленої ДП УДНДІПМ «Діпромисто» імені Ю.М. Білоконя, Київ);
- схеми планування території Ізмаїльського району Одеської області;
- стратегії сталого розвитку Одеської області до 2020 року.

Під час виконання робіт по розробці ГП села Ларжанка використовувалися наступні матеріали:

- інформація державного земельного кадастру станом на початок розроблення проекту в частині виділення в існуючих межах населеного пункту земельних ділянок під забудову (публічна кадастрова карта);
- містобудівного кадастру Одеської області;
- інформація управлінь та відділів Одеської обласної державної адміністрації;
- інформація управлінь та відділів Ізмаїльської районної державної адміністрації;
- інформація управлінь та відділів Ларжанської селищної ради;
- програми соціально-економічного, демографічного, екологічного розвитку території Одеської області;

- положення інших діючих програм розвитку державного та регіонального рівнів.

Слід зазначити про те, що попередня містобудівна документація (генеральний план відповідного населеного пункту), на момент виконання проектних робіт, була – відсутня.

Крім того, під час розроблення генерального плану села Ларжанка були враховані вимоги:

- Земельного кодексу України;
- Водного кодексу України;
- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» № 3038-VI від 17.02.2011 р;
- Закону України «Про Генеральну схему планування території України» № 3059-III від 7.02.2002 р;
- Закону України «Про комплексну програму утвердження України як транзитної держави у 2002-2010 роках» № 3022-III від 7 лютого 2002 р;
- Закону України «Про внесення змін до статті 8 Закону України «Про автомобільні дороги» щодо класифікації автомобільних доріг загального користування» № 4203-VI від 20 грудня 2011 року;
- Закону України «Про охорону культурної спадщини»;
- Закону України «Про охорону археологічної спадщини»;
- Закону України «Про використання земель оборони» № 1345- IV від 27.11.2003 р;
- Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» № 16 від 20.03.2018 року;
- Наказ міністерства Регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації» № 290 від 16.11.2011 р;
- Постанова КМ України № 821 від 04.08.1997 «Про затвердження Концепції створення та функціонування національної мережі міжнародних транспортних коридорів в Україні»;
- Постанова КМ України № 301 від 18 квітня 2012 року «Перелік автомобільних доріг загального користування державного значення»;
- Указу Президента України «Про Стратегію сталого розвитку “Україна-2020”» № 5/2015 від 12 січня 2015 року;
- та інших чинних на момент виконання проектних робіт державних нормативних актів (ДБН, ДСТУ і ДСанПіН), що повинні та/або можуть бути використана при розробленні генерального плану населеного пункту.

## 2.3. Зміни та заходи пропоновані генеральним планом

Таблиця 3

### Пропоновані ГП зміни у порівнянні з існуючим станом

Опис змін	Існуючий стан	Заплановано на розрахунковий період	Показник змін (+/-), %
		15-20 років	
<b>ДЕМОГРАФІЧНИЙ СТАН</b>			
Очікуване зростання населення, осіб	2469	3132	+26,9
<b>ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ</b>			
Збільшення загальної площі території населеного пункту, га	353,00	455,06	+28,9
Збільшення територіальної зони житлової забудови, га	179,16	238,26	+33,0
Збільшення територій із громадською забудовою, га	5,79	5,89	+1,7
Збільшення території комунальної та складської забудови, га	2,93	16,85	+475,1
Збільшення території транспортної інфраструктури, га	13,81	53,17	+285,0
Зменшення ландшафтно-рекреаційних та озелених територій, га	36,27	8,37	-76,9
Збільшення території із зеленими насадженнями спеціального призначення, га	відсутні	12,77	+100,0
Зменшення території сільськогосподарського призначення, га	96,53	46,42	-51,9
Збільшення територій із сільськогосподарською забудовою, га	відсутні	18,42	+100,0
Упорядкування території водних поверхонь, га	2,70	2,70	100,0
Зменшення інших територій, га	6,56	2,74	-58,2
<b>УСТАНОВИ ТА ПІДПРИЄМСТВА ОБСЛУГОВУВАННЯ І СОЦІАЛЬНОЇ СФЕРИ</b>			
Будівництво відділення банку, операційне місце	відсутнє	1	+100,0
Облаштування опорного пункту правопорядку, м <sup>2</sup> загальної площі	відсутній	95	+100,0
Розширення існуючого закладу дошкільної освіти, місць	30	241	+703,3
Облаштування міжшкільного навчально-виробничого комбінату, місць	відсутній	21	+100,0
Облаштування спеціальних закладів позашкільної освіти (місць), в тому числі:	відсутні	41	+100,0
- палац (будинок) школярів, місць	відсутній	7	+100,0
- станція юних натуралістів, місць	відсутня	1	+100,0
- станція юних туристів, місць	відсутня	1	+100,0

Опис змін	Існуючий стан	Заплановано на розрахунковий період	Показник змін (+/-), %
		15-20 років	
- дитячо-юнацька спортивна школа, місць	відсутня	6	+100,0
- дитяча школа мистецтв або музична, художня чи хореографічна школа, місць	відсутня	5	+100,0
Розширення існуючого закладу первинної та вторинної медичної допомоги, кількість відвідувань за зміну	30	44	+46,7
Розширення існуючих медичних стаціонарів всіх типів, ліжок	7	16	+128,6
Облаштування станції швидкої медичної допомоги на базі існуючої амбулаторії, виїздів на рік	відсутня	12528	+100,0
Облаштування універсальної зали в приміщенні клубу, місць	відсутня	31	+100,0
Облаштування виставкової зали в приміщенні клубу, місць	відсутня	31	+100,0
Облаштування клубних приміщень (за місцем проживання), м <sup>2</sup>	відсутні	157	+100,0
Облаштування клубних закладів, центрів культури і дозвілля, місць відвідування	200	940	+370,0
Розширення існуючої бібліотеки, тис. одиниць зберігання	5,0	9,4	+88,0
Створення парку із зеленими насадженнями загального користування, га	відсутній	5,46	+100,0
Реконструкція загальної торгівельної площі магазинів в населеному пункті, із перерозподілом їх напрямку торгівлі (м <sup>2</sup> торг. площі), в тому числі:	1100	1100	100,0
- продовольчих товарів, м <sup>2</sup> торг. площі	950	125	-86,8
- непродовольчих товарів, м <sup>2</sup> торг. площі	150	250	+66,7
- змішаної торгівлі, м <sup>2</sup> торг. площі	відсутні	725	+100,0
Створення ринкового комплексу, м <sup>2</sup> торг. площі	відсутній	65	+100,0
Облаштування підприємств громадського харчування, місць	95	116	+22,1
Створення майстерні побутового обслуговування, робочих місць	відсутня	5	+100,0
Створення виробничих підприємств централізованого виконання замовлень, робочих місць	відсутні	13	+100,0
Будівництво пожежного депо, одиниць пожежних автомобілів	відсутні	2	+100,0
Будівництво готелю, місць	відсутній	15	+100,0
Впорядкування території кладовища традиційного поховання в межах населеного пункту та облаштування нового кладовища за межами населеного пункту, га	3,64	3,95	+8,5

Опис змін	Існуючий стан	Заплановано на розрахунковий період	Показник змін (+/-), %	
		15-20 років		
<b>ТРАНСПОРТНА ІНФРАСТРУКТУРА</b>				
Будівництво головних та житлових вулиць, доріг господарського призначення і проїздів для забезпечення:	–	–	–	
- збільшення загальної довжини вуличної мережі, км	20,6	36,5	+77,2	
- збільшення щільності вуличної мережі, км/км <sup>2</sup>	10,9	14,0	+28,4	
Створення мережі внутрішньо сільського громадського автобусного транспорту, із:	відсутня	наявна	+100,0	
- загальною протяжністю ліній руху автобусів по вісі вулиць села, км;	відсутні	10,1	+100,0	
- щільністю громадської транспортної мережі, км/км <sup>2</sup>	відсутня	2,9	+100,0	
- улаштуванням обладнаних зупинок громадського транспорту.	відсутні	наявні	+100,0	
Забезпечення умов для підвищення показника загальної автомобілізації місцевого населення, в тому числі:	авт. на 1000 мешканців	невідомо	280	–
	мот. на 1000 мешканців	невідомо	50	–
- будівництво АЗС, колонок	відсутнє	3	+100,0	
- будівництво СТО, постів	відсутнє	2	+100,0	
<b>ІНЖЕНЕРНА ІНФРАСТРУКТУРА</b>				
<b><i>Водопостачання</i></b>				
Реконструкція та модернізація існуючої системи водопостачання, тис. м <sup>3</sup> /добу	0,568	0,982	+72,9	
Створення станції водопідготовки	відсутня	наявна	+100,0	
Облаштування водозабірних свердловин, одиниць	2	6	+200,0	
<b><i>Господарсько-побутова каналізація</i></b>				
Забезпечити житлову садибну забудову індивідуальними (локальними) очисними спорудами для відведення та очищення господарсько-побутових стічних вод.	відсутні	наявні	+100,0	
<b><i>Дощова каналізація</i></b>				
Облаштування дощової каналізації відкритого типу із відведенням стоку у природні водні об'єкти із попереднім очищенням за допомогою очисних споруд встановлених в місцях випуску (акумуляючі резервуари або підземні колодязі, пісколовки, мастило- та нафто-утримувачі, із використанням сорбуючих елементів).	відсутня	наявна	+100,0	

Опис змін	Існуючий стан	Заплановано на розрахунковий період		Показник змін (+/-), %
		15-20 років		
<b>Електропостачання</b>				
Реконструкція існуючої мережі електропостачання та трансформаторної підстанції із заміною наявних трансформаторів на більш потужні для забезпечення:	–	–	–	–
- підвищення обсягів річного споживання електроенергії, млн. кВт, год.	4,263	7,245	+70,0	
- підвищення обсягів загального електричного навантаження мереж населеного пункту, МВт	1,243	1,80	+44,8	
<b>Газопостачання</b>				
Прокладання газопроводів низького тиску для забезпечення можливості загального споживання газу в населеному пункті, в тому числі:	м <sup>3</sup> /год	невідомо	4021,2	–
	млн. м <sup>3</sup> /рік	невідомо	8,533	–
- споживання газу на опалення, приготування їжі та гаряче водопостачання в житлових будинках;	м <sup>3</sup> /год	невідомо	3642,3	–
	млн. м <sup>3</sup> /рік	невідомо	7,738	–
- споживання газу на опалення і гаряче водопостачання громадських об'єктів.	м <sup>3</sup> /год	невідомо	378,9	–
	млн. м <sup>3</sup> /рік	невідомо	0,795	–
<b>Теплопостачання</b>				
Забезпечити умови для опалення житлових будинків за допомогою автономних побутових теплогенераторів із певною загальною потужністю теплоспоживання, МВт	невідомо	27,0	–	
Забезпечити умови для опалення та гарячого водопостачання комунальних та громадських об'єктів із певною загальною потужністю теплоспоживання, МВт	невідомо	1,10	–	
<b>Мережі зв'язку</b>				
Облаштування телефонної та інтернет мереж в селі за рахунок прокладки телефонного кабелю від існуючої АТС, встановлення згідно потреб перспективного навантаження – розподільних шаф, а також розширення мережі провідного радіомовлення, від існуючого радіовузла, абонентів	невідомо	1100	–	
<b>ІНЖЕНЕРНА ПІДГОТОВКА ТА ЗАХИСТ ТЕРИТОРІЇ</b>				
Облаштування захисних споруд від затоплення із певною розрахунковою протяжністю, км	відсутні	0,03	+100,0	

Опис змін	Існуючий стан	Заплановано на розрахунковий період	Показник змін (+/-), %
		15-20 років	
Облаштування мережі дощової каналізації (відкритого типу), км	відсутня	15,0	+100,0
Встановлення очисних споруд дощової каналізації, одиниць	відсутні	2	+100,0
Організація вертикального планування території населеного пункту	відсутнє	наявне	+100,0

### САНІТАРНА ОЧИСТКА ТЕРИТОРІЇ

Запровадження системи санітарного очищення села	відсутня	наявна	+100,0
Запровадження системи роздільного збору сміття	відсутня	наявна	+100,0
Облаштування площадок під контейнери для сміття	відсутні	наявні	+100,0
Будівництво підприємства по сортуванню твердих побутових відходів, об'єктів	відсутнє	1	+100,0

### ІНШІ ЗАХОДИ

Зонування території населеного пункту із виділенням окремих зон: сільбищної, громадської, комунальної, зовнішнього транспорту та ландшафтно-рекреаційну.	відсутнє	наявне	+100,0
--	----------	--------	--------

### **3. Характеристика поточного стану довкілля, зокрема стану здоров'я та умов життєдіяльності населення на території виконання генерального плану**

#### **3.1. Опис географічного положення населеного пункту та геодезичних умов**

##### **3.1.1 площа природних ландшафтів за їх типами, характеристика геоструктур, підземних вод, типів рельєфу поверхні, гідрографії, ґрунтів, рослинного і тваринного світу**

Територія села Ларжанка розташована в південно-західній частині Одеської області в межах задністровської причорноморської низовинної області (Причорноморський середньо-степовий край) середньо-степової підзони.

У геоструктурному відношенні територія населеного пункту розташована в межах Прутського виступу. Поверхневі відклади представлені піщано-глинистими, вапняковистими утвореннями кимерій-куяльницького ярусів, серед яких переважають глини, а також залізисті піски та пісковики. Різноманітність літологічного складу осадової товщі обумовлює складні гідрогеологічні умови регіону. В четвертинних та неогенових відкладах виділяється значна кількість водоносних горизонтів. Ґрунтові води залягають на глибинах від 1 до 20 м. Хімічний склад та мінералізація закономірно змінюється з північного заходу на південь від прісних до солоних, від гідрокарбонатних до сульфатно-хлоридних та хлоридно-натрійових, що визначається не тільки зміною потужності зони інтенсивного водообміну, а і ступеню розчленованості рельєфу.

У геоморфологічному відношенні територія села Ларжанка являє собою рівнину. Поверхня котрої має незначний загальний ухил у напрямку з заходу на схід. Переважаючі ухили знаходяться в межах 10 %.

Згідно гідрогеологічного районування, територія населеного пункту знаходиться в межах Причорноморської області надзвичайно низької водності.

В межах існуючої території населеного пункту знаходиться ставок (загальна площа 2,70 га), із прибережною захисною смугою – 25 м.



### 3.1.2 оцінка стану геологічного середовища, включаючи підземні води, з визначенням та оцінкою екологічно небезпечних геологічних процесів

Більша частина території Ізмаїльського району Одеської області знаходиться в межах потенційно можливого розвитку карсту, згідно “карти розповсюдження екзогенних геологічних процесів на території Одеської області” (масштаб 1:1000000), що слід враховувати при проектуванні та будівництві об’єктів підвищеного рівня складності, виконанням додаткових інженерно-геологічних вишукувань щодо можливості виявлення проявів карсту. Із сучасних фізико-геологічних процесів, які ускладнюють або перешкоджають будівництву, наявні процеси локального затоплення, підтоплення, зсувів, ерозії та абразії і, як наслідок, кліфів та бенчів.

Опосередкований вплив на екологічний стан ґрунтів та забруднення підземних вод чинить кількість внесених мінеральних добрив під час сільськогосподарського виробництва.

Таблиця 4

#### Внесення Мінеральних добрив (дані по Одеській області)

Показник	2013 р.	2014 р.	2015 р.	2016 р.	2017 р.
Загальна посівна площа в сільгосп підприємствах (тис. га)	1348,5	1340,2	1316,2	1314,5	1347,5
<b>Мінеральні добрива:</b>					
Всього внесено в поживних речовинах (тис. ц)	672,0	856,4	819,6	1130,8	1227,3
У тому числі: азотних (тис. ц)	507,8	629,2	586,0	788,4	815,6
Фосфорних (тис. ц)	96,1	139,6	138,2	212,5	248,7
Калійних (тис. ц)	68,1	87,7	95,4	129,8	130,5
Азотно-фосфорно-калійних (тис. ц)	–	–	–	–	–
Удобрена площа під урожай (тис. га)	923,8	995,5	954,8	1075,6	1174,1
% удобреної площі	72,2	78,2	76,3	86,6	91,3
Внесено на 1 Га (кг)	52,0	67,0	65,0	91,0	98,7
У тому числі: азотних (кг)	40	50	50	69	72
Фосфорних (кг)	7	10	9	14	12
Калійних (кг)	5	7	6	8	9
Азотно-фосфорно-калійних (кг)	–	–	–	–	–

Показник	2013 р.	2014 р.	2015 р.	2016 р.	2017 р.
<b>Органічні добрива:</b>					
Всього внесено в поживних речовинах (тис. тон)	89,4	45,1	31,5	66,7	71,2
Удобрена площа (тис. га)	3,1	4,7	3,5	5,7	5,9
% удобреної площі	0,2	0,4	0,3	0,5	0,5
Внесено на 1 Га, т	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1

Моніторинг ґрунтів проведений у 2017 році на 16 моніторингових ділянках. Забруднення ґрунтів залишковими кількостями пестицидів і радіонуклідом Cs-137 не виявлено.

### 3.2. Опис та статистичні показники погодно-кліматичних умов

Клімат помірно-континентальний, степовий причорноморський. Літо малохмарне, а зима – м'яка, стійкий сніговий покрив утворюється не кожену зиму. За агрокліматичним районуванням, відноситься до дуже посушливої, помірно жаркою зони із м'якою зимою.

Таблиця 5

#### Характеристики основних метеорологічних показників

Метеорологічні показники	Характеристика
Температура повітря:	
- середня за рік	+ 10,4 °С
- абсолютний максимум	+ 38,0 °С
- абсолютний мінімум	- 28,0 °С
- ізотерма липня	+ 22,0 °С
- ізотерма січня	- 4,0 °С
Глибина промерзання ґрунту:	
- середня	25,0 см
- максимальна	55,0
Висота снігового покриву:	
- середня декадна	4,0 см
Річна сумарна сонячна радіація	117,2 ккал/см <sup>2</sup>
Атмосферні опади:	
- середньорічна	387,0 мм
- середньодобовий максимум	44,0 мм
Максимальна швидкість вітру (середньо річна)	19 м/с
Переважаючий напрям вітру протягом року	Пн-Зх (210 днів)

Метеорологічні показники	Характеристика
Особливості атмосферних явищ:	
- тумани	31 день в році
- заметілі	6 днів на рік
- грози	25 днів на рік
- штиль	7 % днів на рік

### 3.3. Характеристика територій природно-заповідного фонду, інших територій природоохоронного призначення та екологічної мережі

У межах розробки містобудівної документації – генерального плану села Ларжанка відсутні об'єкти природно-заповідного фонду (ПЗФ) та території, що зарезервовані до подальшого заповідання.

Таблиця 6

#### Складові структурних елементів екологічної мережі Ізмаїльського району Одеської області

Загальна площа, тис. га	Загальна площа екомережі, тис. га	Складові елементи екологічної мережі, тис. га											
		Об'єкти ПЗФ	Водно-болотні угіддя	Відкриті заболочені землі	Водоохоронні зони	Прибережні-захисні смуги	Ліси та інші лісок риті площі	Курортні та лікувально-оздоровчі території	Рекреаційні території	Землі під консервацією	Відкриті землі без рослинного покриву або з незначним	Пасовища, сіножаті	Радіоактивно забруднені землі, що не використовуються в господарстві
119,399	63,073	2,983	8,0	4,60	29,35	4,89	5,29	0,0	0,0	–	1,71	6,25	0

### 3.4. Розподілення земель за категоріями основного цільового призначення

Таблиця 7

#### Розподілення земель в межах населеного пункту (існуючий стан)

№ п/п	Визначені зони в межах населеного пункту	га	%
1	Загальна територія житлової забудова, в тому числі:	179,16	50,75

№ п/п	Визначені зони в межах населеного пункту	га	%
	- багатоквартирна житлова забудова	–	–
	- садибна житлова забудова	179,16	50,75
2	Території, що відведені для розміщення садибної житлової забудови	9,25	2,62
3	Громадська забудова	5,79	1,64
4	Виробничі території	–	–
5	Комунальна та складська забудова	2,93	0,83
6	Загальна територія транспортної інфраструктури, в тому числі:	13,81	3,91
	- вулично-дорожньої мережі	13,81	3,91
7	Загальна площа ландшафтно-рекреаційних та озелених територій, в тому числі:	36,27	10,33
	- загального користування	–	–
	- озеленені території	36,27	10,33
8	Територій сільськогосподарського призначення	96,53	27,35
9	Водні поверхні	2,70	0,76
10	Інші території	6,56	1,81
<b>Загальна територія населеного пункту</b>		<b>353,0</b>	<b>100,0</b>

### 3.5. Оцінка повітряного середовища з визначенням території за кратністю перевищення гранично-допустимого забруднення атмосферного повітря

Таблиця 8

#### Забруднення повітря від стаціонарних джерел (за статистичними даними)

Показники екологічного стану (умов життєдіяльності населення)		2005 р.	2010 р.	2015 р.	2016 р.	2017 р.
<b>Атмосферне повітря</b>						
Викиди від стаціонарних джерел забруднення (т)	Одеська обл.	40456	29165	26074	26373	29598
	Одеса	21129	14361	9742	11947	12047
	Ізмаїльський р-н	61	62	67	76	66

Показники екологічного стану (умов життєдіяльності населення)		2005 р.	2010 р.	2015 р.	2016 р.	2017 р.
Викиди від стаціонарних джерел забруднення (кг/км <sup>2</sup> )	Одеська обл.	1214	875	783	792	888
	Одеса	155363	88647	60138	73748	74366
	Ізмаїльський р-н	51	52	56	63	55
Викиди від стаціонарних джерел забруднення (кг/особу)	Одеська обл.	16,8	12,2	10,9	11,0	12,4
	Одеса	21,0	14,2	9,6	11,8	11,9
	Ізмаїльський р-н	1,1	1,2	1,3	1,5	1,3

З наведених даних видно, що стан атмосферного повітря в Ізмаїльському районі Одеської області за останні декілька років змінюється незначною мірою та має нестійку тенденцію до поліпшення. В той же час, таке становище на фоні поступової тенденції із збільшення викидів в атмосферу в Одеській області та м. Одеса, дозволяє виділити територію Ізмаїльського району як таку, на котрій атмосферне повітря знаходиться в певних умовних – прийнятних межах.

Основними речовинами, які забруднюють атмосферне повітря є органічний та неорганічний пил, оксид вуглецю, оксиди азоту та діоксид сірки. Основними джерелами забруднення лінійно-векторного характеру виступає автотранспорт, на частку якого припадає біля 85 % від загальної суми шкідливих викидів в атмосферу.

### 3.5.1. Оцінка територій акустичного впливу з визначенням площ наднормативного рівня шуму

Акустичне забруднення в межах виконання генерального плану села Ларжанка визначається шумом від транспортних засобів, котрі пересуваються по магістральним (головним) вулицям села, та в більшій мірі виникає в наслідок пересування транспортних засобів по трасі автомобільної дороги районного значення С161002 (сполученням Ларжанка-Матроска-Броска), кротра проходить крізь село, зокрема, вулицями Дружби та Ізмаїлівській. Крім того, по північній межі села проходить автомобільна дорога міжнародного значення М-15 (сполученням Одеса-Рені) та з північно-

східної сторонни, на незначній відстані від села проходить траса автомобільної дороги територіального значення Т-1631 (сполученням Контрольно-пропускний пункт “Табакі”-Болград-/М-15/).

### 3.5.2. Оцінка територій електромагнітного впливу з визначенням площ наднормативного рівня

Електромагнітний вплив в межах села Ларжанка визначено наступними джерелами:

- лінії електричних передач;
- трансформаторні підстанції;
- вежі мобільного зв'язку.

Також електромагнітний вплив можуть вчиняти джерела альтернативної енергетики, а саме сонячні електричні станції та вітряні електричні станції. Зараз такі об'єкти в межах виконання генерального плану – не зафіксовано.

### 3.5.3 Оцінка ризику для здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря проектованої території

За метеорологічними умовами територія населеного пункту характеризується низьким потенціалом забруднення атмосферного повітря за несприятливими умовами розсіювання промислових викидів (згідно районування України за потенціалом забруднення). При цьому, показники забруднення атмосферного повітря знаходяться у постійному динамічному стані. Джерела стаціонарного викиду забруднюючих речовин на території населеного пункту – відсутні.

ІЗА – «індекс забруднення атмосфери» по населеному пункту емпірично обраховується як низький ( $< 3$ ), що пояснюється відсутністю потужної промислової виробничої діяльності. Основний обсяг викидів припадає на садибне опалення та діяльність автотранспорту. Виходячи з чого, загальний стан атмосферного повітря в межах населеного пункту – можна вважати задовільним.

В той же час, слід зазначити про те, що джерелами імовірних шкідливих викидів в атмосферне повітря, можуть бути:

- інтенсивний рух автомобільного транспорту біля та по території населеного пункту;
- звалище ТПВ, котре розташоване за межами населеного пункту, на відстані біля 1,8 км від села Ларжанка (територія нормативних СЗЗ витримана, а існуюча відстані звалища ТПВ від населеного пункту – перевищує нормативну).

### 3.6. оцінка водного середовища з визначенням екологічної якості водних об'єктів як джерел водопостачання, використання для культурно-побутових чи господарських потреб

Таблиця 9

Статистичні показники екологічного стану		2005 р.	2010 р.	2015 р.	2016 р.	2017 р.
<b>Водний басейн</b>						
Забір води із природних об'єктів (млн. м <sup>3</sup> )	Одеська обл.	1851,0	2189,0	759,9	981,6	666,4
	Ізмаїльський р-н	36,0	42,2	5,8	6,5	3,9
	м. Одеса	226,1	168,9	133,4	136,0	135,0
Використання свіжої води (млн. м <sup>3</sup> )	Одеська обл.	329,9	324,5	253,8	243,1	248,8
	Ізмаїльський р-н	31,0	44,4	15,9	13,9	14,5
	м. Одеса	144,5	121,5	93,1	93,5	95,2
Загальне водовідведення (млн. м <sup>3</sup> )	Одеська обл.	301,2	302,7	184,2	166,8	166,1
	Ізмаїльський р-н	24,9	34,0	4,7	4,1	5,0
	м. Одеса	171,0	160,8	111,5	99,1	93,5
Обсяг оборотної води (млн. м <sup>3</sup> )	Одеська обл.	210,5	162,8	120,3	127,2	128,2
	Ізмаїльський р-н	0,7	–	–	–	–
	м. Одеса	113,0	48,2	18,4	18,6	19,6
Скидання забруднених стоків у поверхневі води (млн. м <sup>3</sup> )	Одеська обл.	198,3	144,9	43,7	28,5	32,7
	Ізмаїльський р-н	2,0	2,3	–	–	–
	м. Одеса	158,2	99,6	24,9	9,8	10,3

Статистичні показники екологічного стану		2005 р.	2010 р.	2015 р.	2016 р.	2017 р.
Потужність очисних споруд (млн. м <sup>3</sup> )	Одеська обл.	278,2	278,9	281,3	281,7	279,5
	Ізмаїльський р-н	–	–	–	–	–
	м. Одеса	219,9	220,3	220,4	220,4	220,4

З наведених в табл. 9 даних можна виділити наступні тенденції щодо використання водного басейну та його стану за укрупненим показником Ізмаїльського району:

- показники забору води із природних об'єктів та використання свіжої води, за останні декілька років коливається у помітному діапазоні, що свідчить про нерівномірність розвитку сфери забезпечення населення чистою питною водою;

- показник водовідведення демонструє незначну тенденцію до поліпшення, а дані про використання оборотної води – відсутні взагалі, що свідчить про відсутність відповідної інженерних комунікацій в першому випадку та недбайливе використання водних ресурсів в другому, відповідно;

- показник скидання забруднених стоків у поверхневі води знаходиться на нульовому рівні, що свідчить про відсутність системи дощової каналізації як елементу інженерного захисту відповідної території від підтоплень, а показник потужності очисних споруд, підтверджує попередній висновок і свідчить про відсутність будь-яких очисних комунікацій.

### 3.7. Оцінка стану природних водойм

Безпосередньо в межах села Ларжанка знаходить місцевий ставок, котрий займає загальну площу 2,7 га водяного дзеркала, із прибережною захисною смугою – 25 м.

Стан зазначеного природного водойму, можна рахувати – умовно задовільним. В той же час, слід зазначити про необхідність проведення впорядкування території прибережної захисної смуги та встановлення хоч якихось очисних споруд (наприклад: піскоуловлювачів) для очищення природних дощових і талих вод, котрі самопливно потрапляють у зазначений водойм в наслідок природних процесів.



### **3.8. Оцінка ґрунтів різних генетичних типів, територій високоцінних ґрунтів, деградованих та забруднених ґрунтів**

Згідно даних публічної кадастрової карти України для території населеного пункту села Ларжанка, характерним є один основний тип ґрунту – чорноземи південні слабогумусовані міцелярно-висококарбонатні. Зазначений типи ґрунту не входять до переліку особливо цінних ґрунтів згідно чинного наказу Державного комітету України по земельних ресурсах № 245 від 06.10.2003 р. «Про затвердження переліку особливо цінних груп ґрунтів».

При цьому, загальний стан ґрунтів території зазначеного населеного пункту визначається як природними, так і антропогенними факторами та можна рахувати – умовно задовільним.

Джерелами ймовірного екологічного впливу за межами населеного пункту є траса міжнародного значення М-15 (сполученням Одеса-Рені) та автомобільна дорога територіального значення Т-1631 (сполученням Контрольно-пропускний пункт “Табаки”-Болград-/М-15/). Крім того, джерелами потенційного впливу на ґрунти є кладовище, котре знаходиться за межею села Ларжанка та звалище ТВП, розташоване на відстані 1,8 км від зазначеного населеного пункту.

При цьому, особливо слід підкреслити про наявність на території Ларжанської сільської ради ходобомогильника, котрий розташовано на відстані 1,9 км від існуючої межі території села. Зазначений об’єкт потребує підвищеної уваги, адже може стати джерелом розповсюдження бактеріологічного забруднення значних територій.

### **3.9 Характеристика територій розташування виробничих та побутових відходів та зон їх впливу**

Причиною можливого техногенного впливу в межах села Ларжанка є локальне забруднення ґрунтів, при існуючій в населеному пункті системі недосконалого видалення комунальних та твердих побутових відходів (ТПВ), а джерелом забруднення є локальні ділянки їх зосередження. На тепер порушені території в межах населеного пункту, котрі потребують рекультивації – відсутні. Паспортизовані місця знешкодження твердих та рідких побутових відходів на території села Ларжанка – відсутні. В той же час, на території Ларжанської селищної ради знаходиться полігон твердих побутових відходів. Звалище ТПВ, котре розташоване за межами населеного пункту та знаходиться на відстані біля 1,8 км від села Ларжанка.

Рідкі побутові відходи, по заявочній схемі, вивозяться асенізаційним транспортом на зливну станцію, яка розташована на каналізаційних очисних спорудах за межами території Ларжанської селищної ради.

### 3.10 Забезпеченість населеного пункту інженерними мережами (стислий опис)

Таблиця 10

#### Забезпеченість села Ларжанка інженерними мережами

---

##### Водопостачання

---

Джерелом системи водопостачання населеного пункту є існуючий підземний водоносний горизонт, який забезпечує централізовано водою частково присадибні ділянки та громадські споруди. В межах села Ларжанка розташовано 2-і артезіанські свердловина та дві водонапірні вежі. Станція підготовки і очищення питної води – відсутня. Окрім цього, місцеве населення користується шахтними колодзями та наливними водонепроникними цистернами.

---

##### Водовідведення

---

На час розробки проекту генерального плану на території села Ларжанка відсутня система централізованого каналізування. Населення садибної забудови та громадські споруди користуються дворовими вбиральнями з водонепроникними вигребами. Крім того, на території зазначеного населеного пункту – відсутня система відведення та очищення дощових та снігових вод.

---

##### Електропостачання

---

Електропостачання споживачів електроенергії села Ларжанка здійснюється від трансформаторної підстанції ПС 35/10кВ енергосистеми Одеської області. Всі споживачі в межах населеного пункту отримують електроенергію по мережах 10 кВ та 0,4 кВ, які виконані повітряними лініями від трансформаторних підстанцій ТП-10/0,4 кВ.

На території населеного пункту діє одна трансформаторна підстанція. Існуючі електромережі 0,4 кВ виконані на залізобетонних опорах та частково знаходяться в незадовільному стані.

---

##### Газопостачання

---

Населений пункт – на газифіковано.

---

##### Теплопостачання

---

Опалення існуючих садибних житлових будинків села Дачне здійснюється поквартирно від автономних побутових теплогенераторів, що працюють на твердому паливі. Опалення громадських споруд здійснюється від місцевих теплогенераторних, що працюють на твердому паливі.

---

##### Поводження з відходами

---

Побутові відходи з села Ларжанка вивозять на полігон ТПВ, котрий розташовано за межами населеного пункту та знаходиться на відстані біля 1,8 км від зазначеного населеного пункту. Рідкі побутові відходи, по заявочній схемі, вивозяться асенізаційним транспортом на зливну станцію, яка розташована за межами території Ларжанської селищної ради.

---

## Споживання електричної енергії

Енергетичний комплекс		2005 р.	2010 р.	2015 р.	2016 р.	2017 р.
Споживання електричної енергії (млн. кВт/год)	Одеська обл.	2607,8	2614,0	2738,4	3025,1	2772,6
	Одеса	1634,5	1536,5	1551,6	1856,2	1775,9
	Ізмаїльський р-н	10,5	8,0	4,8	8,3	7,3

З наведених даних наочно видно, що у Ізмаїльському районі наявна тенденція до зменшення обсягів споживання електричної енергії.

## 3.11. Стан здоров'я населення (за статистичними даними)

Таблиця 12

Статистичні показники стану здоров'я населення		2005 р.	2010 р.	2015 р.	2016 р.	2017 р.
<b>Населення</b>						
Чисельність наявного населення (тис. осіб)	Одеська обл.	2402,2	2388,7	2390,3	2386,5	2383,1
	м. Одеса	1002,0	1009,1	1010,8	1010,8	1011,5
	Ізмаїльській р-н	53,0	52,0	51,5	51,4	51,3
	село Ларжанка	–	–	2356	2469	2469
<b>Охорона здоров'я</b>						
Кількість лікарняних закладів (шт.)	Одеська обл.	130	123	76	74	73
	м. Одеса	38	36	33	31	31
	Ізмаїльській р-н	6	6	3	2	1
Кількість лікарняних ліжок (шт.)	Одеська обл.	20250	20015	17639	16578	16345
	м. Одеса	10265	10225	9320	9155	9155
	Ізмаїльській р-н	360	360	325	300	300

Забезпеченість населення лікарняними ліжками (кількість ліжок на 10 тис. осіб)	Одеська обл.	84,7	84,2	74,1	69,8	68,9
	м. Одеса	104,3	103,1	93,8	92,2	92,1
	Ізмаїльській р-н	67,7	68,9	62,9	58,1	58,2
Кількість амбулаторно-поліклінічних закладів (одиниць)	Одеська обл.	327	331	157	149	133
	м. Одеса	84	84	69	70	63
	Ізмаїльській р-н	11	13	2	2	2
Планова ємність амбулаторно-поліклінічних закладів (відвід./зміну)	Одеська обл.	44090	44203	45366	46558	46425
	м. Одеса	21065	21773	21401	21663	21450
	Ізмаїльській р-н	780	850	890	1090	1140
Кількість відвідувань за зміну амбулаторно-поліклінічних закладів (на 10 тис. населення)	Одеська обл.	184,4	185,9	190,7	196,0	195,7
	м. Одеса	214,0	219,6	215,5	218,1	215,8
	Ізмаїльській р-н	146,7	162,8	172,2	211,2	221,3

З наведених даних видно, загальну динаміку зміни кількості населення в селі Ларжанка та Ізмаїльському районі, котра загалом перевищує динаміку зміни кількості населення Одеської області і має незначну тенденцію до збільшення в зазначеному населеному пункті та до зменшення у відповідному районі області. Щодо здоров'я населення, слід зазначити про наявну тенденцію із збільшення кількості звернень до амбулаторно-поліклінічних закладів, що відбувається на тлі поступового зниження кількості таких закладів та поступового зменшення показників забезпеченості населення лікарняними ліжками у стаціонарних медичних закладах.

#### **4. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності та стану здоров'я населення на територіях, які ймовірно зазнають впливу.**

Виконання генерального плану села Ларжанка не передбачає прямого впливу на інші території, окрім території виконання. Однак слід зазначити, що в наслідок незначного, але все ж таки зростання чисельності місцевого населення, імовірним є збільшення тиску чинників антропогенного характеру

на довкілля. Котре може стосуватися використання води та забруднення атмосферного повітря.

## 5. Екологічні проблеми та ризики їх впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, в тому числі територій з природоохоронним статусом

Таблиця 13

Екологічна проблема (або проблема пов'язана із здоров'ям населення)	Чинники що спричиняють проблему	Стратегічні програми, що передбачають розв'язання проблеми
<b>Атмосферне повітря</b>		
Забруднене повітря.	Забруднення повітря автомобільним транспортом. Забруднення повітря викидами від стаціонарних джерел.	Комплексна програма охорони довкілля, раціонального використання природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки в Одеській області на 2014-2019 роки.
Акустичне забруднення.	Проходження крізь село дороги районного значення С161002. Наближеність до населеного пункту доріг міжнародного значення М-15 та територіального значення Т-1631.	
<b>Водні ресурси</b>		
Низька забезпеченість питною водою	Географічне розташування села Ларжанка	Питна вода Одещини.
Незадовільна якість питної води.	Розташування села в зоні з високим рівнем забруднення ґрунтових вод. Відсутність споруд для очищення та підготовки води.	
Забруднення вод ставка в межах села поверхневими стоками.	Відсутність системи очищення дощового стоку.	

<b>Екологічна проблема (або проблема пов'язана із здоров'ям населення)</b>	<b>Чинники що спричиняють проблему</b>	<b>Стратегічні програми, що передбачають розв'язання проблеми</b>
<b>Земельні ресурси</b>		
Деградація ґрунтів.	Водна та повітряна ерозія, недбале використання земель, зокрема використання великої кількості добрив.	Комплексна програма охорони довкілля, раціонального використання природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки в Одеській області на 2014-2019 роки.
Забруднення ґрунтів.	Відсутність системи санітарного очищення села.	Комплексна програма охорони довкілля, раціонального використання природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки в Одеській області на 2014-2019 роки.
	Відсутність роздільного збору сміття.	
	Наявність неподалік від села полігону ТПВ та худобомогильника.	
<b>Біорізноманіття</b>		
Зменшення біорізноманіття.	Зменшення біорізноманіття в наслідок деградації ґрунтів.	Комплексна програма охорони довкілля, раціонального використання природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки в Одеській області на 2014-2019 роки.
<b>Поводження з відходами</b>		
Забруднення території відходами, зокрема пластиком.	Відсутність роздільного збору сміття.	Комплексна програма охорони довкілля, раціонального використання природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки в Одеській області на 2014-2019 роки.

## 5.1. SWOT-аналіз території виконання генерального плану з огляду на можливості сталого розвитку

Таблиця 14

<b>Внутрішні фактори</b>	
<b>Сильні</b>	<b>Слабкі</b>
<p>Наявність сполучення з м. Одеса та районним центром м. Ізмаїл, як осередками концентрації робочих місць.</p> <p>Наявність дороги територіального значення, що проходить в крізь село та трас міжнародного і державного значення, котрі проходять по межі населеного пункту.</p>	<p>Географічне розташування в сенсі відсутності достатній кількості питної води та особливості рельєфу, котрі значною мірою ускладнюють можливість влаштування самопливної каналізації.</p>
<b>Зовнішні фактори</b>	
<b>Можливості</b>	<b>Ризики</b>
<p>Збільшення населення за рахунок міграційних та природних процесів.</p> <p>Благоустрій території села за рахунок набуття спроможності громадою.</p>	<p>В разі відсутності позитивних змін – втрата значної кількості або взагалі всього працездатного населення.</p>

## 6. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, в тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, котрі встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях

Зростання населення Землі та розвиток індустріального виробництва у світі призводить до погіршення стану довкілля, зокрема забруднення атмосферного повітря, виснаженню ґрунтів та джерел постачання водних ресурсів, що, в свою чергу, призводить до глобальних змін клімату. Для запобігання цьому у 1997 році було прийнято Кіотський протокол, до якого приєднались 186 країн (оновлена редакція від 14.01.2001 р.), які є відповідальними за майже дві третини викидів парникових газів у світі. Ключові засади прийнятого протоколу були імplementовані в законодавчі акти країн-учасниць та стали обов'язковими до виконання, в тому числі і в нашій державі.

Проект генерального плану виконано з дотриманням чинного законодавства та державних будівельних норм, зокрема враховані вимоги:

- Закону України «Основи законодавства України про охорону здоров'я»;
- Закону України «Про атмосферне повітря»;
- Закону України «Про охорону навколишнього середовища»;
- Закону України «Про природньо-заповідний фонд»;
- Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Водного кодексу України;
- Земельного кодексу України,

та інших законів, постанов та наказів відповідного напрямку.

Крім того, під час виконання проекту ГП села Ларжанка були враховані екологічні та інші обмеження щодо його виконання, а також вимоги провадження планованої діяльності згідно чинного законодавства України, зокрема, Законів України:

- «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- «Про оцінку впливу на довкілля»;
- «Про охорону земель»;
- «Про охорону атмосферного повітря»;
- «Про відходи»;
- «Про природно-заповідний фонд України»;
- «Про тваринний світ»;
- «Про рослинний світ»;
- «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», «Про затвердження державних санітарних правил та норм захисту населення від впливу електромагнітного випромінювання», Водного, Земельного, Лісового кодексів України та інших.

Обмеженнями впливу на ґрунти і рослинний світ є: законодавчі вимоги щодо збереження біорізноманіття об'єктів рослинного світу, запобігання небажаним змінам ґрунтів і природних рослинних угруповань та негативному впливу на них господарської діяльності. Санітарно-епідеміологічне обмеження встановлюється за нормативами ГДР шумового впливу та напруженості, обмеження щодо утримання зелених насаджень.

В проекті ГП було передбачено максимальне збереження природного ландшафту та забезпечення наявності законодавчо встановлених СЗЗ щодо об'єктів, розміщення та експлуатація яких передбачає необхідність їх утворення, а також передбачено організацію системи збору, очищення та відведення дощових стоків. Враховано необхідність організації системи



роздільного збору відходів та їх сортування на відповідному підприємстві, а також своєчасне видалення з території населеного пункту та загальне впорядкування всієї площі території села Ларжанка.

## 7. Опис наслідків для довкілля і здоров'я населення, в тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових, постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків

Таблиця 15

### Аналіз ймовірного впливу на довкілля від виконання генерального плану

Характер дій, що передбачено ГП	Ймовірний вплив на стан довкілля		Вплив	Заходи щодо зменшення шкідливого впливу	Враховано у ГП
Збільшення території села Ларжанка.	атмосфера	-	0	-	-
	водний басейн	-	0	-	-
	грунти	-	0	-	-
	біорізноманіття	Збільшення площі зелених зон та рекреаційних зон в межах села.	++	-	так
<sup>1</sup> Збільшення площі житлової (садибно) забудови.	атмосфера	Зростання забруднення під впливом антропогенних чинників.	-	Впорядкування та збільшення зелених зон.	так
	водний басейн	Зростання споживання питної води.	-	Реконструкція систем водопостачання.	так
	грунти	Зростання забруднення під впливом антропогенних чинників.	-	Запровадження системи санітарного очищення.	так
	біорізноманіття	Зменшення зелених зон в межах забудови.	-	Впорядкування та збільшення зелених зон	так
<sup>1</sup> Розширення громадської забудови.	атмосфера	Зростання забруднення під впливом антропогенних чинників.	-	Впорядкування та збільшення зелених зон.	так

Характер дій, що передбачено ГП	Ймовірний вплив на стан довкілля		Вплив	Заходи щодо зменшення шкідливого впливу	Враховано у ГП
	водний басейн	Зростання споживання питної води.	-	Реконструкція систем водопостачання.	так
	грунти	Зростання забруднення під впливом антропогенних чинників.	-	Запровадження системи санітарного очищення.	так
	біорізноманіття	Зменшення зелених зон в межах забудови.	-	Впорядкування та збільшення зелених зон.	так
<sup>1</sup> Розширення вулично-дорожньої мережі.	атмосфера	Збільшення викидів відпрацьованих газів за рахунок зростання інтенсивності руху транспорту; зростання акустичного впливу.	-	Впорядкування та збільшення зелених зон.	так
	водний басейн	Зменшення забруднення поверхневих та підземних вод	+	Облаштування системи відведення поверхневого стоку.	так
	грунти	Зменшення забруднення ґрунтів дощовими стоками	+		так
	біорізноманіття	Збільшення зелених насаджень завдяки облаштування узбіччя вздовж дороги	+	-	-
<sup>1</sup> Розширення зелених зон загального користування	атмосфера	Поліпшення якості повітря	++	-	так
	водний басейн	-	-	-	-
	грунти	Зміцнення ґрунтів, запобігання ерозії ґрунтів	++	-	так
	біорізноманіття	Створення умов для підтримання та розвитку біорізноманіття	++	-	так
Створення зелених зон	атмосфера	Поліпшення якості повітря, зменшення акустичного впливу	++	-	-
	водний басейн	Зменшення забруднення	-	-	-
	грунти	Зміцнення ґрунтів, запобігання ерозії ґрунтів та запобігання зсувам	++	-	так

Характер дій, що передбачено ГП	Ймовірний вплив на стан довкілля		Вплив	Заходи щодо зменшення шкідливого впливу	Враховано у ГП
	біорізноманіття	Створення умов для підтримання та розвитку біорізноманіття.	++	-	так
Благоустрій зон відпочинку	атмосфера	Поліпшення якості повітря, зменшення акустичного впливу.	++	-	-
	водний басейн	-	-	-	-
	грунти	Зміцнення ґрунтів, запобігання ерозії ґрунтів.	++	-	-
	біорізноманіття	Створення умов для підтримання та розвитку біорізноманіття.	++	-	-
Розподіл території за функціональним використанням.	атмосфера	Збільшення зелених зон	++	-	-
	водний басейн	не впливає.		-	-
	грунти	Укріплення ґрунтів зеленими насадженнями.	++	-	-
	біорізноманіття	Збільшення зелених зон.	+	-	-
Зонування території села Ларжанка.	атмосфера	Не вчиняє прямого впливу, але оказує опосередкований вплив через встановлення СЗЗ	-	-	-
	водний басейн			-	-
	грунти			-	-
	біорізноманіття	Виділення зелених зон	+	-	-

### ВОДОПОСТАЧАННЯ

Збільшення споживання свіжої води	атмосфера	-	0	-	-
	водний басейн	Збільшення водозабору	-	Дотримання правил та СЗЗ	так
	грунти	Фрагментарне пошкодження	0		так
	біорізноманіття	Не вчиняє прямого впливу	0	-	-
Облаштування свердловини.	атмосфера	-	0	-	-
	водний басейн	Збільшення надійності системи водопостачання.	0	Дотримання правил та СЗЗ	так
	грунти	Фрагментарне пошкодження.	0		-
	біорізноманіття	-	0	-	-

Характер дій, що передбачено ГП	Ймовірний вплив на стан довкілля		Вплив	Заходи щодо зменшення шкідливого впливу	Враховано у ГП
Реконструкція та розширення водопровідної системи.	атмосфера	-	0	-	-
	водний басейн	Поліпшення якості та надійності водопостачання	++	x	так
	грунти	-	0	-	-
	біорізноманіття	-	0	-	-

### ВОДОВІДВЕДЕННЯ

<sup>1</sup> Облаштування системи дощового водозбору.	атмосфера	-	0	-	-
	водний басейн	Запобігає забрудненню поверхневих вод	+	-	так
	грунти	Зменшення забруднення ґрунтів поверхневими стоками, та вірогідність підтоплення, зменшення вірогідності появи заболочуваних територій.	++	-	-
	біорізноманіття	-	0	-	-
Вертикальне планування вуличної мережі та магістральних автодоріг	атмосфера	-	0	-	-
	водний басейн	Запобігає забрудненню поверхневих вод	+	-	-
	грунти	Зменшує забруднення ґрунтів поверхневими стоками, та вірогідність підтоплення	+	-	-
	біорізноманіття	-	0	-	-

### САНІТАРНА ОЧИСТКА ТЕРИТОРІЇ

Зростання кількості сміття та побутових відходів.	атмосфера	Зростання забруднення у разі захоронення на полігоні ТПВ.	-	Впровадження системи санітарної очистки, будівництво сміттесортувальної станції.	так
	водний басейн	Зростання забруднення в разі неконтрольованого поводження	-		
	грунти	Зростання забруднення в разі неконтрольованого поводження	-		
	біорізноманіття	-	0	-	-

Характер дій, що передбачено ГП	Ймовірний вплив на стан довкілля		Вплив	Заходи щодо зменшення шкідливого впливу	Враховано у ГП
Запровадження системи санітарного очищення села.	атмосфера	-	0	-	-
	водний басейн	Запобігання забрудненню поверхневих та підземних вод.	+	-	-
	грунти	Поліпшення стану ґрунтів, усунення джерел забруднення.	+	-	-
	біорізноманіття	-	0	-	-
Запровадження системи роздільного збору сміття	атмосфера	-	-	-	-
	водний басейн	Зниження забруднення пластиком та склом	+		так
	грунти		+		так
	біорізноманіття	-	-	-	-

#### ІНЖЕНЕРНИЙ ЗАХИСТ ТЕРИТОРІЇ

<sup>1</sup> Проведення робіт по захисту території від затоплення.	атмосфера	-	-	-	-
	водний басейн	Тимчасове забруднення поверхневих вод ґрунтом.	0	Дотримання правил виконання робіт.	-
	грунти	Пошкодження ґрунтів.	0	Збереження родючого шару ґрунту	-
	біорізноманіття	-	-	-	-

<sup>1</sup>Позначені дії передбачають два етапи реалізації в межах виконання генерального плану, а саме будівництво та використання за призначенням. Вплив на довкілля під час будівництва передбачається однотипний, має тимчасові прояви та не лишає наслідків ані для стану навколишнього середовища ані здоров'я населення за дотримання норм та правил роботи під час будівництва. Пом'якшуючі та запобіжні заходи щодо впливу на довкілля розробляються на стадії робочого проекту.

**Очікуваний вплив на довкілля під час  
будівництва та проведення робіт з благоустрою**

<b>Сфера впливу</b>	<b>Очікуваний вплив</b>	<b>Пом'якшувальні заходи</b>
атмосферне повітря	Забруднення повітря пилом, шумом, відпрацьованими газами від роботи технологічного устаткування	Дотримання захисних зон та правил безпеки при проведенні будівельних та монтажних робіт.
водний басейн	Забруднення поверхневих вод пилом	Дотримання захисних зон та правил безпеки.
грунти	Зняття поверхневого шару ґрунту під час проведення робіт; Деградація ґрунтів від механічного пошкодження; Забруднення ґрунтів фрагментами відходів будівництва.	Збереження поверхневого родючого шару ґрунту; Дотримання норма та правил при використанні техніки; Своєчасне вивезення будівельних відходів та сміття.
біорізноманіття	Знищення зелених зон та насаджень для розташування пропонуваніх об'єктів.	Контроль за збереженням зелених зон та несанкціонованим знищенням насаджень.
здоров'я населення	Прямого впливу при дотримання норм та правил не очікується.	Дотримання норма та правил в процес будівництва.

### **7.1 Аналіз ймовірних наслідків негативного впливу у коротко-; середньо- та довгостроковій перспективах, в тому числі тимчасових, постійних, кумулятивних**

Існуючі екологічні проблеми села Ларжанка матимуть тенденцію до розвитку і посилення за умови бездіяльності та не прийняття дієвих мір щодо зменшення їх впливу, а також запобігання шкідливим наслідкам для довкілля і здоров'я населення. Цілком вірогідно передбачати, що кількість населення у селі буде зростати під тиском зростання економічних диспропорцій між населеними пунктами віддаленими від обласного центру та безпосередньо обласним центром. В той же час в разі не створення відповідних умов, зокрема це стосується якості та наявності в достатньої кількості питної води, та санітарної очистки населеного пункту – може виникнути зворотня ситуація, котра змушуватиме місцеве населення залишати зазначене село.

Під таким кутом зору, збільшення площі населеного пункту виглядає цілком обґрунтованим, а зростання населення більш ніж вірогідним.

Таблиця 17

Опис ймовірного негативного впливу на довкілля	Опис ймовірних наслідків (за відсутності запобіжних заходів)	Враховано запобіжні заходи	Коротко-строкові	Середньо-строкові	Довго-строкові	Тимчасові	Постійні	Кумулятивні
Забруднення повітря	Зростання захворюваності	так	+	+	+	-	+	-
Акустичний впливу	Зростання захворюваності	так	-	+	+	-	+	-
Забруднення поверхневих вод	Втрата біорізноманіття	так	-			-		-
	Зростання захворюваності	так	-	+	+	-	+	-
Забруднення підземних вод	Зниження якості води	так	0	0	0	0	0	
	зростання захворюваності	так	-	+	+	-	+	-
Зростання обсягу споживання питної води	Зниження якості питної води	так	-	+	++	-	+	-
Зростання кількості побутових стоків	Забруднення території населеного пункту.	так	-	+	+	-	+	-
Деградація ґрунтів	Втрата біорізноманіття	так	-	+	+		+	+
Заболочування територій	Погіршення стану повітря (локально), збільшення захворюваності.	так	-	+	+		+	+
Забруднення ґрунтів	Деградація ґрунтів, втрата біорізноманіття.	так	-	+	+		+	+

За результатами аналізу, котрий наведено у табл. 17, можливо зробити висновок про те, що пропонувані заходи в межах виконання генерального плану передбачають виключно позитивний вплив на довкілля із потенційно позитивними наслідками для здоров'я місцевого населення та загального стану довкілля. Короткочасні прояви негативного впливу – нівелюються, за рахунок запобіжних та пом'якшуючих заходів.

## 8. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, в тому числі для здоров'я населення (за наявності)

Транскордонні наслідки від виконання генерального плану села Ларжанка не передбачаються та не очікуються.

## 9. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

Таблиця 18

### Проектні заходи щодо вирішення екологічних проблем населеного пункту

Екологічна проблема (або проблема пов'язана із здоров'ям населення)	Заходи що передбачені у ГП, які вирішують проблему, або зменшують
<b>Атмосферне повітря</b>	
Забруднене повітря, в тому числі:	Облаштування зелених зон та зонування території села.
- забруднене повітря пилом	Створення зелених зон та насаджень у якості бар'єрів (зелених зон спеціального призначення).
- акустичний вплив	Облаштування акустичного захисту, за рахунок зелених насаджень, вздовж магістральних вулиць.
<b>Водні ресурси</b>	
Низька забезпеченість питною водою	Реконструкція системи водопостачання з розробкою нової свердловини, переводом існуючої свердловини у резерв та створення сучасної водопровідної системи.
Забруднення вод місцевого ставка поверхневими стоками.	Облаштування системи дощової каналізації.
<b>Земельні ресурси</b>	
Деградація ґрунтів.	Облаштування системи збору та очищення поверхневого стоку.



<b>Екологічна проблема (або проблема пов'язана із здоров'ям населення)</b>	<b>Заходи що передбачені у ГП, які вирішують проблему, або зменшують</b>
Забруднення ґрунтів	Облаштування системи збору та очищення поверхневого стоку, запровадження системи санітарної очистки села.
<b>Біорізноманіття</b>	
Зменшення біорізноманіття.	Облаштування зелених зон, зонування території села.
Зменшення площі зелених зон.	Облаштування зелених зон, зонування території села.
<b>Поводження з відходами</b>	
Забруднення території відходами, в тому числі пластиком	Запровадження системи санітарної очистки села із роздільним збором сміття.
Близькість полігону ТПВ до території села Ларжанка	Сортування та подальше зменшення кількості відходів.

## SWOT- аналіз проекту генерального плану

Таблиця 19

<b>Внутрішні фактори</b>	
<b>Сильні</b>	<b>Слабкі</b>
Створені умови для безпечного проживання місцевого населення. Створені умови для подальшого сталого розвитку населеного пункту. Створені зелені зони та зони відпочинку. Створені захисні зелені зони спеціального призначення.	Обмежена ефективність рішень, природними факторами розвитку, зокрема відсутністю достатньої кількості природних джерел питної води. Особливості природного рельєфу, що не дозволяє облаштувати централізовану систему каналізування побутових стічних вод.
<b>Зовнішні фактори</b>	
<b>Можливості</b>	<b>Ризики</b>
Подальший розвиток села Ларжанка. Розвиток садибної забудови. Підвищення інвестиційної привабливості. Можливості поліпшення екологічного стану за рахунок впровадження роздільного збору сміття.	Приймаючи до уваги розміри населеного пункту та запропоновані заходи – ризики майже відсутні.

## **10. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, за допомогою котрого здійснювалася стратегічна екологічна оцінка**

У якості альтернативних рішення виконання генерального плану населеного пункту та його окремих засад пропонується:

1. Розглянути «Нульовий сценарій», тобто відмова від проектних змін у разі не затвердження проекту генерального плану та відмові від зміни меж населеного пункту. Можливі наслідки відмови від виконання генерального плану розглянуто та описано у п. 7.
2. Розглянути впровадження проектних змін без зміни меж населеного пункту.
3. Розглянути альтернативні варіанти створення системи господарсько-побутового водовідведення:
  - розглянути можливість облаштування локальних систем водовідведення з використанням систем повного біологічного очищення.
4. Розглянути можливість облаштування вздовж межі населеного пункту, з обох боків від котрої проходить траса міжнародного значення М-15 та траса територіального значення Т-1631, відповідних смуг із зеленими насадженнями спеціального призначення.
5. Розглянути можливість облаштування зелених зон на територіях за проектними межами села, котрі є проміжними між існуючим звалищем ТПВ та худобо могильником.

Враховуючи те, що генеральний плану населеного пункту не передбачає безпосереднє впровадження планової діяльності та потужних виробництв на території села Ларжанка і всебічно сприяє впровадженню засад сталого розвитку, розширення меж населеного пункту обґрунтовано тим, що є потреба у збільшенні площі житлової садибної забудови та збільшенням площі зелених зон, що передбачено генеральним планом та планом зонування території населеного пункту.

Пропоновані обмеження і зміни щодо благоустрою території сприятимуть відновленню довкілля та зниженню шкідливого впливу чинників антропогенного характеру на нього.

## 10.1 Обґрунтування стратегічного рішення виконання генерального плану

Основними засадами проекту генерального плану є поліпшення екологічних умов та створення безпечного середовища для сталого розвитку села Ларжанка. Пропоновані проектні зміни розраховані на впровадження протягом 20 років, але вже у короткостроковій перспективі (1-3 роки), в разі виконання вони вчинятимуть позитивний вплив на якість життя мешканців села Ларжанка. Проект генерального плану пропонує всебічне охоплення всіх сфер впливу на довкілля із метою одночасного поліпшення в усіх сферах з ймовірним досягненням позитивного синергетичного ефекту, котрий добре впливатиме на екологічний стан навколишнього середовища та стан здоров'я і якість життя населення.

Очікується, що виконання генерального плану вчинятиме виключно позитивний вплив на стан довкілля, стан здоров'я місцевого населення та умови проживання, а також запобігатиме шкідливим неконтрольованим наслідкам в разі стихійного некерованого зростання населеного пункту. Пропоновані зміни та заходи мають стратегічний характер, однак дозволяють інтегрувати пропоновані засади з найбільшою користю для громади за рахунок вибору оптимального варіанту на подальших стадіях проектування. Це стосується остаточного вибору варіанту системи водовідведення та остаточного вибору пріоритетних джерел водопостачання та системи санітарної очистки села.

Позитивний вплив виконання генерального плану може бути підсилений досконалыми проектними рішеннями на подальших стадіях проектування.

## 11. Заходи щодо запровадження процедури моніторингу стану довкілля

Виконання генерального плану населеного пункту повинно проходити під контролем громадськості, а для цього в ході періодичного моніторингу пропонуються такі заходи як аналіз якості води та стоків, заміри показників забруднення повітря, зокрема акустичного забруднення, аналіз стану ґрунтів та природного середовища, нагляд за збереженням біорізноманіття. Стан здоров'я населення планується визначати шляхом аналізу відповідних статистичних даних.

Окрім цього, дані моніторингу оприлюднюються, що допомагає дотримуватись принципу гласності при проведенні стратегічної екологічної оцінки. Також, моніторинг допоможе приймати ефективні рішення при подальшому проектуванні розвитку території села.

### **11.1. Мета та методи проведення моніторингу стану довкілля**

Стратегічна екологічна оцінка не завершується після врахування звіту, а продовжується у вигляді моніторингу змін стану довкілля, здоров'я населення та зміни умов життєдіяльності населення на території впровадження відповідного ДДП. Мета проведення моніторингу, перш за все, полягає у виявленні змін, котрі мають місце в процесі впровадження генерального плану населеного пункту, зокрема, негативні зміни та потенційно небезпечні сигнали. Виявлення негативного впливу повинно супроводжуватись впровадженням пом'якшуючих заходів із чітким додержанням норм чинного законодавства.

Моніторинг, як комплексний захід спостереження за змінами стану довкілля, повинен використовувати всі доступні методи, а саме:

- аналіз статистичної інформації;
- візуальне спостереження (з фотофіксацією);
- забір проб, контрольні вимірювання та проведення відповідних лабораторних досліджень.

При цьому, моніторинг стану довкілля це перманентний процес, який повинен тривати постійно у різних проявах та на різних ділянках села для відображення поточного стану довкілля (включаючи здоров'я і умови життя населення), і його зміни, що сприятиме накопиченню інформації для аналізу і подальшого планування розвитку населеного пункту.

**Таблиця 20**

#### **Заходи моніторингу стану довкілля**

<b>Екологічна проблема</b>	<b>Контрольний критерій</b>	<b>Метод контролю</b>	<b>Періодичність контролю</b>
<b>Атмосферне повітря</b>			
Стан повітря	Вміст токсичних речовин; Рівень перевищення ГДК	Контрольні вимірювання	6 міс
Акустичний вплив	Рівень шуму в межах села, відповідність до ДБН	Контрольні вимірювання	6 міс

<b>Екологічна проблема</b>	<b>Контрольний критерій</b>	<b>Метод контролю</b>	<b>Періодичність контролю</b>
<b>Водний басейн</b>			
Якість питної води	Вміст токсичних речовин; Рівень перевищення ГДК	Контрольні вимірювання	1 міс;
Дотримання СЗЗ на свердловинах та ОС	Дотримання СЗЗ	спостереження	6 міс, періодично
Якість стоків після очищення	Вміст речовин Рівень перевищення ГДК	Контрольні вимірювання	6 міс, періодично
<b>Стан ґрунтів</b>			
Наявність заболочених місць	Наявність заболочення	Візуальне спостереження	6 міс
Наявність зсувів та ерозії	Наявність ерозії та ризику зсувів	Візуальне спостереження	6 міс
<b>Біорізноманіття</b>			
Площа зелених насаджень	Площа зелених насаджень та зміни	Візуальне спостереження	6 міс
<b>Поводження з відходами</b>			
Наявність несанкціонованих звалищ	Наявність несанкціонованих місць скидання сміття та відходів	Візуальне спостереження	6 міс
Ефективність системи санітарного очищення село	Дотримання графіку санітарної очистки та відсутність надлишкового накопичення відходів	Візуальне спостереження	6 міс
<b>Стан здоров'я населення</b>			
Захворюваність	Захворюваність з врахуванням категорії хвороби, зокрема дитяча захворюваність	Статистичне спостереження	1 рік

## 12. Висновки та рекомендації

Ключові цілі розроблення генерального плану населеного пункту – створення умов для подальшого сталого розвитку території, вирішення екологічних проблем місцевості та запобігання шкідливим наслідкам впливу чинників антропогенного та природного характеру та впровадження засад для підвищення якості життя місцевого населення. Генеральний план – стратегічний документ планування, термін дії якого не обмежено, а техніко-економічні показники прийняті на розрахунковий період – 20 років. На основі генерального плану, з метою подальшого розвитку відповідної території, розроблятимуться детальні плани територій, котрі в свою чергу, створюватимуть умови для розробки проектів забудови та провадження планової діяльності на окремих ділянках території відповідного населеного пункту.

Проект генерального плану населеного пункту села Ларжанка вирішує ключові екологічні проблеми місцевості і заздалегідь створює умови для подальшого сталого розвитку та підвищення якості життя місцевого населення. Стратегічні рішення стосовно поліпшення умов водопостачання, облаштування системи очищення поверхневого стоку та вертикальне планування вулично-дорожньої мережі – позитивно впливатимуть на розвиток села протягом багатьох років та запобігатимуть погіршенню стану довкілля, зокрема, ґрунтів і водного басейну. Водопостачання, як одна з найважливіших проблем існування буде вирішена шляхом розробки нових свердловин та резервуванням існуючої, що суттєво підвищить надійність створеної системи водопостачання.

В процесі виконання генерального плану, з метою поліпшення екологічного стану навколишнього середовища, зниження енергоємності та подальшого підвищення коефіцієнта ефективності перетворення енергії, на подальших етапах проектування бажано застосування альтернативних джерел тепlopостачання. Необхідно також розглянути можливість застосування в архітектурних рішеннях об'єктів термоустановок в комплексі з теплогенераторами для систем опалювання та гарячого водопостачання. При цьому, кількість джерел теплової енергії та місця їх розміщення, повинні уточнюватися на подальших етапах проектування з урахуванням відповідних технічних умов, отриманих в установленому порядку.

Також, на подальших стадіях проектування та планування розвитку населеного пункту, з врахуванням зростаючого споживання електричної енергії, було б доцільно розглянути можливість розміщення альтернативних

джерел живлення у вигляді електричних станцій з використанням енергії сонця і вітру як в межах, так і поза межами села Ларжанка. Це дозволить використовувати природні ресурси для отримання електричної енергії без шкоди для довкілля та сприятиме збільшенню регіонального валового продукту, знижуючи показники забруднення на одиницю вартості валового продукту.

Важливо відмітити, що стратегічні рішення не повинні суперечити одне одному, тому як від узгодженості стратегічних рішень залежить синергетичність та дотримання напрямку просування до мети. Узагальнюючим документом, який зміг би об'єднати усі стратегічні документи та виступати імперативним при вирішенні суперечок та підґрунтям у прийнятті важливих рішень, повинна стати концепція сталого розвитку або структурована стратегія сталого розвитку села Ларжанка.

## Перелік використаних джерел

1. Закон України «Про ратифікацію Протоколу про стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті» [Електронний ресурс] // Відомості Верховної Ради (ВВР). – 2015. – № 32. – ст. 319. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/562-19> (дата звернення: 08.11.2019).
2. Протокол «Про стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті» [Електронний ресурс] // Офіційний переклад – Режим доступу: [https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/995\\_b99](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/995_b99) (дата звернення: 08.11.2019).
3. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» [Електронний ресурс] // Відомості Верховної Ради (ВВР). – 2018. – № 16. – ст. 138. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2354-19> (дата звернення: 08.11.2019).
4. Наказ Міністерства екології та природних ресурсів України «Про затвердження методичних рекомендацій до здійснення стратегічної екологічної оцінки» [Електронний ресурс] // № 296. – 10.08.2018 р. – м. Київ. – Режим доступу: [https://menr.gov.ua/files/docs/nakazy/2018/nakaz\\_296.pdf](https://menr.gov.ua/files/docs/nakazy/2018/nakaz_296.pdf) (дата звернення: 08.11.2019).
5. Марушевський, Г.Б. Стратегічна екологічна оцінка [Текст] / Г.Б. Марушевський. — К.: К.І.С., 2014. — 88 с.
6. Хотулев, М.В. Стратегическая экологическая оценка для развития регионального и муниципального планирования [Текст]: пособие для практиков / М.В. Хотулев, Е.В. Пивцакина, В.Н. Винниченко и др. — М.: ЦЭО «Эколайн», 2006. — 45 с.
7. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» [Електронний ресурс] // Відомості Верховної Ради України (ВВР). – 2011. – № 34. – ст. 343. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3038-17> (дата звернення: 08.11.2019).
8. Земельний кодекс України [Електронний ресурс] // Відомості Верховної Ради України (ВВР). – 2002. – № 3-4. – ст. 27. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2768-14> (дата звернення: 08.11.2019).
9. Водний кодекс України [Електронний ресурс] // Відомості Верховної Ради України (ВВР). – 1995. – № 24. – ст. 189. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/213/95-вр> (дата звернення: 08.11.2019).
10. Закон України «Про Генеральну схему планування території України» [Електронний ресурс] // Відомості Верховної Ради України (ВВР). –



2002. – N 30. – ст. 204. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3059-14> (дата звернення: 08.11.2019).

11. Закон України «Про комплексну програму утвердження України як транзитної держави у 2002-2010 роках» [Електронний ресурс] // Відомості Верховної Ради України (ВВР). – 2002. – N 24. – ст. 166. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/3022-14> (дата звернення: 08.11.2019).

12. Закон України «Про внесення змін до статті 8 Закону України «Про автомобільні дороги» щодо класифікації автомобільних доріг загального користування» [Електронний ресурс] // Відомості Верховної Ради України (ВВР). – 2012. – N 30. – ст. 349. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/ru/4203-17> (дата звернення: 08.11.2019).

13. Закон України «Про охорону культурної спадщини» [Електронний ресурс] // Відомості Верховної Ради України (ВВР). – 2000. – N 39. – ст. 333. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1805-14> (дата звернення: 08.11.2019).

14. Закон України «Про охорону археологічної спадщини» [Електронний ресурс] // Відомості Верховної Ради України (ВВР). – 2004. – N 26. – ст. 361. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1626-15> (дата звернення: 08.11.2019).

15. Закон України «Про використання земель оборони» [Електронний ресурс] // Відомості Верховної Ради України (ВВР). – 2004. – N 14. – ст. 209. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1345-15> (дата звернення: 08.11.2019).

16. Постанова Кабінету Міністрів України «Перелік автомобільних доріг загального користування державного значення» [Електронний ресурс] // № 301. – 18.04.2012 р. – м. Київ. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/301-2012-п> (дата звернення: 08.11.2019).

17. Постанова Кабінету Міністрів України «Про затвердження Концепції створення та функціонування національної мережі міжнародних транспортних коридорів в Україні» [Електронний ресурс] // № 821. – 04.08.1997 р. – м. Київ. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/821-97-п> (дата звернення: 08.11.2019).

18. ДБН Б.1.1.-15:2012 «Склад та зміст генерального плану населеного пункту» [Електронний ресурс] // [На заміну ДБН Б. 1-3-97 СМБД та ДБН Б.1.1-9-2009 СМБД чинний від 2012-11-01]. – Вид. офіц. Київ: Мінрегіон України. – 2012. – 33 с. – Режим доступу: <https://kbu.org.ua/assets/app/documents/dbn2/19.1. ДБН Б.1.1-15~2012. Склад та зміст генерального пла.pdf> (дата звернення: 08.11.2019).

19. ДБН 360-92\*\* «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» [Електронний ресурс] // Наказ Держкоммістобудування України. – N 44. – 17.04.1992. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/rada/show/v0044481-92> (дата звернення: 08.11.2019).

20. ДБН Б.2.4-1-94 «Планування і забудова сільських поселень» [Електронний ресурс] // Наказ Держкоммістобудування України. – N 6. – 05.01.1994. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/rada/show/v0006307-94> (дата звернення: 08.11.2019).

21. ДСанПіН 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною» [Електронний ресурс] // Наказ МОЗ України. – N 400. – 12.05.2010. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0452-10> (дата звернення: 08.11.2019).

22. ДСТУ Б.В.2.7-151:2008 «Труби поліетиленові для подачі холодної води» [Електронний ресурс] // [Чинний від 2009-06-01]. – Вид. офіц. Київ: Міненергобуд України. – 2009. – 33 с. – Режим доступу: [https://polyplastic.ua/upload/dstu\\_b\\_v-2-7-151-2008.pdf](https://polyplastic.ua/upload/dstu_b_v-2-7-151-2008.pdf) (дата звернення: 08.11.2019).

23. ТПР 901-09-11.84 «Колодцы водопроводные». Альбом II Колодцы круглые из сборного железобетона для труб Д=50-600 мм [Електронний ресурс] // Госкомархитектуры СССР. – № 53. – 25.02.1988. – 31 с. – Режим доступу: [www.gostrf.com/normadata/1/4293845/4293845918.pdf](http://www.gostrf.com/normadata/1/4293845/4293845918.pdf) (дата звернення: 08.11.2019).

24. ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація. Частина I. Проектування. Частина II. Будівництво» [Електронний ресурс] // [Чинний від 2013-03-01]. – Вид. офіц. Київ: Мінрегіон України. – 2013. – 113 с. – Режим доступу: [www.dbn.co.ua/\\_ld/10/1059\\_dbn\\_v.2.5-64\\_20.pdf](http://www.dbn.co.ua/_ld/10/1059_dbn_v.2.5-64_20.pdf) (дата звернення: 08.11.2019).

25. ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів» [Електронний ресурс] // Наказ МОН України. – N 173. – 19.06.1996. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0379-96> (дата звернення: 08.11.2019).

26. Постанова Кабінету Міністрів України «Про організацію виконання постанов Верховної Ради Української РСР про порядок введення в дію законів Української РСР "Про правовий режим території, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи" та "Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок чорнобильської катастрофи"» [Електронний ресурс] // N 106. – 23.06.1991 р. –

м. Київ. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/106a-91-п> (дата звернення: 08.11.2019).

27. Постанова Кабінету Міністрів України «Про внесення змін і доповнень до постанови Кабінету Міністрів України від 23.06.1991 р. N 106» [Електронний ресурс] // N 600. – 29.08.1994 р. – м. Київ. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/600-94-п> (дата звернення: 08.11.2019).

28. ДСН 239-96 «Захисту населення від впливу електромагнітних випромінювань» [Електронний ресурс] // Наказ МОН України. – № 239. – 01.08.1996. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0488-96> (дата звернення: 08.11.2019).

29. SWOT-аналіз – основа формування маркетингових стратегій: навч. посіб. для студ. вищих навч. закладів [Текст] / За ред. Л.В. Балабанової. – 2-ге вид., випр. і доп. — К.: Знання, 2005. — 301 с.

30. Міста та райони Одеської області у 2017 році: статистичний збірник [Текст] / За ред. О. В. Федотової. — Одеса: Головне управління статистики в Одеській області, 2018. — 185 с.

31. Указ Президента України «Про Стратегія сталого розвитку “Україна-2020”» [Електронний ресурс] // № 5/2015 від 12 січня 2015 року. – м. Київ. – Режим доступу: <https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/5/2015/conv> (дата звернення: 08.11.2019).

32. «План заходів із реалізації у 2018-2020 роках стратегії економічного та соціального розвитку одеської області до 2020 року» [Електронний ресурс] // Додаток до рішення Одеської обласної ради № 576-VII від 21 грудня 2017 року. – 13 с. – Режим доступу: <https://oda.odessa.gov.ua/statics/pages/files/5a82a80231e54.docx> (дата звернення: 08.11.2019).

33. «Паспорт Одеської області 2017 р» [Електронний ресурс] // Одеська обласна державна адміністрація. – м. Одеса. – 52 с. – Режим доступу: <https://oda.odessa.gov.ua/statics/pages/files/5b29ef2c34add.pdf> (дата звернення: 08.11.2019).

33. «Паспорт Одеської області 2018 р» [Електронний ресурс] // Одеська обласна державна адміністрація. – м. Одеса. – 66 с. – Режим доступу: <https://oda.odessa.gov.ua/statics/pages/files/5ca4b88ea645e.doc> (дата звернення: 08.11.2019).

34. «Регіональна доповідь про стан навколишнього природного середовища в Одеській області у 2016 році» [Електронний ресурс] // Одеська обласна державна адміністрація. – м. Одеса. – 216 с. – Режим доступу: [https://menr.gov.ua/files/docs/Reg.report/Регональна\\_доповідь%20Одеська%20%202016.pdf](https://menr.gov.ua/files/docs/Reg.report/Регональна_доповідь%20Одеська%20%202016.pdf) (дата звернення: 08.11.2019).

35. Публічна кадастрова карта України [Електронний ресурс] // Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру – Режим доступу: <https://map.land.gov.ua/kadastrova-karta> (дата звернення: 08.11.2019).

36. Геопортал містобудівного кадастру [Електронний ресурс] // Управління з питань містобудування та архітектури Одеської обласної державної адміністрації – Режим доступу: <https://gradportal.od.ua> (дата звернення: 08.11.2019).

37. Ларжанка. Генеральний план населеного пункту. Том 1 (пояснювальна записка). [Текст] / ТОВ «Архізем» – 2019 р. – м. Одеса. – 78 с.

38. Ларжанка. План зонування населеного пункту (зонінг). Том 2 (пояснювальна записка). [Текст] / ТОВ «Архізем» – 2019 р. – м. Одеса. – 66 с.

39. Графічні матеріали до проекту генерального плану села Ларжанка [Креслення] / ТОВ «Архізем» – 2019 р. – м. Одеса:

- план сучасного використання території, схема існуючих планувальних обмежень М 1:2000;
- основне креслення-схема проектних планувальних обмежень М 1:2000;
- схема інженерного обладнання території М 1:2000;
- схема інженерної підготовки та захисту території М 1:2000;
- схема зонування території населеного пункту М 1:2000.

## Додатки

Додаток 1.

Копія рішення органу місцевого самоврядування про початок розробки генерального плану населеного пункту.

Додаток 2.

Копія листа щодо визначення обсягу СЕО.

Додаток 3.

Зауваження (вимоги) стосовно обсягу виконання СЕО від державних адміністрацій.

Додаток 4.

Довідка про результати проведення громадського обговорення щодо визначення обсягу СЕО.

Додаток 5.

Копія листа про закінчення виконання СЕО.

Додаток 6.

Копія повідомлення про оприлюднення проекту документу державного планування та звіту про СЕО.

<sup>1</sup>Додаток 7.

Протокол проведення громадського обговорення проекту генерального плану та звіту про СЕО.

<sup>2</sup>Додаток 8.

Довідка про врахування наданих зауважень, побажань та пропозицій у проекті ДДП та звіті про СЕО.

---

<sup>1</sup> Додається після проведення громадських слухань

<sup>2</sup> Додається після врахування або обґрунтованої відмови врахування побажань та пропозицій громадськості х слухань



Україна  
Ларжанська сільська рада  
Одеська область Ізмаїльський район  
Чотирнадцята сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

21 квітня 2017 р.

№ 173 - VII

**Про організацію роботи з розроблення містобудівної документації населеного пункту – села Ларжанка Ларжанської сільської ради на період 2017 року.**

Заслухавши доповідь сільського голови Ніколаєва Анатолія Харламповича про необхідність розроблення генерального плану та плану зонування території села Ларжанка Ларжанської сільської ради, що є основним видом містобудівної документації на місцевому рівні, призначеної для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту, керуючись статтями 25,26,31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 6,8,16,17 «Про регулювання містобудівної діяльності», статтями 12,18,19 Закону України «Про основи містобудування», Постановою Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 року № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», Наказом Мінрегіонбуду України від 16.11.2011 року № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань регулювання земельних відносин та раціонального використання природних ресурсів, **Ларжанська сільська рада**

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Ларжанської сільської ради на організацію розробки генерального плану та плану зонування території села Ларжанка Ларжанської сільської ради
2. Затвердити «Програму розроблення містобудівної документації населеного пункту – села Ларжанка Ларжанської сільської ради на період 2017 року» (додається).
3. Визначити ТОВ «Архізем» (ЄДРПОУ 40219780) виконавцем робіт з розроблення генерального плану та плану зонування території села Ларжанка Ларжанської сільської ради.
4. Надати дозвіл виконавчому комітету Ларжанської сільської ради укласти з ТОВ «Архізем» (ЄДРПОУ 40219780) відповідний договір на виконання робіт з розроблення генерального плану та плану зонування території села Ларжанка Ларжанської сільської ради.
5. Виконавчому комітету Ларжанської сільської ради після завершення розроблення генерального плану, подати його на затвердження сесії сільської ради.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин і охорони навколишнього середовища та комісії з питань економіки, регуляторної політики, промисловості, транспорту.

Сільський голова



А.Х.Ніколаєв



*Кочев*

**УКРАЇНА**  
**ЛАРЖАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**  
**ІЗМАЇЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

68662, Одеська обл., Ізмаїльський р-н, с. Ларжанка, вул. Українська, буд. 43;  
тел: (04841) 75038, [largarada@ukr.net](mailto:largarada@ukr.net), ЄДРПОУ:04527129;

Директору департаменту  
екології та природних ресурсів  
Одеської обласної адміністрації

Цим листом повідомляємо вас, що згідно із рішенням Ларжанської сільської ради №173 VII від 21 квітня 2017р. розроблено проект Генерального плану с. Ларжанка Ларжанської сільської ради Ізмаїльського району Одеської області.

З метою встановлення ймовірних наслідків виконання генерального плану та на вимогу Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» буде виконано стратегічну екологічну оцінку проекту генерального плану с. Ларжанка.

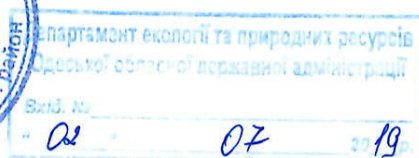
Просимо Вас погодити виконання стратегічної екологічної оцінки генерального плану в обсязі визначеному у заяві, що додається.

Додатки до листа:

1. Копія рішення Ларжанської сільської ради №173 VII від 21 квітня 2017р.
2. Заява про визначення обсягу СЕО на 6-ти аркушах.
3. CD-диск з електронними копіями документів у форматі PDF



Т.в.о. сільського голови  
А.І. Шевченко





Копія

УКРАЇНА  
ЛАРЖАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ІЗМАЇЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
68662, Одеська обл., Ізмаїльський р-н, с. Ларжанка, вул. Українська, буд. 43;  
тел: (04841) 75038, [largarada@ukr.net](mailto:largarada@ukr.net), ЄДРПОУ:04527129;

Директору  
Департаменту охорони здоров'я  
Одеської обласної адміністрації

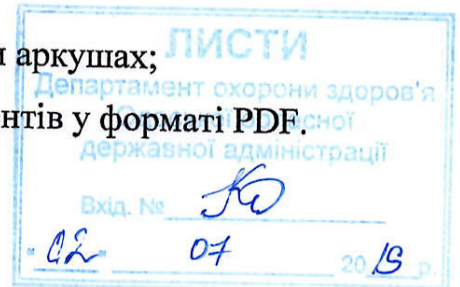
Цим листом повідомляємо вас, що згідно із рішенням Ларжанської сільської ради №173 VII від 21 квітня 2017р. розроблено проект Генерального плану с. Ларжанка Ларжанської сільської ради Ізмаїльського району Одеської області.

З метою встановлення ймовірних наслідків виконання генерального плану та на вимогу Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» буде виконано стратегічну екологічну оцінку проекту генерального плану с. Ларжанка.

Просимо Вас погодити виконання стратегічної екологічної оцінки генерального плану в обсязі визначеному у заяві, що додається.

Додатки до листа:

1. Копія рішення Ларжанської сільської ради №173 VII від 21 квітня 2017р;
2. Заява про визначення обсягу СЕО на 6-ти аркушах;
3. CD-диск з електронними копіями документів у форматі PDF.



Т.в.о. сільського голови  
А.І. Шевченко





УКРАЇНА

**ОДЕСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Канатна, 83, м. Одеса, 65107, тел. (048) 728-35-05 E-mail: [ecolog@odessa.gov.ua](mailto:ecolog@odessa.gov.ua)  
веб-сайт: <http://ecology.odessa.gov.ua/> Код ЄДРПОУ 38721915

---

Ларжанська сільська рада  
Ізмаїльського району  
Одеської області  
вул. Українська, 43  
с. Ларжанка,  
Ізмаїльський район,  
Одеська область, 68662

Департамент екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації (далі – Департамент) на виконання вимог частини 2 та 6 статті 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» розглянув заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану та плану зонування с. Ларжанка Ларжанської сільської ради Ізмаїльського району Одеської області, яка надана листом від 26.03.2019 № 51 ( до Департаменту зазначений лист надійшов 03.07.2019 р. за № 3495/05-09).

Цей документ видається відповідно до законодавства України, зокрема, Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища».

Розроблення містобудівної документації – генерального плану та плану зонування території населеного пункту необхідно здійснювати відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ДБН Б.1.1-15:2012 «Склад та зміст генерального плану населеного пункту», ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування та забудова територій», ДСТУ-Н Б Б.1.1-12:2011 «Настанова про склад та зміст плану зонування території (зонінг)», ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій».

Розроблення розділу «Охорона навколишнього природного середовища», який для проектів містобудівної документації є звітом про стратегічну екологічну оцінку, здійснювати відповідно до вимог статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», ДСТУ-Н Б Б.1.1-10:2010 «Настанова з виконання розділів «Охорона навколишнього природного середовища» у складі містобудівної документації» та з урахуванням наступних вимог.



## **Охорона атмосферного повітря**

Станом на 03.07.2019 на обліку Департаменту знаходиться один суб'єктів господарювання, а саме ПП «Аватар С», який здійснює викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами у с.Ларжанка Ізмаїльського району Одеської області, (детальна інформація розміщена на офіційній сторінці Департаменту <http://ecology.odessa.gov.ua>).

У с. Ларжанка Ізмаїльського району Одеської області відсутні пости спостереження Гидрометеоцентра Чорного та Азовського морів по контролю за станом атмосферного повітря.

Заходи по оздоровленню повітряного басейну відсутні. Заходи по оздоровленню повітряного басейну необхідно передбачати відповідно до вимог статей 10-22 Закону України «Про охорону атмосферного повітря».

## **Охорона водного басейну**

Заходи по охороні водного басейну необхідно передбачати відповідно до вимог Водного Кодексу України, Закону України «Про питну воду, питне водопостачання та водовідведення», постанови Кабінету Міністрів України від 18.12.1998 № 2024 «Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів», постанови Кабінету Міністрів України від 25.03.1999 № 465 «Про затвердження Правил охорони поверхневих вод від забруднення зворотними водами», ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 08.04.2013 № 133, ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», затвердженого наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 08.04.2013 № 134, від 28.08.2013 № 410, ДСТУ-Н Б В.2.5-61:2012 «Настанова з улаштування систем поверхневого водовідведення».

Основними заходами по оздоровленню водного басейну є:

- здійснення спеціального водокористування лише за наявності дозволів на спеціальне водокористування;
- дотримання підприємствами-водокористувачами встановлених у дозволах на спеціальне водокористування лімітів забору та використання води, лімітів скидання та нормативів гранично допустимого скидання забруднюючих речовин у поверхневі водні об'єкти;
- винесення в природу першого поясу суворого режиму зони санітарної охорони підземних джерел, встановлення меж прибережних захисних смуг та водоохоронних зон поверхневих водних об'єктів;
- утримання в належному стані винесених в природу зон санітарної охорони підземних джерел, встановлених прибережних захисних смуг та водоохоронних зон поверхневих водних об'єктів, очисних та інших водогосподарських споруд і технічних пристроїв;

- проведення ремонтних робіт усіх підземних джерел, які знаходяться в неробочому стані, а, за неможливістю проведення їх ремонту, проведення ліквідаційного тампонажу;
- будівництво каналізаційних очисних споруд та їх систем.

### **Охорона ґрунтів**

Заходи по оздоровленню ґрунтів необхідно передбачати відповідно до вимог Закону України «Про відходи», серед іншого, щодо:

- розробки та затвердження схеми санітарного очищення населеного пункту (вимоги статей 21, 35-1 Закону України «Про відходи»);
- організації роздільного збирання корисних компонентів твердих побутових відходів (вимоги статей 21, 35-1 Закону України «Про відходи»);
- затвердження місцевих програм поводження з відходами та контроль за їх виконанням (вимоги статті 21 Закону України «Про відходи»);
- вжиття заходів для стимулювання суб'єктів господарювання, які здійснюють діяльність у сфері поводження з відходами (вимоги статті 21 Закону України «Про відходи»);
- вирішення питання щодо розміщення на своїй території об'єктів поводження з відходами (вимоги статті 21 Закону України «Про відходи»)

Інформація щодо місць видалення відходів (МВВ) на зазначеній території згідно даних реєстру МВВ наведена у додатку 1.

Інформація щодо наявності складів непридатних або заборонених до використання пестицидів та агрохімікатів на зазначеній місцевості відсутня.

### **Охорона територій та об'єктів природно-заповідного фонду, інших природоохоронних територій та екомережі**

Планування територій необхідно здійснювати з урахуванням екологічної ємкості територій, додержанням вимог охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання природних ресурсів та екологічної безпеки.

Територія с. Ларжанка Ізмаїльського району Одеської області входить в межі Нижньо – Дунайського природного коридору (елемент всеєвропейської екологічної мережі) та в межі Ялпuzького регіонального екологічного коридору (елемент регіональної екологічної мережі).

Формування, збереження та раціональне, невиснажливе використанням екологічної мережі регулюється Законом України «Про екологічну мережу України». Відповідно до пункту 4 статті 15 Закону України «Про екологічну мережу України» регіональні та місцеві схеми формування екомережі, програми у сфері формування, збереження та використання екомережі є основою для розроблення усіх видів проектної документації при здійсненні землеустрою, розробці містобудівної документації, а також здійсненні господарської та іншої діяльності.

Регіональна схема формування екологічної мережі Одеської області, затверджена рішенням Одеської обласної ради від 20.05.2011 №136-VI

(електронну версію розміщено на офіційній сторінці Департаменту <http://ecology.odessa.gov.ua>).

### **Екологічно спрямовані регіональні програми**

На території Одеської області реалізуються наступні природоохоронні програми:

7. Комплексна програма охорони довкілля, раціонального використання природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки в Одеській області на 2014-2019 роки, затверджена рішенням Одеської обласної ради від 21.02.2014 №1021-VI (із змінами);

8. Регіональна програма розвитку водного господарства Одеської області на період до 2021 року, затверджена рішенням Одеської обласної ради від 18.09.2013 №882-VI;

9. Регіональна програма розвитку земельних відносин та охорони земель на 2016-2018 роки, затверджена рішенням Одеської обласної ради від 21.12.2015 №39-VII;

10. Регіональна програма збереження та відновлення водних ресурсів у басейні Куяльницького лиману на 2012-2018 роки, затверджена рішенням Одеської обласної ради від 28.10.2011 №270-VI (із змінами);

11. Регіональна програма «Ліси Одещини на 2016-2020 роки», затверджена рішенням Одеської обласної ради від 20.10.2016 №228-VII;

12. Регіональна програма «Питна вода Одеської області на 2010-2013 роки і період до 2020 року», затверджена рішенням Одеської обласної ради від 10.09.2010 №1170-V.

Електронні версії вищезазначених програм розміщені на офіційному сайті Одеської обласної ради <http://oblrada.odessa.gov.ua/>

### **Екологічний паспорт регіону за 2017 рік та регіональна доповідь про стан навколишнього природного середовища Одеської області у 2017 році.**

Електронні версії Екологічного паспорта Одеської області за 2017 рік та Регіональної доповіді про стан навколишнього природного середовища Одеської області у 2017 році розміщені на офіційній сторінці Департаменту екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації <http://ecology.odessa.gov.ua>.

Крім дотримання вищенаведених вимог, визначаємо необхідним вести планування території з дотриманням наступних законодавчих актів:

- Земельного, Водного та Лісового кодексів України;
- Кодексу України про надра;
- Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»;
- Закону України «Про природно-заповідний фонд України»;
- Закону України «Про екологічну мережу України»;
- Закону України «Про охорону земель»;
- Закону України «Про відходи»;
- Закону України «Про рослинний світ»;
- Закону України «Про тваринний світ»;

- Закону України «Про мисливське господарство та полювання»;
- Закону України «Про рибне господарство, промислове рибальство та охорону водних біоресурсів»;
- статті 19 Закону України «Про основи містобудування» (щодо забезпечення сталого розвитку населених пунктів та екологічної безпеки територій при здійсненні планування територій);
- статті 59 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища» (щодо планування території з урахуванням екологічної ємкості територій, додержанням вимог охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання природних ресурсів та екологічної безпеки);
- статті 48 Закону України «Про охорону земель» (передбачення заходів щодо дотримання екологічних вимог при здійсненні містобудівної діяльності);
- статей 58 Земельного кодексу України та 87 Водного кодексу України (щодо дотримання регульованого режиму господарської діяльності на земельних ділянках водоохоронних зон водних об'єктів);
- статей 60, 61, 62 Земельного кодексу України та 88, 89,90 Водного кодексу України (щодо дотримання режиму обмеженої господарської діяльності на земельних ділянках прибережних захисних смуг водних об'єктів).
- статей 10, 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (включення до звіту про стратегічну екологічну оцінку інформації про розглянуті виправдані альтернативи та обґрунтування їх вибору, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено).

Виконуючий обов'язки  
директора Департаменту



О.В. Повар

# Додаток 1

## Інформація про місця видалення відходів, на яких розміщуються побутові відходи

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Реєстраційний номер МВВ, дата реєстрації	Дата останньої ревізії МВВ	Найменування МВВ, код	Місце знаходження МВВ (населений пункт, район), код	Повне найменування та адреса власника МВВ, код	Режим функціонування МВВ (діючих, закритих)	Категорія екологічної безпеки МВВ	Характеристика МВВ (обсяг, площа, наземне, підземне)	Характеристика відходів(найменування, група, клас небезпеки)
51220204 29.07.2002		Полігон твердих побутових відходів D1	68662, Одеська обл., Ізмаільський р-н., с.Ларжанка, 5122083201	Ларжанська сільська Рада Ізмаільського району Одеської області, 04527129	Діюче	малонебезпечне	500,0 т  3,00 га наземне	

Відходи комунальні (міські), інші  
гр. 77  
кл. 4

УКРАЇНА  
ОДЕСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я

65107, м. Одеса-07, вул. Канатна 83, тел. (048) 725-48-10

На № 12.07. 2019 від № 06-18-2494/1291

Т.в.о. голови Ларжанської сільської  
ради Ізмаїльського району Одеської  
області  
Шевченко А.І.

Шановна Алло Іванівно!

Відповідно до Вашого листа б/н щодо питань проведення стратегічної екологічної оцінки генерального плану с. Ларжанка Ларжанської сільської ради Ізмаїльського району Одеської області Департамент охорони здоров'я Одеської обласної державної адміністрації вважає необхідним врахування нищезазначених законодавчих актів для детального плану території:

1. Постанова головного державного санітарного лікаря України №45 від 01.12.1999 «Санітарні норми мікроклімату виробничих приміщень»
2. Постанова Міністерства здоров'я України №42 від 01.12.1999 «Санітарні норми мікроклімату виробничих приміщень»
3. Постанова Міністерства здоров'я України №37 від 01.12.1999 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»
4. Наказ Міністерства здоров'я України №54 від 02.02.2005 «Про затвердження державних санітарних правил "Основні санітарні правила забезпечення радіаційної безпеки України»
5. Наказ Міністерства здоров'я України №173 від 19.06.1996 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів»
6. Наказ Міністерства здоров'я України №145 від 17.03.2011 «Про затвердження Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць»
7. Наказ Міністерства здоров'я України №400 від 12.05.2010 «Про затвердження Державних санітарних норм та правил "Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною»
8. Наказ Міністерства здоров'я України №476 від 18.12.2002 «Про затвердження Державних санітарних норм та правил при роботі з джерелами електромагнітних полів»

9. Орієнтовні безпечні рівні впливу хімічних чинників у повітрі робочої зони (затверджено головним державним санітарним лікарем України від 17.07.2015 року)
10. Гранично допустимі концентрації хімічних чинників у повітрі робочої зони (затверджено головним державним санітарним лікарем України від 17.07.2015 року)
11. Значення гігієнічних нормативів і регламентів безпечного використання хімічних речовин (затверджено головним державним санітарним лікарем України від 23.04.2015 року)
12. Наказ Міністерства здоров'я України №173 від 19.06.1996 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів»;
13. Постанова головного державного санітарного лікаря України №28 від 01.07.1999 «Державні санітарні правила та норми «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України»
14. Наказ Міністерства здоров'я України №1114 від 19.12.2013 «Про затвердження Гігієнічних вимог до дієтичних добавок»
15. Наказ Міністерства здоров'я України №30 від 23.02.2000 «Про затвердження списків і введення в дію гігієнічних регламентів шкідливих речовин у повітрі робочої зони і атмосферному повітрі населених місць».

На підставі роз'яснень Міністерства екології та природних ресурсів України від 14.05.2019 № 5/3-10/5035-18 проекти документів державного планування подаються до Міністерства екології та природних ресурсів України та Міністерства охорони здоров'я України.

У зв'язку з вищевикладеним знімаємо документ з контролю.

З повагою  
Заступник директора департаменту -  
Начальник управління координації реформ



І.В. Гінжул

Одарій-Захар'єва Н.В. 725-48-57  
Чорний Д.С.





УКРАЇНА  
ЛАРЖАНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ІЗМАЇЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
68662, Одеська обл., Ізмаїльський р-н, с. Ларжанка, вул. Українська, буд. 43;  
тел: (04841) 75038, [largarada@ukr.net](mailto:largarada@ukr.net), ЄДРПОУ:04527129;

---

### ДОВІДКА

«Про проведення громадського обговорення щодо визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту генерального плану с. Ларжанка Ларжанської сільської ради Ізмаїльського району Одеської області»

У період з **02.04.** до **17.04. 2019** року, згідно з вимогами Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» було проведено громадське обговорення щодо визначення обсягу проведення стратегічної екологічної оцінки (СЕО) проекту генерального плану с. Ларжанка Ларжанської сільської ради Ізмаїльського району Одеської області. Повідомлення про початок громадського обговорення щодо визначення обсягу СЕО було оприлюднено на сторінці Ізмаїльської РДА за посиланням: <http://izmail-rda.odessa.gov.ua/izmail-novini/> (02.04.2019р) та у друкованих ЗМІ- газета «Придунайські вісті» від 02.04.2019 року.

Під час проведення громадського обговорення, пропозицій та побажань від громадськості на надходило.



Т.в.о. сільського голови  
А.І. Шевченко